



2024/10



TECHNIKAI JAVASLAT: -vagy a képre, vagy a címben lévő forrás megjelölésre kell kattintani a cikkek eléréséhez
-jobb egérgombbal új lapként, vagy új oldalként jeleníthető meg a hivatkozás

LAKÁSSZÖVETKEZETEKET, TÁRSASHÁZAKAT ÉRINTŐ CIKKEK:

1. [DRASZTIKUSAN DRÁGULHAT A KÖZÖS KÖLTSÉG AZ ÓRIÁSPLAKÁTOK KIHELYEZÉSÉNEK BETILTÁSA MIATT](#)

[liner.hu](#) 2024.03.15.

A társasházak bevételeinek jelentős része hagyományosan az óriásplakátokból származik Csongrádi-Sebestyén Sándor közös képviselő szerint. „A betiltás például 100%-os közösköltség-emelést eredményezne, ami jelentős terhet róna az ott lakókra. Fontos, hogy körültekintően és megfontoltan tervezzük meg az ilyen változásokat, hogy ne csapjon le újabb váratlan teher a lakóközösségekre” – magyarázta.

2. [NAGYON NEHÉZ KIVITELEZŐT TALÁLNI A TÁRSASHÁZI FELÚJÍTÁSOKRA](#)

[vg.hu](#) 2024.03.13.



Továbbra is sokan hiányoznak a közgyűlésekről, a társasházi tulajdonosok harmada nem vesz részt a döntéshozatalban, a tulajdonosi szemlélet náluk csak a lakás küszöbéig ér, holott az épület állapota a lakások értékére is hatással van. Nagy kihívás a közös felújítási döntések meghozatala, és még nagyobb a megfelelő kivitelezők megtalálása, akik jó előre és megfelelően dokumentált árajánlatot tudnak és akarnak adni...

PÁLYÁZATOK:

3. [AJTÓT, ABLAKOT CSERÉLNÉL? MÁR LEHET PÁLYÁZNI RÁ!](#)

[7.kerulet.ittlakunk.hu](#) 2024.03.05.

VII. kerület



Az önkormányzat pályázatot írt ki 7. kerületiek nyílászáró-felújításának támogatására.

A pályázattal akár 2 millió forint vissza nem térítendő támogatással is hozzájárul az önkormányzat az ajtók és ablakok felújításához, illetve cseréjéhez.

4. [PÁLYÁZAT - FOGADJ ÖRÖKBE EGY KÖZTERÜLETET 2024.](#)

[masodikkerulet.hu](#) 2024.03.08.

II. kerület

Jelentkezési időszak: 2024.08.31-ig.

Projektidőszak: Pályázni kizárólag a 2024. december 31. napjáig megvalósuló programmal lehet.

A pályázaton rendelkezésre álló keretösszeg: bruttó 1.500.000,- Ft

Pályázatonként igényelhető támogatás mértékének legmagasabb összege: bruttó 400.000,- Ft.

ÉPÍTKEZÉSHEZ, FELÚJÍTÁSHOZ ÉS KARBANTARTÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

5. [ÚJABB RÉSZLETEK AZ ÚJ OTTHONFELÚJÍTÁSI PROGRAMRÓL: EZEK LEHETNEK A FELTÉTELEK](#)

[penzcentrum.hu](#) 2024.03.14.

Megkérdőjelezhetetlen az energetikai lakásfelújítások fontossága és sürgőssége a lakóingatlanok energiapazarló műszaki állapota és az energiaszegénységben élő háztartások magas száma miatt. Szakmai szervezetek álláspontját kérdeztük arról, milyen támogatási program kellene, illetve lenne reális 2024-ben, miközben egyre többet hallani egy új otthonfelújítási program közeledtéről...

6. [2030-TÓL MINDEN ÚJ ÉPÜLETNEK KIBOCSÁTÁSMENTESNEK KELL LENNIE AZ EU-BAN](#) [igylakunk.hu 2024.03.13.](#)

Tegnap az Európai Parlament hivatalosan is elfogadta az épületek energiafogyasztásának és kibocsátásának további csökkentését elősegítő szabályokról szóló javaslatokat. Eszerint 2030-tól minden új épületnek - a köztulajdonban lévőknek 2028-tól - kibocsátásmentesnek kellene lennie, 2040-re pedig az összes fosszilis tüzelőanyaggal működő kazánt le kellene cserélni...

7. [LAKÓINGATLANOK ELEKTROMOS RENDSZEREI](#) [tudastar.ingatlan.com 2024.03.14.](#)

Ingatlan vásárlásnál a vevők egyik legnagyobb félelme az elektromos rendszerek állapota szokott lenni. Ennek az egyik oka az elektromosságtól való félelem, a másik ok, hogy bár a beépített elektromos rendszerek egy ingatlan értékének csak néhány százalékát érik, az esetleges hibájukból okozó károk viszont nagy anyagi vonzattal járnak...

KÖZMŰVEKHEZ, KÖZSZOLGÁLTATÁSOKHOZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

8. [ADATEGYEZTETÉSI CÉLLAL KERESI MEG ÜGYFELEIT AZ MVM NEXT](#) [mvmnext.hu 2024.03.18.](#)

Az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. számára kiemelten fontos, hogy az ügyintézés gördülékenyen haladjon, amelyhez elengedhetetlen, hogy az ügyfelek szerződéses adatai naprakészek legyenek. Ennek érdekében a társaság 2024 első félévében telefonon, online és személyesen is megkeresi ügyfeleit adategyeztetés céljából. Az adatok megadása, ellenőrzése és javítása egyszerű és biztonságos...

9. [DÖNTÉS SZÜLETETT AZ E.ON ÁRAMSZOLGÁLTATÓ KFT. BEOLVADÁSÁRÓL AZ MVM NEXT ENERGIAKERESKEDELMI ZRT.-BE, AZ ÜGYFELEKNEK JELENLEG NINCSTEN TENDŐJÜK](#) [mvmnext.hu 2024.03.13.](#)

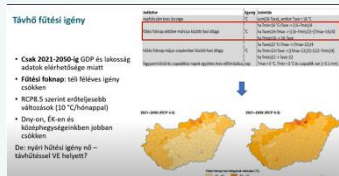
Az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. 2024. július 1-jétől egységes márka alatt szavatolja az energiaellátást az egyetemes szolgáltatásban, ennek érdekében az MVM Energetika Zrt. döntést hozott arról, hogy a tulajdonában álló E.ON Áramszolgáltató Kft. beolvadjon az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-be. Az év második felére lezárul az a 2022. április 14-én elkezdődött folyamat, amelynek során az MVM megvásárolta az E.ON Áramszolgáltató Kft.-t.

10. [ELINDULT A BIOHULLADÉK ORSZÁGOS SZERVEZETT GYŰJTÉSE- KONYHAI SZEMÉTBŐL KOMPOSZT](#) [demokrata.hu 2024.03.11.](#)



Januártól fokozatosan 14 hazai város társasházak övezetében indul el a szerves konyhai hulladék gyűjtése. Az első körben mintegy félmillió állampolgárt érintő új rendszerhez önként és ingyenesen csatlakozhatnak a társasházak lakóközösségei. A Demokrata annak járt utána, mi lesz az így begyűjtött biohulladékkal, mennyire bonyolult maga a gyűjtés, és gazdaságos-e a feldolgozás...

11. [A TÁVHŐELLÁTÁS ÉGHAJLATI ÉS FÖLDTANI SÉRÜLÉKENYSÉGÉNEK ÉRTÉKELÉSE](#) [youtube.com 2024.02.20.](#)



Szabó Péter a projekt klimatológiai eredményeiről tart előadást, majd dr. Ballabás Gábor a távhő-infrastruktúra rendszerek éghajlati és földtani sérülékenységét ismerteti, Müller Olga pedig az éghajlatváltozás várható hatását mutatja be a távhőigény alakulására...

ADÓZÁSHOZ, JOGHOZ, ÜGYINTÉZÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

12. [AZ ADATVÉDELEM KÖTELEZŐ DOKUMENTUMAI](#) [jogkoveto.hu 2024.03.11.](#)

Amint arra a NAIH rámutatott, a GDPR adatvédelmi szabályzat megalkotásának kötelezettségét kifejezetten nem írja elő az adatkezelők számára. Az adatkezelőnek kell mérlegelnie annak elkészítését az „arányosság” alapján. Emellett további dokumentumok, így például az adatkezelési nyilvántartás (adattérkép) elkészítése is felmerülhet...

**13. [MIRE SZÁMÍTHAT AZ INGATLAN TULAJDONOSA, HA TÉVES AZ INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI TÉRKÉP?](#)
[uzletem.hu 2024.03.04.](#)**

Előfordulhat, hogy az ingatlan tényleges, természetbeni határvonala nem egyezik a térképen található határvonalakkal? Mi lehet a hiba oka? Lehet, hogy téves az ingatlan-nyilvántartási térkép?...

**14. [ÚJRAKÖTNÉ AZ ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY](#)
[das.hu 2024.03.05.](#)**

Ön tudta, hogy 2007. szeptember 1. napja óta a cégek nem kötelesek aláírási címpéldányt készíttetni? Rengetegen nem tudják ezt a tényt, mivel hazánkban, ha egy cégvezető állami tenderen kíván indulni, vagy csak egy bankszámlát kíván megnyitni, a szolgáltató kérni fogja tőle az úgy nevezett aláírási címpéldányt...

**15. [KSH: 2025. JANUÁR 1-JÉTŐL ÉLETBE LÉP AZ ÚJ TEÁOR](#)
[jogaszvilag.hu 2024.03.14.](#)**

2024. december 31-ig a TEÁOR'08 hatályos, de már megismerhetők a TEÁOR'25 kódjai...

EGYÉB:

**16. [LAKHATÁSI VÁLSÁG: KOMOLY TÁMOGATÁST KAPHATNAK A MAGYAR CSALÁDOK, ITT A 10 PONTOS UNIÓS MESTERTERV](#)
[penzcentrum.hu 2024.03.10.](#)**

A helyi és regionális vezetők két véleménytervezetet fogadtak el, amelyek ajánlásokat tartalmaznak az uniós intézményeknek a megfizethető és fenntartható lakhatásról, valamint a városok barátságosabbá és biztonságosabbá tételéről a kerékpárosok számára...

**17. [MIÉRT KÖLTÖZNEK VISSZA EGYRE TÖBBEN A FŐVÁROSBA AZ AGGLOMERÁCIÓBÓL?](#)
[igylakunk.hu 2024.03.18.](#)**



Nem mindenkinek jött be a Budapesthez közeli élet. A szakértő szerint ez látszik abból is, hogy egyre gyarapodik az agglomeráció családi házas kínálata. De mi a probléma?...

**Jelen cikkek és annak következtetései kizárólag a szerzők véleményét tükrözik,
és nem tekinthetők a LÉTÉSZ álláspontjának.**

FELELŐS KIADÓ: VASS FERENC ELNÖK