



2024/9.



TECHNIKAI JAVASLAT: -vagy a képre, vagy a címben lévő forrás megjelölésre kell kattintani a cikkek eléréséhez
-jobb egérgombbal új lapként, vagy új oldalként jeleníthető meg a hivatkozás

LAKÁSSZÖVETKEZETEKET, TÁRSASHÁZAKAT ÉRINTŐ CIKKEK:

1. ÚJRAINDULÓ LAKÁSPAC, INDULÓ ELEKTRONIKUS INGATLAN ADÁSVÉTEL MAGYARORSZÁGON, ÉS VÉGRE AZ INGATLANOKNAK IS LESZ SZERVÍZKÖNYVE!

tth.hu 2024.02.27.

Vajon tényleg többet fog érni az az ingatlan, aminek van szervizkönyve? Többek között ezekre a kérdésekre is keressük a választ a THT március 13-ai "Jogok, köteleességek és pénzügyek a társasházban és az ingatlanpiacon 2024." c. konferenciáján

PÁLYÁZATOK:

2. PÁLYÁZATI FELHÍVÁS LAKÓKÖZÖSSÉGEK RÉSZÉRE AZ ELŐKERTEK ZÖLDFELÜLETEINEK MEGÚJÍTÁSÁRA

kobanya.hu 2024.02.

X. kerület

Kapcsolódó dokumentumok:

- [Pályázati felhívás](#)
- [Pályázati adatlap](#)

3. BALKONSZÉPÍTŐ PÁLYÁZAT

kozigazgas.ujbuda.hu 2024.02.26.

XI. kerület

A pályázat benyújtható 2024. március 1-től június 17-ig.

Kapcsolódó dokumentumok:

- [Részletes pályázati kiírás](#)
- [Pályázati adatlap](#)

4. ZÖLD SZIGET PÁLYÁZAT 2024-BEN IS!

kozigazgas.ujbuda.hu 2024.02.26.

XI. kerület

A pályázat benyújtható 2024. március 1-től augusztus 26-ig.

Kapcsolódó dokumentumok:

- [Pályázati adatlap](#)
- [Részletes pályázati kiírás](#)

ÉPÍTKEZÉSHEZ, FELÚJÍTÁSHOZ ÉS KARBANTARTÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

5. SÚLYOS DOLOG TÖRTÉNT AZ ÉPÍTŐIPARBAN, ENNEK NEM LESZ JÓ VÉGE

economx.hu 2024.02.26



Az Opten összesítése szerint hosszú idő után csökkent az építőipari cégek száma. Mindez azért figyelemre méltó, mert az előző öt évben évi 4-5 százalékkal nőtt a vállalkozások száma a szektorban, még a járvány ellenére is...

6. HÍREK AZ ÁPRILISBAN NYITÓ CONSTRUMA KIÁLLÍTÁSRÓL/SZAKMAI PROGRAMOK, CONSTRUMA-DÍJ, REGISZTRÁCIÓ

e-gepesz.hu 2024.02.27.

Idén április 10-14. között 42. alkalommal kerül megrendezésre a CONSTRUMA Nemzetközi építőipari szakkiállítás. A CONSTRUMA Otthonteremtési Kiállítási Csokor keretében idén 5 pavilonban több száz kiállító mutatja be legújabb termékeit, szolgáltatásait a HUNGEXPO Budapest Kongresszusi és Kiállítási Központban. A kiállítási csokor része lesz még az OTTHONDesign 12. Otthonteremtési szakkiállítás...

7. ÍGY LESZ KISEBB A REZSISZÁMLA NÉHÁNY FÚJÁS UTÁN - ÚJ SZIGETELŐ MÓDSZER, AMIVEL SOKAT SPÓROLHATSZ

femina.hu 2024.02.26.

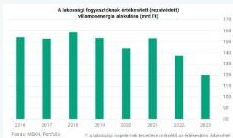


Bontás nélkül, festékszerűen felvihető az új, nanotechnológián alapuló szigetelőanyag, amely által csökkenhet a rezsiszámla is...

KÖZMŰVEKHEZ, KÖZSZOLGÁLTATÁSOKHOZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

8. MILLIÁRDOS NEGATÍV ÁRAMSZÁMLÁKAT KAPNAK A LAKOSSÁGI NAPELEMESEK – ELKÉPESZTŐ SZÁMOKRA BUKKANTUNK

portfolio.hu 2024.02.22.



Az elmúlt hónapokban jelentős összegű negatív áramszámlákat kaphattak azok a háztartási méretű napelem tulajdonosok, akik az éves szaldó elszámolás szerint nettó betáplálók voltak a hálózatba, és ez vezethetett oda rendszerszinten, hogy 2023 őszén több hónapig negatív árbevétele volt az MVM-nek a legkisebb éves fogyasztási sávban...

9. AZ ÚJ TÁVHŐ SZOLGÁLTATÁSSAL KAPCSOLATOS RENDELET NYOMÁN

kozoskepviselet.blog.hu 2024.02.25.

Újabb erős költségek a távfűtéses és házközponti fűtéses társasházaknak!!!

A 2023/676 és a 2023/677 és a 2023/678 (201/2016 módosítása) kormányrendeletek elég sok galibát és többlet költséget fognak okozni a távfűtéses és a házközponti fűtéses lakások tulajdonosainak!...

ADÓZÁSHOZ, JOGHOZ, ÜGYINTÉZÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

10. A FEGYELMI BIZOTTSÁG KÖZLEMÉNYE A KÖNYVVIZSGÁLÓK TÁRSASHÁZI SZEREPVÁLLALÁSA KAPCSÁN

mkvk.hu 2024.02.27.

Ezúton szeretnénk felhívni a tisztelt kamarai tagság figyelmét, a fegyelmi bizottság által kiadott közleményre. A fegyelmi bizottság tapasztalatai alapján szükségesnek tartja összefoglalni a könyvvizsgálók társasházi feladatvállalási lehetőségeit, azok fontosabb előírásait, az egyes feladatkörökhöz kapcsolódó könyvvizsgálói feladatokat figyelemmel arra, hogy valószínűsíthetően jelentős számú könyvvizsgáló vállal el társasházi feladatot...

11. NEM TÚL TŰZVÉDELMI HÁZIREND

langlovagok.hu 2024.02.20.



Amikor a hozzá nem értő közös képviselő miatt le lett húzva a társasház.

A tűzvédelmi szabályzatról, a tűzvédelmi házirendről, valamint a tűzvédelmi oktatásról szóló 101/2023. (XII. 29.) BM rendeletben meghatározott türelmi idő lejárt, már a Tűzvédelmi Házirendeknek tartalmaznia kell a közművek főelzáró szerelvényeinek helyét...

12. [TŰZVÉDELEMRŐL TÁJÉKOZÓDTAK A KÖZÖS KÉPVISELŐK](#)

[langlovagok.hu](#) 2024.02.24.

A Lánglovagok Egyesület előadásán résztvevők átfogó képet kaphattak a lakóépületek tűzvédelmi szabályairól, problémáiról...A Tűzvédelmi Házirend készítése tűzvédelmi szakképzettséghez nem kötött, mégis érdemes szakemberre bízni az összeállítását. Sajnos még ekkor sem biztos, hogy megfelelő lesz az eredmény...

13. [BANKSZÁMLA ÖSSZEHASONLÍTÁS – A LEGOLCSÓBBAT, VAGY A LEGJOBBAT KERESED?](#)

[bankmonitor.hu](#) 2024.02.24.

A hazai bankok mobilalkalmazásainak felhasználói értékelései

Bank	Használtság	Android Single Play értékelés	iOS Play Store értékelés
OTP Bank	OTP Mobil Bank	4,7	4,6
Kölcse Bank	MobilBank	4,7	4,6
Árny Bank	MobilBank	4,6	4,7
UniCredit Bank	UniCredit MobilBank	4,4	4,7
Árny Bank	Árny	4,5	4,7
Orion Bank	Orion MobilBank	4,4	4,6
Árny Bank	Árny MobilBank	4,7	4,6
Árny Bank	Árny MobilBank	4,7	4,5

Ma már szinte mindenki tudja, hogy léteznek akár teljesen ingyenes bankszámlák is, a költségtényező ugyanakkor nem minden. Mutatjuk, milyen fontos szempontokat kell még figyelembe venni, hogy az új bankszámla hosszú távon szolgálja pénztárcánkat és kényelmünket is...

14. [ÚJRAKÖTNÉ LAKÁSBIZTOSÍTÁSÁT? FONTOS RÉSZLETET TISZTÁZTAK](#)

[piacesprofit.hu](#) 2024.02.19.



A lakásbiztosítási szerződés abban az esetben is újraköthető, ha jelzáloghitel vagy a családi otthonteremtési kedvezmény (csok) miatt hitelbiztosítéki záradékkal terhelt - hívta fel a figyelmet a Magyar Nemzeti Bank (MNB)...

EGYÉB:

15. [HAMAROSAN INDUL A FŐVÁROSI LAKÁSÜGYNÖKSÉG](#)

[realistaingatlan.com](#) 2024.02.05.

Várhatóan márciusban jelenik meg a fővárosi lakásügynökség első ajánlata a lakásaikat bérbe adni szándékozók számára – mondta Kiss Ambrus főpolgármester-helyettes csütörtökön, budapesti háttérbeszélgetésen...

16. [KIPUKKANHAT VÉGRE AZ ALBÉRLETLUFI? ITT A JAVASLAT: ÍGY LEHETNE OLCSÓBB A LAKHATÁS SOK MAGYAR SZÁMÁRA](#)

[penzcentrum.hu](#) 2024.02.27.

A fizetésekhez képest Európában Budapesten a legdrágább lakást bérelni – az Economist február 20-án közzétett kutatása szerint. Nagy közfelháborodást váltott ki a téma, ezért a Habitat for Humanity Magyarország szakértői összegyűjtötték ennek okait és a lehetséges intézkedéseket...

17. [CSÖKKENT A TÁRSASHÁZÉPÍTÉSI KEDV](#)

[tervlap.hu](#) 2024.02.27.

A legfrissebb EBI Építésaktivitási Jelentés szerint tavaly a 2. és 3. negyedév biztatóbb számai után a 4. negyedévben csökkenés következett be a társasházi lakásépítések Aktivitás-Kezdés mutatójában...

Jelen cikkek és annak következtetései kizárólag a szerzők véleményét tükrözik,
és nem tekinthetők a LÉTÉSZ álláspontjának.

FELELŐS KIADÓ: VASS FERENC ELNÖK