

TECHNIKAI JAVASLAT: -vagy a képre, vagy a forrás megjelölésre kell kattintani a cikkek eléréséhez
-jobb egérgombbal új lapként, vagy új oldalként jeleníthető meg a hivatkozás

LAKÁSSZÖVETKEZETEKET, TÁRSASHÁZAKAT ÉRINTŐ CIKKEK:

1. 15. ALKALOMMAL ADTÁK ÁT AZ OTP BUSINESS TÁRSASHÁZI PÁLYÁZAT DÍJAIT (*tht.hu 2023.08.08.*)



Közösségi helyszínként éled újjá egy négyszáz lakásos lakótelepi tömbház korábban lomtárként használt helyisége az OTP Business Társasházi pályázata segítségével. Emellett fűtési és világítási rendszerek korszerűsítése, tetőszerkezet javítása és napelemes energiaellátás megvalósítása is szerepel a 15. alkalommal kiírt pályázat nyertes megoldásai között.

A szakmai zsűri a közel ezer beérkezett pályázatból választotta ki a legjobbakat, melyek megvalósításához az OTP Bank összesen 30 millió forint vissza nem térítendő támogatással járul hozzá...

2. ILYEN VOLT AZ 1971-ES NAGY BUDAPESTI PATKÁNYMENTESÍTÉS (*welovebudapest.com 2023.08.08.*)

Mi már nem ismertük azokat az időket, amikor még a csinosabb környékek lépcsőházaiban sem volt ritka vendég egy-egy jókora csupasz farkú patkány. Ennek a korszaknak az 1971-es nagy – a korszakban ritkaságszámba menően átfogó – patkánymentesítés véget vetett. Reméljük, hogy örökre...

https://welovebudapest.com/cikk/2023/8/8/budapest-nagy-budapesti-patkanymentesites?utm_source=index.hu&utm_medium=doboz&utm_campaign=link

ÉPÍTKEZÉSHEZ, FELÚJÍTÁSHOZ ÉS KARBANTARTÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

3. EGYMÁS ALÁ ÍGÉRNEK A KIVITELEZŐK - JÖHET VÉGRE AZ ÁRCSÖKKENTÉS AZ ÉPÍTŐIPARBAN? (*novekedes.hu 2023.08.09.*)



Látványosan több a szabad kapacitásuk az építőmestereknek idén. Míg tavaly a nagyobb, jobban fizető munkákra is művészet volt embert találni, mert mindenki be volt táblázva, most a kisebb, kevésbé jövedelmező feladatokért is elindult a tolongás. Beérett az, amit tavaly megjósoltunk: kimerültek a lakosság tartalékai, leálltak az építkezésekkel, emiatt pedig sok esetben már elkezdtek egymás ára alá ígérni a kivitelezők...

4. MEDDIG LESZ NAPELEM STOP? (*ezermester.hu 2023.08.09.*)



Várhatóan **október 1-jétől** engedélyezi újra a kormány egyes körzetekben a hálózati áram visszatáplálását a háztartási méretű kis erőműveknél, azaz a napelemek esetében....

5. RUGALMAS, FINOM ÉS KRÉMES – HŐSZIGETELÉSI SZEMPONTOK, AMIKRŐL MÉG SOSEM HALLOTT! (*hvg.hu 2023.08.09.*)

A hőszigetelés fontossága az elmúlt időszakban különösen aktuális kérdéssé vált: az, hogy ingatlanjaink megfelelő módon legyenek szigetelve, nemcsak pénztárcánk, de környezetünk érdeke is. A mai technológia szerencsére lehetővé teszi, hogy mindkét szempontnak megfeleljünk. De hogyan álljunk neki, milyen anyagokat válasszunk és mire figyeljünk a kivitelezésnél?...

https://hvg.hu/brandcontent/20230803_hoszigeteles_homlokzat_baumit

6. DAIBAU: KIVITELEZŐK, TERMÉKEK ÉS ÁRAK – MINDEN EGY HELYEN (X) (vg.hu 2023.08.07.)



Ez az online platform összeköti az építészeket és a befektetőket a szakemberekkel, mesterekkel és a kivitelezőkkel...

7. FRISSVÍZMODUL: CSALÁDI HÁZAK ÉS TÁRSASHÁZAK SZÁMÁRA (ezermester.hu 2023.07.20.)

Egy méretezett és szabályozott használati melegvíz-rendszer stabilitását – amennyiben nincs más lehetőség rá – puffertárolókkal valósítják meg. Ha a fogyasztói oldal igényei rapszodikusak – hirtelen fellépő nagy vízigények miatt –, akkor a puffertároló nagyságát kell növelnünk. Ezáltal a nem üzemszerű esetekben nagy vízmennyiséget tárolunk, tartunk megfelelő hőmérsékleten, és lehetőséget adunk a pangó víz kialakulásának. Létezik olyan műszaki megoldás, mellyel átfolyós rendszerűen, ún. frissvízmodullal biztosítjuk a zavarmentes melegvíz-ellátást...

https://ezermester.hu/cikk-10033/Frissvizmodul_csaladi_hazak_es_tarsashazak_szamara

8. HÁNY FOKRA ÁLLÍTSUK A LÉGKONDIT NYÁRON? (seniorplus.hu 2023.08.05.)



A hűtés és fűtés problémája komoly gondot okoz, különösen nyáron, amikor a klímaberendezés használata is napirendre kerül. Nehéz eldönteni, kinek feleljünk meg azoknak, akik nehezen viselik a meleget, vagy azoknak, akik legszívesebben nyáron is pulóverben ülnének...

9. AZ ENERGIATANÚSÍTVÁNY JAVÍTHATJA A VEVŐ ALKUPOZÍCIÓJÁT (ado.hu 2023.08.07.)

Új időszak indul a lakás- és lakáshitel piacon, mivel novembertől megváltoznak az lakóingatlanok energiatanúsítványaira vonatkozó előírások. Az energiatakarékosság felértékelődik. A lakások energetikai korszerűsítése terén bőven van tér az előre lépésre, ugyanis a tavaly gazdát cserélt lakóingatlanok 51 százaléka átlagos vagy annál rosszabb besorolású volt. „Az új energiatanúsítvány nem pusztán formai kellék. A vevőknek érdemes lesz komolyan venni és megkövetelni azt, mert világos képet ad arra vonatkozóan is, hogy milyen korszerűsítésekre lesz szükség a jövőben a megvásárolni kívánt ingatlanban”...

<https://ado.hu/cegvilag/az-energiatanusitvany-javithatja-a-vevo-alkupoziciojat/>

ADÓZÁSHOZ, JOGHOZ, ÜGYINTÉZÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

10. EZEKRE KELL FIGYELNIE VIHARKÁR BEJELENTÉSEKOR (origo.hu 2023.08.08.)

A múlt hét végén hatalmas viharok csaptak le az egész országra, súlyos károkat okozva. A biztosítótársaságok felé tömegével jelentették az ügyfelek a viharkárokat, a károk összesített értéke várhatóan a milliárdos tartományban mozog majd. Van azonban néhány teendő, amelyet fontos észben tartani viharkárok esetén...

<https://www.origo.hu/gazdasag/20230808-vihar-kar-biztosito-idojaras.html>

11. LEJÁRT A SZÁMLA, AZ ÜGYFÉL NEM FIZET... ÍME A STRESSZMENTES MEGOLDÁSI! (szamlazz.hu 2023.08.02.)

Biztosan voltál már olyan szituációban, hogy számládat késve, nyaggatások árán vagy egyáltalán nem fizette ki az ügyfeled. Mit teszel ilyen esetben? Bosszankodsz, kétségbe esel, telefonálgatsz, e-maileket írogatsz, esetleg végső elkeseredésedben ügyvédi irodák után kutatsz? Most egy olyan követeléskezelő megoldást hoztunk, amely újabb stresszforrástól foszt meg téged! Elindult a Számlázz.hu és a Payee közös szolgáltatása!...

<https://www.szamlazz.hu/blog/2023/08/lejart-a-szamlaz-a-ugyfel-nem-fizet-ime-a-stresszmentes-megoldas/>

12. VISSZAÉLÉS BEJELENTÉSI RENDSZER – FONTOS INFORMÁCIÓK – ÚJABB ÁLLÁSFOGLALÁS A MINISZTERIUMTÓL (*minositettkonyvelok.hu 2023.08.02.*)



Számtalan olyan hír terjed az internet bugyraiban, mely szerint nem kell szolgáltatást igénybe vennie az egyéni vállalkozó könyvelőknek, hogy megfeleljenek a visszaélés bejelentési törvénynek. Egyesületünk felhívja mindenki figyelmét arra, hogy csak és kizárólag hivatalosan alátámasztott véleményeket fogadjanak el, ezért bekértünk egy újabb állásfoglalást a

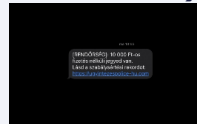
Gazdaságfejlesztési Minisztériumtól, mely alapján az alábbiakban tájékoztatunk mindenkit:...

13. LEHET-E VALAKI ÜGYVEZETŐ, HA KORÁBBI CÉGÉNEK ADÓTARTOZÁSA VAN? (*jogaszvilag.hu 2023.08.01.*)

Jelen cikkükben a szerzők arra keresik a választ, hogy a cégtörvény szerinti összeférhetetlenség hiányában milyen más okból nem lehet valaki egy gazdasági társaság vezető tisztségviselője vagy a szavazatok többségével rendelkező tulajdonosa...

<https://jogaszvilag.hu/cegvilag/lehet-e-valaki-ugyvezeto-ha-korabbi-cegenek-adotartozasa-van/>

14. VIGYÁZAT: A RENDŐRSÉG NEVÉBEN KÜLDENEK SMS-T A CSALÓK (*police.hu 2023.08.08.*)



Adathalász csalók valótlan befizetés kezdeményezésével, a Rendőrség nevével visszaélve próbálnak meg jogtalanul megszerezni személyes- és bankkártya adatokat...

15. MIKOR MENTESÜL A MEGŐRZÉSI FELELŐSSÉG ALÓL A MUNKAVÁLLALÓ? (*ado.hu 2023.08.08.*)

A Jogtár Navigátor ábrája a megőrzési felelősség alóli mentesülés feltételeit mutatja be...

<https://ado.hu/munkaugyek/mikor-mentesul-a-megorzesi-felelosseg-alol-a-munkavallalo/>

EGYÉB:

16. CSÖKKENT, DE MÉG MINDIG VÁGTAT AZ INFLÁCIÓ (*ado.hu 2023.08.08.*)

Júliusban **17,6** százalékkal nőttek átlagosan a fogyasztói árak az előző év azonos hónapjához képest, az élelmiszerárak pedig átlagosan 0,9 százalékkal csökkentek az előző hónaphoz viszonyítva – jelentette kedden a Központi Statisztikai Hivatal (KSH)...

<https://ado.hu/cegvilag/csokkent-de-meg-mindig-vagtat-az-inflacio/>

17. A MEGBÍZÓK ÉS A KÖZVETÍTŐK ÉRDEKE IS A JÓL SZABÁLYOZOTT KÖZVETÍTŐI PIAC (*tudastaringatlan.com 2023.08.04.*)

Az ingatlanpiac folyton változik, ami komoly kihívást jelent azoknak, akik eladást terveznek. Sokszor nem is gondolnánk, hogy egy felkészült ingatlanos mekkora szerepet játszhat a sikerben. ...Ki lehet ma ingatlanközvetítő, mire terjed ki a szolgáltatása, hogyan győződhetünk meg a tudásáról, és hogy milyen szabályok vonatkoznak a közvetítői piacra...

<https://tudastaringatlan.com/hirek/a-megbizok-es-a-kozvetitok-erdeke-is-a-jol-szabalyozott-kozvetitoi-piac/>