



TECHNIKAI JAVASLAT: -vagy a képre, vagy a címben lévő forrás megjelölésre kell kattintani a cikkek eléréséhez
-jobb egérgombbal új lapként, vagy új oldalként jeleníthető meg a hivatkozás

KORMÁNY ÉS HELYI RENDELETEKHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

1. [JOGSZABÁLYFIGYELŐ 2024 – 14. HÉT](#)

jogszvilag.hu 2024.04.08.

Alábbi cikkünkben a 2024/39-41. számú Magyar Közlönyben megjelent szakmai újdonságok közül válogattunk. E heti összeállításunkban az Alkotmánybíróságnak az egyenlő bánásmód megsértésével kapcsolatos bizonyítási szabályokat érintő jogértelmezését ismerhetik meg, illetve azt Alaptörvény egységes szerkezetű szövegének a közzétételéről olvashatnak.

LAKÁSSZÖVETKEZETEKET, TÁRSASHÁZAKAT ÉRINTŐ CIKKEK:

2. [AMIVEL MINDENKI JÓL JÁRNA: AZ A MAGYAR LAKÁSOK MÉLYFELÚJÍTÁSA](#)

tth.hu 2024.03.13.



A magyar lakóingatlan-állomány energetikai szempontból rendkívül elavult, ami hozzájárul a pazarló energiafelhasználáshoz, ezáltal pedig a növekvő károsanyagkibocsátáshoz, a megélhetési költségek növekedéséhez és hazánk tartós energiafüggőségéhez. A hazai lakóépületek érdemi megújulásához azonban évente legalább 100-150 ezer lakóingatlant kellene korszerűsíteni. Ezért a hazai épületfelújítás felgyorsításáért egy olyan szakmai összefogás jött létre, amit az Egyensúly Intézet kezdeményezett, és amelyhez már több mint egy tucat piaci és szakmai szervezet csatlakozott...

3. [A LEGVIDÁMABB BARAKK LEGSZOMORÚBB PANELGETTŐJA: 40 ÉVES GRAFFITIK EMLÉKEZNEK A HAVANNA KALLÓDÓ GYEREKEIRE](#)

rtl.hu 2024.03.31.



Az egykor hírhedt Havanna lakótelepen még ma is lehet látni több tucat zenekaros graffitit a nyolcvanas, kilencvenes évekből. Bejártuk a pestszentlőrinci panelházak zegzugait és összegyűjtöttük ezeket a betonfalakra fűjt történelmi mementókat, ráadásnak a fent lapozható képgalériánkba a rajongott zenekarok korabeli fotóit is melléjük raktuk...

4. [ILYEN VOLT AZ ÉLET A PANELEKBEK RÉGEN](#)

ripost.hu 2024.04.06



A **Fortepan** segítségével elmerülhetünk a múltban és kiderül, hogyan is jöttek létre a lakótelepek. Az első jelentősnek mondható lakótelep-építések csak az 1950-es évek végén kezdődtek, főleg Lágymányoson és Külső-Ferencvárosban, a hírhedt Mária Valéria-telep felszámolása után...

ÉPÍTKEZÉSHEZ, FELÚJÍTÁSHOZ ÉS KARBANTARTÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

5. [MEKKORA ÍVBEN SZABAD HAJLÍTANI A VILLÁMVÉDELMI LEVEZETŐT?](#)

villanylap.hu 2024.03.



A villámvédelemmel foglalkozó szakemberek – a tervezőktől a kivitelezőkön át a felülvizsgálókig – időnként szembesülnek azzal a kérdéssel, hogy mekkora ívből szabad hajlítani a villámvédelmi levezetőt...

6. AZ ANYAGI KORLÁTOK TARTJÁK VISSZA A MAGYAROKAT A LAKÁSFELÚJÍTÁSTÓL

realistaingatlan.com 2024.04.08

Számos magyar polgárt érint a mai napon bejelentett, otthonfelújításra vonatkozó állami támogatási program, mivel az anyagi segítség sokakat motiválhat arra, hogy belekezdjenek egy akár régóta halogatott projektbe. A VELUX Cégcsoport magyarországi felméréséből ugyanis kiderül: a hazai ingatlantulajdonosok 66%-át eddig leginkább az anyagi akadályok tartották vissza a lakáskorszerűsítéstől, és többségük nagy valószínűséggel elkezdene a felújítási folyamatokat, amennyiben ehhez rendelkezésre állna valamilyen támogatási program vagy kedvezmény...

KÖZMŰVEKHEZ, KÖZSZOLGÁLTATÁSOKHOZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

7. ORSZÁGOS GEOTERMIKUS STRATÉGIÁN DOLGOZIK A KORMÁNY, RENGETEG GÁZT KI LEHET MAJD VÁLTANI

portfolio.hu 2024.04.03

A kormány célja, hogy Szegedhez hasonlóan más városokban is fel lehessen használni a távfűtés, vagy akár áramtermelés területén a geotermikus potenciált, és ennek érdekében a kormány megkezdte egy országos szintű stratégia kidolgozását, amely a geotermikus energia felhasználására irányul – jelezte egy mai szegedi eseményen az Energiaügyi Minisztérium államtitkára...

8. EGYRE TÖBBEN FELEJTHETIK EL A VILLANYÓRA ÁLLÁSÁNAK DIKTÁLÁSÁT AZ OKOSMÉRŐKNEK KÖSZÖNHETŐEN

tth.hu 2024.04.08.

...Az országban jelenleg 650 ezer ügyfélnél van okosmérő, ezek több mint kétharmadát az E.ON üzemelteti. A következő években - egyéb társaságok telepítéseivel együtt - összesen 800 ezer ilyen berendezés biztosít majd internetes hozzáférést a nagy pontosságú mérési adatokhoz...

ADÓZÁSHOZ, JOGHOZ, ÜGYINTÉZÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

9. A SZÁMVITELI TÖRVÉNY FŐBB JOGSZABÁLYI VÁLTOZÁSAI

jogkoveto.hu 2024.04.08.

A Számviteli törvény ezévi változásai a különböző, elsősorban az adózásra vonatkozó törvények változásait követve kerültek módosításra. Az egyes törvényi változások egy részénél eldönthető, hogy már a 2023. évben induló üzleti évről készített beszámolóra is alkalmazni lehet, de 2024. évtől kötelező az alkalmazásuk...

10. A TÖRVÉNYES KÉPVISELET ONLINE BEJELENTHETŐ ÉS LEZÁRHATÓ AZ ÜGYFÉLPORTÁLON

nav.gov.hu 2024.04.03.

Március 27. óta a NAV Ügyfélportál „Képviseltek” menüpontjában online bejelenthető és le is zárható az önálló, vagy mással együttes törvényes képviselői jogosultság.

A bejelentés, illetve a lezárás saját profilból és a képviselt szervezet profiljából indulva is elvégezhető. A fejlesztés csökkenti a hibalehetőséget, mivel az online felületen NAV-adatok szerepelnek...

11. SZERZŐDÉSSZEGÉS UTÁN VISSZATÉRÍTÉS

das.hu 2024.03.11.



Ügyfelünk napelemek felszerelésére vonatkozóan kötött egy céggel vállalkozási szerződést. A szerződés értelmében a vállalkozó a kivitelezés előkészítését az első részlet számláján történő jóváírását követően 15 napon belül megkezdte, és az üzemképes rendszert 120 napon belül átadás-átvételi eljárás keretében átadta a megrendelőnek...

12. [SZÁNDÉKOSSÁG VS. GONDATLANSÁG](#)

[das.hu](#) 2024.04.02.

Bizonyára sokan tisztában vannak azzal, hogy időnként még egy gondatlan cselekményünkért is kártérítési vagy akár büntetőjogi felelősséggel tartozunk. Vannak ugyanis olyan bűncselekmények, amelyeket gondatlanul is el tudunk követni. Igaz nem mindegyik bűncselekmény ilyen, sőt a legtöbb bűncselekményt csak szándékosan lehet elkövetni. Ha logikusan belegondolunk, sikkasztani, csalni, lopni, rabolni csak szándékosan lehet. Na de mit jelent a gondatlanság? Azt, hogy véletlen volt? Nem egészen...

13. [MEGKEZDŐDIK AZ ÜGYVÉDEK OKÍTÁSA AZ ELEKTRONIKUS INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSRA](#)

[economx.hu](#) 2024.03.24.



Bár az elektronikus ingatlan nyilvántartási rendszer általános indulási időpontja [eredetileg](#) 2024. február 1. volt, amely később július 1-jére módosult, majd jött az újabb, 2024. október elsejét kijelölő módosítás, az Economx információi szerint ezt az időpontot már feltehetően sikerül tartani az igazságügyi kormányzatnak...

EGYÉB:

14. [DUNA HOUSE: A LEGGYORSABBAN A PANELLAKÁSOKAT LEHETETT ELADNI TAVALY](#)

[ingatlanok.hu](#) 2024.04.02.



Tavaly az ingatlanpiacon a panellakások keltek el leggyorsabban, eladásukhoz átlagosan 70-90 nappal volt szükség, míg a téglalakások lényegesen tovább, 112-140 napig időztek a kínálatban a Duna House adatai alapján...

15. [342 EZER FORINT VOLT JANUÁRBAN A NETTÓ MEDIÁNKERESET](#)

[telex.hu](#) 2024.03.28.

Januárban a teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresete 605 100, a kedvezmények figyelembevételével számolt nettó átlagkereset 416 600 forint volt. A bruttó átlagkereset 14,6, a nettó átlagkereset 14,5, a reálkereset pedig 10,4 százalékkal nőtt az egy évvel korábbihoz képest a fogyasztói árak 3,8 százalékos növekedése mellett – jelentette csütörtökön a KSH...

Jelen cikkek és annak következtetései kizárólag a szerzők véleményét tükrözik, és nem tekinthetők a LÉTÉSZ álláspontjának.

FELELŐS KIADÓ: VASS FERENC ELNÖK