



TECHNIKAI JAVASLAT: -vagy a képre, vagy a forrás megjelölésre kell kattintani a cikkek eléréséhez
-jobb egérgombbal új lapként, vagy új oldalként jeleníthető meg a hivatkozás

LAKÁSSZÖVETKEZETEKET, TÁRSASHÁZAKAT ÉRINTŐ CIKKEK:

1. ENNYIBE KERÜL MOST EGY NÉGYZETMÉTER PANEL (*forbes.hu 2023.06.14.*)



A panellakások lettek az elmúlt évtized nyertesei a nagyvárosokban: a budapestiek 25 százaléka, a megyei jogú városokban élők 24 százaléka lakik panellakásokban, amelyek az átlagosan több mint 20 százalékos árelőnyük miatt nagyon népszerűek a Budapesten egyedül élők körében...

2. BUDAPEST KERÜLETI AKTUÁLIS PÁLYÁZATI OLDALAK

I. kerület

<https://budavar.hu/tenders/2023-evi-energetikai-korszerusitesi-palyazat-nem-onkormanyzati-tulajdonu-i-keruleti-lakoingatlanok-reszere/>

II. kerület

<https://masodikkerulet.hu/palyazatok/tarsashazak-felujitasanak-penzugyi-tamogatasa-2023>

VII. kerület

<https://www.erzsebetvaros.hu/page/tarsashazi-palyazatok>

VIII. kerület

<https://jozsefvaros.hu/otthon/hirdetotabla/palyazat/palyazati-kiiras-ertekvedelmi-tamogatasok-2023/>

X. kerület

<https://www.kobanya.hu/?module=news&action=show&nid=200230>

XII. kerület

<https://hegyvidek.hu/ugyintezes/lakas-ingatlan/tarsashazak-tamogatasa>

XV. kerület

<https://www.bpxv.hu/varoshaza/onkormanyzat/palyazatok/palyazati-felhivas-tarsashazak-es-szovetkezeti-lakoepuletek>

XIX. kerület

<http://uj.kispest.hu/palyazatok/lakossagi-civil-es-nemzetisegi-palyazatok/12087-szebb-kispesti-kornyezetunkert-2023>

XXII. kerület

<https://budafokteteny.hu/palyazatok/lakoingatlanok-energetikai-megtakaritast-eredmenyezo-felujitasahoz-onkormanyzati-tamogatas-igenybevetelere>

ÉPÍTKEZÉSHEZ, FELÚJÍTÁSHOZ ÉS KARBANTARTÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

3. MOST ÉRDEMES BELEVÁGNI A LAKÁSFELÚJÍTÁSBA: ÓVATOSABBAN ÁRAZNAK A SZAKEMBEREK, MINT EDDIG (*vg.hu 2023.06.07.*)

Kiugró mértékben nőtt a vízvezeték-szerelők, tetőfedők és épületgépészek munkadíja. Az elmúlt egy évben az építőipari szakemberek háromnegyede emelt árat, de már csak egyharmaduk tervezi a következő hónapokban – részletes felmérés készült a ház- és lakásfelújítási árakról...

<https://www.vg.hu/ingatlan/2023/06/most-erdemes-belevagni-a-lakasfelujitasba-ovatosabban-araznak-a-szakemberek-mint-eddig>

4. JÖHET AZ ÚJABB FORDULAT A FELÚJÍTÁSI PIACON? EKKOR ÉRDEMES BELEVÁGNIA A CSALÁDOKNAK (penzcentrum.hu 2023.06.09.)



Kifejezetten jól jártak azok, akik a korábbi években újították fel a lakásukat vagy házukat, ugyanis az elmúlt öt évben megduplázódtak a költségek, így a munkálatokat akár hitelből is megérhette megfinanszírozni. De most, az otthonfelújítási támogatás 2022 végi kivezetését követően pénzügyileg jó döntés lehet belevágni egy felújításba, akár hitelből?...

5. MEGÉRI A HŐSZIGETELÉS? (profitline.hu 2023.06.12.)

Napjaink központi témája az energiatakarékosság és a környezetvédelem. Bármelyik legyen is az elsődleges, nem lehet kérdés, hogy tennünk kell a minél hatékonyabb energiafelhasználásért. Ennek az egyik legjobb módja, ha korszerűsítjük az épületet...

<https://profitline.hu/megeri-a-hoszigeteles-449872>

6. ÍGY LEHET KLÍMA NÉLKÜL JÓPÁR FOKKAL HIDEGEBB A LAKÁSBAN: A BRUTÁL HŐSÉG IS OLCSÓBBAN TÚLÉLHETŐ (penzcentrum.hu 2023.06.14.)



Keveseknek jut eszébe, de egy jól megtervezett és beépített árnyékolástechnikai rendszer segítségével akár 25 százalékkal is le lehet csökkenteni a fűtésszámlát, sőt a nyári kánikulában is sokat tud segíteni a lakás hűvösen tartásában. Azonban, ha elhamarkodottan vágunk bele, akkor lehet, hogy csak a pénzt dobjuk ki az ablakon. Ezért érdemes már a tervezés

megkezdésekor is felkeresni egy szakembert, hiszen korántsem mindegy, hogy milyen anyagból készül a redőny, hogyan építik be, illetve, hogy automatizálják-e azt...

7. ÉPÍTŐANYAGOK ÁRA: ÖSSZEOMLOTT A PIAC, MÁRIS OLCSÓBB A SZIGETELŐANYAG ÉS A BETONVAS (vg.hu 2023.06.14.)

Riasztó mértékben visszaesett a kereslet az építőanyagok iránt, értékben és mennyiségben egyaránt harmadával csökkent a forgalom májusban, de hónapról hónapra egyre nagyobbak a mínuszok. A lakosság nem költ felújításokra, ezt jelzi, hogy a szigetelőanyagok ára máris 13 százalékkal mérséklődött, a betonvas 35 százalékkal lett olcsóbb, mert alig indul új építkezés...

https://www.vg.hu/ingatlan/2023/06/epitoanyagok-ara-osszeomlott-a-piac-maris-olcsobb-a-szigeteloanyag-es-a-vasbeton?utm_source=factiva_f&utm_medium=referral&utm_campaign=hiraggregator

ADÓZÁSHOZ, JOGHOZ, ÜGYINTÉZÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

8. 2023 NYÁRI ADÓCSOMAG - ÖSSZEFOGLALTUK A LEGFONTOSABB VÁLTOZÁSOKAT (rsm.hu 2023.06.13.)

Június 6-án számos adónemet érintő adótörvény-változást tartalmazó javaslatcsomagot ismerhettünk meg, melyek jelentős módosítást tartalmaznak többek között az Áfával, a személyi jövedelemadóval, társasági adóval, extra profitadóval, helyi iparűzési adóval, valamint a vám és jövedéki szabályozással és NETA-val kapcsolatban is. Összefoglaltuk, melyek azok a fő adónemek, melyekben változásokra kell számítani az adózóknak 2024-től. Sok esetben azonban már 2023-tól hatályba léphetnek a változások...

<https://www.rsm.hu/blog/adotanacsadas/2023/06/2023-nyari-adocsomag-osszefoglaltuk-a-legfontosabb-valtozasokat>

9. ADÓCSOMAG 2024: A SZOCHOTÖRVÉNY TERVEZETT MÓDOSÍTÁSAI (adozona.hu 2023.06.13.)

havi minimális adó fizetésére kötelezett egyéni vállalkozó a vállalkozói tevékenysége szüneteltetése esetén csak abban az esetben mentesül a minimális szociális hozzájárulási adó (szochó) megfizetése alól, ha a szüneteltetés a hónap egészében fennáll – ez az egyik lényeges változás a szociális

hozzájárulási adóról szóló törvény módosítási javaslatai közül, amelyet a 2024. évi adótörvény-módosítási csomag tartalmaz...

https://adozona.hu/2024_es_adovaltozasok/Adocsomag_2024_a_szochotorveny_tervezett_mo_93K4AI

10. RENDKÍVÜLI: A KORMÁNY ELTÖRÖLHETI A DRÁGA REZSISZERZŐDÉSEKET – DE CSAK EGY FELTÉTELLEL (vg.hu 2023.06.12.)

Azt javasoljuk a kormánynak, hogy tekintse át a fix áron kötött céges energiaszerződéseket és teremtsen olyan helyzetet, hogy automatikusan csökkenjenek az ezekben szereplő árak – erről a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara (MKIK) elnöke beszélt a Világgazdaságnak...

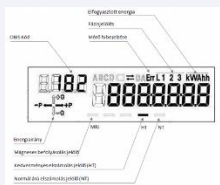
<https://www.vg.hu/vilaggazdasag-magyar-gazdasag/2023/06/rendkivuli-a-kormany-eltorolheti-a-draga-rezsiszerzodeseket-de-csak-egy-feltetellel>

11. NÖVEKVŐ BÍRSÁGOK TÁRSULTAK TAVALY AZ ADATVÉDELMI JOGSÉRTÉSEKHEZ (ado.hu 2023.06.14.)

A Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság (NAIH) közzétette a 2022. évre vonatkozó beszámolóját, melyből számos tanulság is leszűrhető. Az első figyelemre méltó szempont az, hogy az adatvédelmi bírságok emelkednek...

<https://ado.hu/cegvilag/novekvo-birsagok-tarsultak-tavaly-az-adatvedelmi-jogsertesekhez/>

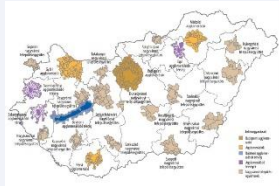
12. MIÉRT OLCSÓBB A H ÁRAMTARIFA, MINT A NAPPALI VAGY ÉJSZAKAI ÁRAM? (profitline.hu 2023.06.11.)



Milyen lakossági áramtarifák léteznek 2023-ban? Mennyibe kerül az A1-tarifa, mennyibe kerül az A2 díjszabás és mi a kettő közötti különbség? Az éjszakai áramnak (B tarifa) mennyi a kWh ára és napi szinten mikor érhető el és mennyi ideig? A Geo és H áramtarifa mennyibe kerül és mire használható fel lakossági fogyasztóként? Miért éri meg H tarifával fűteni a lakást? A H-tarifa elektromos áram bekötése és igénylése 2023-ban...

EGYÉB:

13. A NAGYVÁROSAINK ELSORVADNAK, DE AZÉRT VANNAK KIVÉTELEK – EZEKEN A HELYEKEN EGYRE TÖBBEN LAKNAK (novekedes.hu 2023.06.13.)



Az agglomerációs térségek a vármegyeszékhelyek körül egyre népszerűbbek...

14. 2024-TŐL MAGYARORSZÁGON IS KÖTELEZŐ LESZ A KOMPOSZTÁLÁS (colore.hu 2023.06.13.)



Szerves hulladékunkat millióféleképpen kezelhetjük, gyűjthetjük otthon beltéri komposztálóban, kerti edényben vagy városi komposztálópontokon. Bármelyiket is válasszuk, megnyugtathat minket a tudat, hogy általa hozzájárulunk a természet egészségesebb körforgásához...

FELELŐS KIADÓ: VASS FERENC ELNÖK