



**TECHNIKAI JAVASLAT:** -vagy a képre, vagy a forrás megjelölésre kell kattintani a cikkek eléréséhez  
-jobb egérgombbal új lapként, vagy új oldalként jeleníthető meg a hivatkozás

## KORMÁNY ÉS HELYI RENDELETEKHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

### 1. 115 MILLIÁRDBA KERÜL, HOGY NE FIZESSÜNK TÖBBET A TÁVFŰTÉSÉRT (haszon.hu 2023.02.21.)

Pénzügyi átcsoportosításokról jelentek meg friss kormányhatározatok a Magyar Közlönyben. A hétfő este közzétett kormányhatározat szerint a távhő árszabályozási év 2023. február 1-jei



kezdetén megállapított támogatási összegek következtében a távhőkassza pozitív egyenlegét 2023. februártól központi költségvetési forrásból származó befizetéssel szükséges fenntartani...

## LAKÁSSZÖVETKEZETEKET, TÁRSASHÁZAKAT ÉRINTŐ CIKKEK:

### 2. „MÁR CSAK ÚGY TUDOK ELALUDNI, HOGY KÉT XANAXOT BEVESZEK” – POKOLLÁ VÁLT EGY TÁRSASHÁZ LAKÓINAK ÉLETE, ÉS EZ ELLEN NEM TEHETNEK SZINTE SEMMIT (rtl.hu 2023.02.22.)

Meddig érdemes ragaszkodni a megszokotthoz és a múlthoz, vagy mikor kéne elengedni? Ezzel a dilemmával találkoztak egy belvárosi társasház maradék lakói, akiknek mostanra már nincs beleszólásuk abba, hogy mi történik körülöttük. A többségi tulajdonos ugyanis egy hostelt üzemeltető befektetési csoport lett...

<https://rtl.hu/hazon-kivul/2023/02/22/budapest-tarsashaz-befekteto-lakok-tizszeresere-emelkedett-kozos-koltseg-zaj-es-tehetetlenseg>

### **PÁLYÁZATOK:**

#### **IX. kerület**

### 3. PÁLYÁZATI KIÍRÁS EGYNYÁRI VIRÁGOK IGÉNYLÉSÉRE A MÁV-ASZÓDI LAKÓTELEP TERÜLETÉN LÉVŐ TÁRSASHÁZI, SZÖVETKEZETI LAKÓÉPÜLETEK ÉS KÖZINTÉZMÉNYEK RÉSZÉRE (ferencvaros.hu 2023.02.)

Jelentkezési lapok benyújtásának határideje: **2023. április 3.** hétfő 16.00 óra...

<https://www.ferencvaros.hu/palyazatok/palyazati-kiiras-egnyari-viragok-igenylesere-a-mav->

[aszodi-lakotelep-területen-levo-tarsashazi-szovetkezeti-lakoepuletek-es-kozintezmenyek-reszere/](https://www.ferencvaros.hu/palyazatok/palyazati-kiiras-egnyari-viragok-igenylesere-kozepso-es-belso-ferencvaros-vagohid-utca-es-kornyeken-területen-levo-tarsashazi-szovetkezeti-lakoepuletek-es-kozintezmenyek-reszere/)

### 4. PÁLYÁZATI KIÍRÁS EGYNYÁRI VIRÁGOK IGÉNYLÉSÉRE KÖZÉPSŐ- ÉS BELSŐ FERENCVÁROS, VÁGÓHÍD UTCA ÉS KÖRNYÉKE TERÜLETÉN LÉVŐ TÁRSASHÁZI, SZÖVETKEZETI LAKÓÉPÜLETEK ÉS KÖZINTÉZMÉNYEK RÉSZÉRE (ferencvaros.hu 2023.02.)

Jelentkezési lapok benyújtásának határideje: **2023. április 3.** hétfő 16.00 óra...

<https://www.ferencvaros.hu/palyazatok/palyazati-kiiras-egnyari-viragok-igenylesere-kozepso-es-belso-ferencvaros-vagohid-utca-es-kornyeken-területen-levo-tarsashazi-szovetkezeti-lakoepuletek-es-kozintezmenyek-reszere/>

### 5. PÁLYÁZATI KIÍRÁS EGYNYÁRI VIRÁGOK IGÉNYLÉSÉRE A JÓZSEF ATTILA- LAKÓTELEP TERÜLETÉN LÉVŐ TÁRSASHÁZI, SZÖVETKEZETI LAKÓÉPÜLETEK ÉS KÖZINTÉZMÉNYEK RÉSZÉRE (ferencvaros.hu 2023.02.)

Jelentkezési lapok benyújtásának határideje: **2023. április 3.** hétfő 16.00 óra...

<https://www.ferencvaros.hu/palyazatok/71462/>

## XVI. kerület

### 6. FELHÍVÁS A "TAVASZI VIRÁGÜLTETÉSI AKCIÓ" PROGRAMRA (*bp16.hu 2023.02.10.*)



Az osztásra a március 20. és május 31. közötti időszakban kerül sor.

Jelentkezni egész évben folyamatosan lehet...

## XVIII. kerület

### 7. PÁLYÁZATI FELHÍVÁS - BUDAPEST XVIII. KERÜLETI LAKÓHÁZAK ENERGETIKAI FELÚJÍTÁSÁNAK PÉNZÜGYI TÁMOGATÁSÁRA (*bp18.hu 2022.02.02.*)

Pályázat célközönsége: Pályázatot nyújthatnak be az Önkormányzat közigazgatási határán belül elhelyezkedő társasházak és lakásszövetkezetek (továbbiakban: pályázók) a legalább 4 lakást tartalmazó épületeik felújítására.

A pályázatok benyújtásának határideje: folyamatos, de legkésőbb **2023. május 31.** (szerda) 12 óra...

<https://tinyurl.com/ycyc52ak>

## ÉPÍTKEZÉSHEZ, FELÚJÍTÁSHOZ, BERUHÁZÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

### 8. TÁRSASHÁZI FŰTÉSKORSZERŰSÍTÉS A LEHEL RADIÁTORGYÁR CÉGCSOPORT KIVITELEZÉSÉVEL (*letesz.hu 2023.02.23.*) (X)



Az Aluradiátor Projekt Kft. a Lehel Radiátorgyár cégcsoport tagjaként az épületgépészeti kivitelezések, ezen belül is főképpen a fűtécorszerűsítési

projektek megvalósítására specializálódott. Teljes körű szolgáltatást nyújt, Pályázatírás-Tervezés-Kivitelezés-Költségsztás, elkészíti és átvállalja a pályázatírás költségét...

### 9. ETTŐL A SZÁMTÓL A HIDEG IS KIRÁZZA AZ ÉPÍTŐIPARBAN DOLGOZÓKAT (*novekedes.hu 2022.02.20.*)



Berántotta a keziféket az építőipar, ez derült ki a KSH decemberi adataiból. A lakossági megrendelések a padlón, az építőanyagok tovább drágulnak, negatív spirálba kerültünk, mégsem annyira tragikus a helyzet, mint 2008-ban. Koji Lászlóval, az Építési Vállalkozások Országos Szövetségének (ÉVOSZ) elnökével beszélgettünk...

### 10. TERVEZÉSI- ÉS KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉSEK EGYES KÉRDÉSEI - VÁLTOZÁS VÁRHATÓ-E AZ ÚJ ÉPÍTÉSI

### TÖRVÉNY MIATT 2023-BAN? - 2. RÉSZ (*jogaszvilag.hu 2023.02.21.*)

Cikkünk második részében a kivitelezési szerződésbe és a kivitelezői tevékenység tárgyi feltételeibe, illetve szakmai szabályaiba nyújtunk betekintést...

<https://tinyurl.com/49r4m47j>

### 11. THT PODCAST: RÉGI UTAK, ÚJ GONDOLATOK A TETŐSZIGETELÉSBEN (*tht.hu 2023.02.21.*)



Az aktuális podcastban Jámbor Zsolt, mérnök szaktanácsadó, a Fatra Izolfa Zrt. képviselőjében előadását hallgathatják meg a hallgatók, tetőszigetelés témában...

### 12. MINDEN, AMIT A HŐSZIVATTYÚKRÓL TUDNI ÉRDEMES (*vgfszaklap.hu 2023.02.16.*)



A Magyar Hőszivattyú Szövetség (MAHŐSZ) 2023. április 19-én Budapesten egy magas szintű rendezvényt tart hazai és nemzetközi előadók részvételével. A konferencia keretében megoldásokat és jó példákat mutatnak fel arra, hogy a hőszivattyú-technológia hogyan könnyítheti meg és egyszerűsítheti le az átállást egy szén-dioxidmentes hazai épületállomány mielőbbi elérésére...

**13. MILYEN ÜGYEKBE JÁRhat EL ÖNÁLLÓAN A TÁRSASHÁZ? (uzletem.hu 2023.02.20.)**

A hazai ingatlanok jelentős része társasházi formában működik. A társasház az ingatlan tulajdonosok sajátos közössége, de általánosságban nincs arra joga, hogy minden ügyben önállóan eljárjon a közösség nevében. Törvény határozza meg azon ügyek körét, amelyben a társasház önállóan is felléphet...

<https://uzletem.hu/jogadokonyveles/milyen-ugyekben-jarhat-el-onalloan-a-tarsashaz/rsslink/rss2>

**14. A DIGITALIZÁCIÓ VONZÓBBÁ TESZI A KÖNYVELŐ SZAKMÁT! (rsm.hu 2023.02.20.)**

Évek óta folyamatosan fel-felbukkannak olyan cikkek, amelyekben a könyvelői szakma megszűnéséről írnak. Többnyire azt vizionálják, hogy a robotok és a digitalizáció el fogja venni a könyvelők munkáját, nem lesz szükség rájuk a jövőben. Vajon tényleg igazuk van és egy nagyreményű, egykoron divatszakma végóráinak lehetünk szemtanúi?...

<https://www.rsm.hu/blog/2023/02/a-digitalizacio-vonzobba-teszi-a-konyvelo-szakmat>

**15. BEÉPÍTETT TŰZJELZŐ BERENDEZÉS ÜZEMELTETÉSÉNEK ÁLTALÁNOS SZABÁLYAI (langlovagok.hu 2023.02.18.)**

...A beépített tűzjelző berendezést, a tűz- és hibaátjelző berendezést az építmény tulajdonosának állandóan üzemképes állapotban kell tartania, és üzemeltetnie kell....

**18. ÉSSZEL NEM MEGY? A KÉNYSZER HOZHAT FORDULATOT A LAKÁSPIACON (haszon.hu 2023.02.16.)**

Míg az Európai Unióban jó ideje töretlen a javuló trend, Magyarországon

**16. RÁSZÁLLT A NAV AZ EGYKORI KATÁSOKRA, SÚLYOS LEHET A TÉT (24.hu 2023.02.20.)**

A nyárvégi változások után ismét terítékre kerülhet a kata, ám ezúttal az ellenőrzési oldalon. Az utóbbi időben az adóhatóság egyre több cégnél vizsgálja visszamenőleg – vagyis még az adónem radikális átalakítását megelőző időszakokra vonatkozóan – a kisadózókkal folytatott együttműködést, különös tekintettel az adatszolgáltatási és nyilvántartási kötelezettségek betartására...

**17. MÁR EZEREGYSZÁZ MILLIÁRD FORINT ÜGYFÉLVAGYONT VÉDENEK A FOGYASZTÓBARÁT OTTHONBIZTOSÍTÁSOK (mnb.hu 2023.02.20.)**

Az új lakásbiztosítási szerződések tizedét a minősített fogyasztóbarát termékek adták tavaly decemberben az MFO-val rendelkező biztosítók körében, amelyek így immár közel 1100 milliárd forintnyi ügyfélvagyonot védenek. Április végétől lakáshitel felvételekor be kell mutatni az ügyfeleknek az MFO-kalkulátor alkalmazását, valamint a jövő évtől évente egyszer költségmentesen felmondhatók lesznek a lakásbiztosítási szerződések...

<https://www.mnb.hu/sajtoszoba/sajtokozlemenyek/2023-evi-sajtokozlemenyek/mar-ezeregyszaz-milliard-forint-ugyfelvagyon-tvedenek-a-fogyasztobarat-otthonbiztositasok>

**EGYÉB:**

néhány éve megtorpant a hűtésre és fűtésre fordított megújuló energiaforrások felhasználási arányának növekedése. Az OTP Ingatlanpont szakértője szerint a rezsiköltségek növekedése adhat új lendületet a magyar háztartások fenntarthatóbbá válásához...