

KORMÁNY ÉS HELYI RENDELETEKHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

1. KITERJESZTETT GYÁRTÓI FELELŐSSÉG AZ ÚJ HULLADÉKKEZELÉSI SZABÁLYOKBAN (jogkoveto.hu 2023.07.17.)

Mindenki számára ismeretes az a tény, hogy a környezetvédelem terén szintlépést jelent a 2023-as év és az új jogszabályok. A vállalkozások oldalán ugyanakkor jogosan merül fel a kérdés, hogy a környezetvédelmi termékdíj-fizetési kötelezettség mellett mi értelme van egy hasonló jellegű adónak, amely elvileg csak újabb terhet jelenthet és természetesen további fizetési kötelezettséget is jelent...
<https://jogkoveto.hu/tudastar/kiterjesztett-gyartoi-feelosseg-az-uj-hulladekkezelesi-szabalyokban>

LAKÁSSZÖVETKEZETEKET, TÁRSASHÁZAKAT ÉRINTŐ CIKKEK:

2. LEHET-E NYOLC SPÁNIELT TARTANI EGY TÁRSASHÁZI LAKÁSBAN? (index.hu 2023.07.15.)



Az Alkotmánybíróság öt év után érdemi vizsgálat nélkül visszautasította az indítványt, amelyben egy budai lakás használója azt sérelmezte, hogy a Kúria ítélete szerint akár egy kormányrendeletnél is szigorúbban korlátozhatja a társasházi közgyűlés a kisállattartást...

3. KEVESEBB LAKÁSTŰZ VOLT IDÉN (tht.hu 2023.07.10.)



2023 első félévében 3433 lakástűz keletkezett, 703-al kevesebb, mint 2022 első hat hónapjában, ami 17 százalékos csökkenést jelent. A félév folyamán 42 ezer négyzetméternyi épített terület égett le. - számolt be közleményében a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság...

4. SOROZATOSAN TÖRNEK A VÍZVEZETÉKEK A NAGYOBB FŐVÁROSI LAKÓTELEPEKEN (24.hu 2023.07.17.)

A Fővárosi Vízművek szolgáltatási területén senkinek sem kell számolnia a környező településekhez hasonló vízellátási gondokkal, napokig, esetleg hetekig tartó vízkorlátozással vagy vízhiánnyal. A nagy melegben hullámszerűen megnövekedett vízfogyasztás a lakótelepek elöregedett vízcsöveit azonban próbára teszi: a reggeli és esti órákban sorozatosan érkeznek csőtörésekről bejelentések, írja [Facebook-oldalán](#) a **Fővárosi Vízművek**...

<https://24.hu/belfold/2023/07/17/budapest-lakotelepek-vizvezetek-tores/>

5. A SZOMSZÉD ZAJA MINDIG HANGOSABB, AVAGY A ROSSZ SZOMSZÉDSÁG TÖRÖK ÁTOK (index.hu 2023.07.09.)



Zavarja a szomszéd hajnali fűnyírása, flexelése, ugató kutyája, netán dübörgő lakodalmos zenéje? Mi a különbség a szükséges és a szükségtelen zavarás között? Szomszédként mit köteles eltűrni, és mit nem?...

6. „HAJNALI EGYKOR IS HÚZZÁK A BŐRÖNDÖKET ÉS HANGOSKODNAK” – EZT TEHETED, HA ZAVARNAK A SZOMSZÉDBAN JÖVŐ-MENŐ TURISTÁK (metropol.hu 2023.07.18.)

Ahogy arról a Metropol már többször is beszámolt, a belvárosban szinte állandó a „szomszédháború”. Ha nem a másik lakásból kiszűrődő zaj, akkor a csöpögő vagy zúgó klíma, erkélyről felszálló cigarettafüst okoz gondot. Ezek a problémák a nyáron még inkább megszaporodnak, hiszen a nagy melegben mindenki ablakot nyit és hallja mások magánéletét, illetve megérkeznek a fővárosba a turisták is. Egy VI. kerületi lakos most épp arról írt egy [kerületi csoportban](#), hogy nagyon zavaró a társasház földszintjén üzemelő Airbnb lakás, ahol a lakók ki-be járnak éjszaka, hangosan húzzák a bőröndöt, és nincsenek tekintettel a lakókra...

<https://metropol.hu/aktualis/2023/07/ezt-teheted-ha-zavar-a-szomszedban-levo-airbnb>

7. AZBESZTMENTESÍTÉSI PÁLYÁZAT TÁRSASHÁZAKNAK IS! (tht.hu 2023.07.12.)



Az NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. országos azbesztmentesítési pályázatot hirdet lakossági ügyfelei részére. A támogatás egyszeri, nem pénzbeli támogatás. A támogatás a benyújtott pályázati dokumentáció alapján megállapított mennyiségű azbeszt tartalmú építési hulladék elszállítására és ártalmatlanításra történő átadási tevékenységre vonatkozik. A pályázatokat 2023 július 14. 8.00 órától - keretkimerülésig, de legkésőbb 2023. augusztus 04. 24:00 óráig kell benyújtani...

8. PÁLYÁZZ SAJÁT ZÖLDFALRA: KERTSZÉPÍTÉST TÁMOGAT AZ BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT! (1.kerulet.ittlakunk.hu 2023.07.18.)



Klíma nélkül is lehet kellemes hűvös a lakásban. A zöldfal kialakítása a szigetelést, árnyékolást segíti. A növényzet a téli fűtési igény csökkentése mellett hatékony segítséget nyújt a nyári hűtési energia mérséklésében is: télen fűt, nyáron hűt, ezzel csökkentve a fogyasztást – írja a Budavári Önkormányzat...

9. A PANEL NEM SZÜRKE. LAPOZZ BELE A JUTASI OLVASÓKÖNYVBE! (octogon.hu 2023.07.13.)



Felszabadulás. Haszkovó. Jutasi. Három név, egyetlen lakótelep. Veszprém legnépesebb településrésze olvasókönyv formájában bizonyítja: a panel nagyon is izgalmas!...

ÉPÍTKEZÉSHEZ, FELÚJÍTÁSHOZ ÉS KARBANTARTÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

10. ALUMÍNÍUM BÉLÉSCSŐ A RÉGI KÉMÉNYBEN (vgfszaklap.hu 2023.07.06.)



Egykoron jó megoldásnak tűnt a vékonyfalú „westerform” béléscsövek használata a téglafalú kémények bélelésére. Könnyű, gyors vele a munka, de nem időtálló, nem tartós...

11. AZ EGY ÉVVEL KORÁBBIHOZ VISZONYÍTVA 12,0, AZ ÁPRILISHOZ KÉPEST 1,7%-KAL CSÖKKENT AZ ÉPÍTŐIPARI TERMELÉS VOLUMENE (ksh.hu 2023.07.14.)

2023 májusában az építőipari termelés volumene a nyers adatok szerint 12,0%-kal elmaradt az egy évvel korábbtól. Az építményfőcsoportok közül az épületek építésének termelése 13,2, az egyéb építményeké 10,0%-kal csökkent. A szezonálisan és munkanaphatással kiigazított indexek alapján az építőipar termelése 1,7%-kal kisebb volt az áprilisinál...

<https://www.ksh.hu/gyorstajekoztatok/#/hu/document/epi2305>

12. GYORSABB ÉS OLCSÓBB LESZ A NAPELEM TELEPÍTÉSE(*figyelo.hu 2023.07.12.*)

A kormány július 15-től könnyít a pályázati elszámolások adminisztrációján. Ugyanakkor a lazább szabályok nagyobb teret adhatnak kevesebb tapasztalattal rendelkező, kevésbé szabályszerűen működő kivitelező cégeknek is, vélik a minőségi munkát végző kivitelezők...

<https://figyelo.hu/hirek/gyorsabb-es-olcsobb-lesz-a-napelem-telepitesi-189319/>

13. CSÖKKENHET EGYES ÉPÍTÉSI TERMÉKEK ÁRA, MEGSZÚNTAK A BESZERZÉSEI NEHÉZSÉGEK (*ado.hu 2023.07.01.*)

Az építőanyag-kereskedő vállalkozások többsége az építési termékek egy részénél árcsökkenéseket prognosztizál. A korábban tapasztalt beszerzési nehézségek megszűntek. Az építési termékek iránti jelentős keresletcsökkenés a kereskedelmi vállalkozásoknál a tevékenységük szűkülését eredményezi, ami a jövedelmezőségük csökkenését vetíti előre...

<https://ado.hu/cegvilag/csokkenhet-egyes-epitesi-termekek-ara-megszuntek-a-beszerzesei-nehezsegek/>

ADÓZÁSHOZ, JOGHOZ, ÜGYINTÉZÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

14. NEM A MEGRENDELTELT TERMÉKET KAPTA KÉZHEZ? NEM MEGFELELŐ SZOLGÁLTATÁST NYÚJTOTTAK A VÁLLALKOZÁSOK? MEGOLDÁS A BÉKÉLTETŐ TESTÜLET (*feosz.hu 2023.07.13.*)

A Fogyasztóvédelmi Egyesületek Országos Szövetségéhez forduló panaszosok nagy része még mindig nincs tisztában azzal, hogy fogyasztói panasz esetén ki fog tudni neki segíteni, hol és mikor fog rendeződni a problémája. Ezért is tartjuk fontosnak minden fórumon felhívni a figyelmet a békéltető testületekre, ugyanis hozzájuk lehet fordulni azért, hogy a kereskedővel/szolgáltatóval fennálló vitás ügy megoldódjon ingyen, és gyorsan...

<https://feosz.hu/hirek/2023/07/13/nem-a-megrendelt-termeket-kapta-kezhez-nem-megfelelo-szolgaltatast-nyujtottak-a-vallalkozasok-megoldas-a-bekelteto-testulet/>

15. ÖN IS ÁLDOZATTÁ VÁLHAT: KISOKOST ÁLLÍTOTT ÖSSZE AZ OTP (*atv.hu 2023.07.17.*)



Jelentősen megnőtt azon csalások száma, amikor bármely bank ügyfelét egy meghatározott bank nevében hívják fel vagy küldenek sms-t számukra. A csalók legtöbbször az OTP Bank nevében jelentkeznek...

EGYÉB:

16. ÍGY TALÁLHATUNK HOSSZÚ TÁVRA JÓ BÉRLŐT(*tudastar ingatlan.com 2023.07.14.*)



Hamarosan itt az albérleti főszezon, így még aktuálisabbá válik az örökzöld téma: bérbeadóként hogyan válasszuk ki a jó bérlőt? A közel ezer lakás kezelése során felgyűlt tapasztalatunknak köszönhetően van néhány nem hétköznapi praktikánk, melyek segítségével a bérbeadók biztosabb kézzel választhatják ki az ideális bérlőt. Ha pedig valaki bérlőként fut most neki a lakáspiacnak, úgy a leírt tippek megismerésével és alkalmazásával előnyre tehet szert a bérlőjelölttel szemben. Lássuk a praktikákat!...

17. 150 EZER FORINT ALATT MÁR PANELT SE TALÁLNI - RÁZÓS LESZ A DIÁKOKNAK AZ ALBÉRLET KERESÉS(*piacesprofit.hu 2023.07.13.*)

Ne halogassák a szálláskeresést! - ezt javasolja az OTP Ingatlanpont szakértője a fővárosi tanévkezdésre készülő diákoknak. A júliusiaknál olcsóbb ajánlatok már nem várhatók az évnnyitóig. Ugyan azok is találhatnak majd albérletet Budapesten, akik most halogatják a döntést, de ők már inkább csak a város külső részein, messze a campusok éltető zajától...

<https://piacesprofit.hu/cikkek/gazdasag/150-ezer-forint-alatt-mar-panelt-se-talalni--razos-lesz-a-diakoknak-az-alberlet-kereses-.html>