



2024/5.



TECHNIKAI JAVASLAT: -vagy a képre, vagy a címben lévő forrás megjelölésre kell kattintani a cikkek eléréséhez
-jobb egérgombbal új lapként, vagy új oldalként jeleníthető meg a hivatkozás

LAKÁSSZÖVETKEZETEKET, TÁRSASHÁZAKAT ÉRINTŐ CIKKEK:

1. TÁRSASHÁZKEZELŐ SZAKMAI KÉPZÉS

bkik.hu 2024.01.



BUDAPESTI
KERESKEDELMI
ÉS IPARKAMARA

A képzés kezdési időpontja: 2024. február 14.

A képzésről:

A Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara az átalakuló és szigorodó lakástörvények miatt, valamint a piaci igényeket és végzett hallgatóink visszajelzéseit figyelembe véve Társasházkezelő szakmai képzést indít 2023 tavaszán. Napjainkban elengedhetetlen követelmény a szakemberek számára a képzés elvégzése, akik továbbra is társasházakkal kívánnak foglalkozni...

ÉPÍTKEZÉSHEZ, FELÚJÍTÁSHOZ ÉS KARBANTARTÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

2. ÓRIÁSI REZSIVÁLTOZÁS ÉLESEDETT: RENGETEG LAKÁSTULAJ MENEKÜLHET MEG EGY MILLIÓS KIADÁSTÓL

penzcentrum.hu 2024.01.29.



Van és lesz is biztonságos megoldás a társasházak gyűjtőkéményeinek korszerűsítésére, ráadásul komoly bontási munkálatok nélkül akár a fűtési szezonban is...

3. VEZÉRLÉS A SZELLŐZTETÉSBEN A BIZTOS ENERGIATAKARÉKOSÁGÉRT

vgfszaklap.hu 2024.01.31.

A lakásszellőtetés trendje – a többi épületgépészeti rendszerrel azonosan – az energiatakarékos megoldások felé orientálódik. Viszont a legfejlettebb berendezés is csak akkor igazán takarékos, ha azt jól is üzemeltetjük. Az otthon komfortjához az is hozzá tartozik, hogy a fizikailag komfortot biztosító berendezéseket mennyire könnyen és kényelmesen tudjuk használni. Sőt ha van lehetőség a kézi beavatkozások csökkentésére valamilyen automatizmussal, még biztosabb, hogy jól fog üzemelni a rendszer...

4. A NAPELEM UTÁN KAPKOD MINDENKI, PEDIG EGY SOKKAL OLCSÓBB FEJLESZTÉSEL IS

novekedes.hu 2024.01.29.

Jó lenne polisztírol szigeteléssel körberakni a házat, örömmel látnánk a tetőn a napelem-paneleket is, de mit tehet az, akinek nem elég a pénze minderre? Több ezer olyan háztartás van Magyarországon, ahol egy egyszerű, gyors, és az előbbieknél lényegesen olcsóbb beruházással jelentősen csökkenteni lehet a rezsit. Mutatjuk, mi az, és kinek érdemes belevágni...

KÖZMŰVEKHEZ, KÖZZSZOLGÁLTATÁSOKHOZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

5. SZOLNOKON RAJTOL AZ ÉLELMISZERHULLADÉK-GYŰJTÉS, A KÖZÖS KÉPVISELŐK MÁR MEGKAPTÁK A SPECIÁLIS BARNÁ KUKÁKAT

szeretlekmagyarorszag.hu 2024.01.26.

Van olyan társasházkezelő, aki szerint ha megsérül a barna kukák szigetelése, akkor a kiáramló bűz gyorsan kedvét szegheti a lakóközösségnek. A helyi szolgáltató és a MOHU azonban bizakodó. Első körben 460 ezer embert érnek el a szolgáltatóval...

6. ITT A FOGYASZTÓVÉDELEM HIVATALOS VÁLASZA AZ MVM TÁRSASHÁZI TÚLSZÁMLÁZÁSAI KAPCSÁN FELTETT KÉRDÉSÜNKRE

tht.hu 2024.02.01.



A THT szerkesztősége még tavaly kereste meg a Budapest Főváros Kormányhivatala Fogyasztóvédelmi Főosztályát az olvasóktól érkezett MVM túlszámlázási panaszai kapcsán, mely megkeresésre most kaptunk választ...

7. RENGETEG VÍZ ELFOLYIK A MAGYAR VÍZHÁLÓZATBÓL: 200 MILLIÁRD FORINTOS BERUHÁZÁSI PROGRAM INDUL

portfolio.hu 2024.01.31.

Vannak olyan területek az országban, ahol a víz közel 50%-a elfolyik, ezért idén a több, mint 200 milliárd forintos beruházási programból több, mint 100 milliárd forint megy a hálózat rekonstrukciójára, elsősorban oda, ahol a legnagyobb a vízvesztés – jelentette be egy szerdai tájékoztatón az Energiaügyi Minisztérium víziközmű-ágazatért felelős államtitkára. V. Németh Zsolt ismertette a tavaly lezajlott víziközmű integrációs folyamat eredményeit is...

ADÓZÁSHOZ, JOGHOZ, ÜGYINTÉZÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

8. NAV-FIGYELŐ, 4. HÉT: KÖZELEG AZ ELSŐ E-ÁFA BEVALLÁS, SZJA KEDVEZMÉNYEK MÉRTÉKE 2024-BEN

ado.hu 2024.01.18.

Információban gazdag a NAV múlt heti hírkínálata...

9. TISZTESSÉGTLEN VÁLLALKOZÓK, ISMERT VAGY ISMERETLEN MARKETPLACE FELÜLETEK, MAGÁNSZEMÉLYTŐL VETT ÁRUK, ÁTVERT FOGYASZTÓK, VISSZA NEM FIZETETT VÉTELÁRAK, TÖMEGÉVEL ÉRKEZŐ ONLINE FOGYASZTÓI PANASZOK

feosz.hu 2024.01.30.



Szinte kivétel nélkül minden üggyípussal, így termék vásárlása vagy szolgáltatás nyújtása kapcsán történt hibás teljesítéssel, átverésekkel kapcsolatos fogyasztói panaszokkal is találkozunk szakembereink a Fogyasztóvédelmi Egyesületek Országos Szövetsége által és az az Igazságügyi Minisztérium támogatásával működő telefonos és e-mailes ügyfélszolgálatra érkező megkeresések kapcsán...

10. ÉRKEZNEK AZ ÉRTESÍTŐK A BANKI DÍJAK EMELÉSÉRŐL

atv.hu 2024.01.22.

Jelentősen drágulnak a banki díjak áprilistól – a bankok a napokban teszik közzé az emelésről szóló közleményeket. Gergely Péter, a BiztosDöntés.hu pénzügyi szakértője szerint jó számlacsomag választásával és néhány teljesíthető feltétel teljesítésével nemhogy az emelést el lehet kerülni, de ingyenessé is tehető a bankolás...

11. NAV: UTALÁSSAL IS FIZETHETŐ AZ EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÁSI JÁRULÉK

ado.hu 2024.01.31.

Utalással is fizethető az egészségügyi szolgáltatási járulék, 2024-ben havi 11 300 forintot kell fizetniük azoknak, akik nem biztosítottak, és más módon sem jogosultak az egészségügyi ellátásra – közölte a Nemzeti Adó- és Vámhivatal (NAV)...

12. AZ ELIDEGENÍTÉSI ÉS TERHELÉSI TILALOM SZABÁLYOZÁSA A PTK.-BAN

jogaszvilag.hu 2024.02.01.

A cikk az elidegenítési és a terhelési tilalom szabályozását mutatja be a Ptk. és a vonatkozó joggyakorlat alapján...

13. [LOPÁSKÁR ÉS A BIZTOSÍTÁS](#)

[das.hu](#) 2024.02.01.



Felmerült már a kedves olvasóban is, hogy vajon fizet-e a biztosító akkor, ha ellopnak tőlem valamit? Vajon az én lakásbiztosításom, cascom, utasbiztosításom kiterjed erre? Ha kiterjed, akkor mindenféle lopásra? Várjunk csak... többféle lopás létezik? Bizony. És hogyan bizonyítom, hogy elloptak tőlem valamit? Ezekre a kérdésekre keressük a választ...

EGYÉB:

14. [REZSICSÖKKENTÉSI MEGOLDÁSOK A MUNKAHELYEN](#)

[jogaszvilag.hu](#) 2024.02.01.

A koronavírus-járvány óta egyre többen dolgoznak heti néhány napot home office-ban vagy távmunkában, és a munkáltatók többsége is támogatóan áll az otthoni munkavégzéshez. Természetesen nem minden munkakör és vállalati struktúra alkalmas erre, viszont az egyre növekvő rezsiköltségek a foglalkoztatókat is hátrányosan érintik, így előtérbe kerülnek az olyan megoldások, amelyek alkalmasak lehetnek a kiadások féken tartására...

15. [EZT IS ELÉRTÜK: EGYMILLIÓ FORINT FELETTI LAKÓTELEPI ÁTLAGÁR](#)

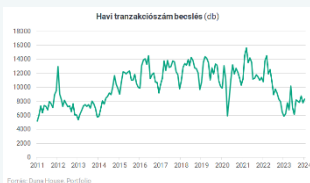
[piacesprofit.hu](#) 2024.01.27.



A lakáspiaci forgalom 2022-ben kezdődő visszaesése erőteljesen érintette a lakótelepeket is. Míg a teljes szektor tranzakciószáma ekkor egy év alatt 14,4 százalékkal mérséklődött, addig a lakótelepi lakásoknál 18,6 százalékos csökkenést regisztrált a KSH. Ez a részpiac súlyát is visszavetette kissé, míg 2021-ben az összforgalom 13,2 százalékát adták a lakótelepi otthonok, addig 2022-ben már csak 12,5 százalékát...

16. [ERŐSEN INDULT AZ ÉV A LAKÁSPIACON: ENNYI LAKÁS CSERÉLT GAZDÁT JANUÁRBAN](#)

[portfolio.hu](#) 2024.02.01.



A Duna House Cégcsoport közreadta havi Tranzakciószám Becslését (DH-TB), amely szerint 2024 januárjában, országosan 8354 lakóingatlan cserélt tulajdonost. Ez a tavalyinál jelentősen erősebb évkezdés, de még mindig elmarad a megelőző évek átlagától...

Jelen cikkek és annak következtetései kizárólag a szerzők véleményét tükrözik, és nem tekinthetők a LÉTÉSZ álláspontjának.

FELELŐS KIADÓ: VASS FERENC ELNÖK