



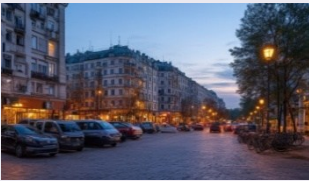
2026/09.



TECHNIKAI JAVASLAT: -vagy a képre, vagy a címben lévő forrás megjelölésre kell kattintani a cikkek eléréséhez
-jobb egérgombbal új lapként, vagy új oldalként jeleníthető meg a hivatkozás

LAKÁSSZÖVETKEZETEKET, TÁRSASHÁZAKAT ÉRINTŐ CIKKEK:

1. HATALMAS SEGÍTSÉG ÉRKEZIK EBBEN A KERÜLETBEN A TÁRSASHÁZAKNAK: A LIFTCSERÉTŐL A KAMERARENDSZERIG MINDENRE KERÜLHET PÉNZT portfolio.hu



Terézváros (VI. kerület) önkormányzata jelentős, összesen mintegy 700 millió forintos keretösszeggel hirdetett meg társasházi pályázatokat. A támogatási lehetőségek rendkívül széleskörűek, pl. **műszaki felújítások:** homlokzatfelújítás, belső udvarok rendbetétele, tető- és kéményfelújítás, bejárati kapuk és postaládák cseréje; **gépészet és**

kényelem: liftcsere vagy felújítás, villanyvezeték-hálózat korszerűsítése, valamint kaputelefon-rendszerek felújítása.

Az önkormányzat tájékoztató fórumot is szervez a közös képviselőknek a sikeres jelentkezés segítése érdekében. **Benyújtani 2026. szeptember 30.** 12:00 óráig lehet a pályázatokat.

2. SZERETNÉL ESŐVÍZGYŰJTŐT VAGY KOMPOSZTÁLÓT? MOST PÁLYÁZHATSZ RÁ! 4.kerulet.ittlakunk.hu

Az újpesti önkormányzat 2026. március 3-án ötödik alkalommal hirdette meg az **Esővízgyűjtő- és Komposztáló Programot**. A kezdeményezés célja a környezettudatos vízhasználat és a hulladékcsökkentés támogatása a kerületben. **Benyújtani 2026.03.31.** éjfélig lehet a pályázatot.



3. PÉCSI ESZTER TÁRSASHÁZI PÁLYÁZAT 2026 jozsefvaros.hu

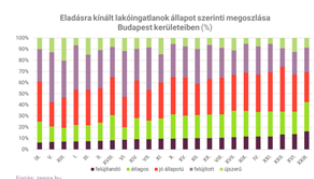


A Józsefvárosi Önkormányzat közzétette a 2026-os Pécsi Eszter társasházi pályázatot, amelyre idén 120 millió forintot különítettek el. A támogatás célja a **közös tulajdonú épületrészek felújítása**, például kapuk, nyílászárók cseréje, akadálymentesítés, kamerarendszer kiépítése vagy kerékpártárolók létesítése. A jelentkezési **határidő 2026.**

június 30., az elbírálás pedig október végéig várható.

4. HOL A LEGJOBB ÉS HOL A LEGROSSZABB A LAKÁSKÍNÁLAT? MEGMUTATJUK A KÜLÖNBΣÉGEKET zenga.hu

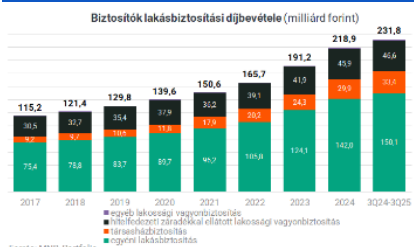
A magyar lakásállomány állapota vegyes képet mutat: miközben az elmúlt években egyre több korszerű, energiahatékony új építésű lakás jelent meg a piacon, az ingatlanok jelentős része továbbra is elöregedett. A zenga.hu kínálata alapján megnéztük, hol vannak a legjobb és legrosszabb állapotú lakóingatlanok Magyarországon.



5. [VÍZKORLÁTOZÁS EGY VITATOTT DÍJ MIATT – MEDDIG MEHET EL A SZOLGÁLTATÓ? tht.hu](#)

A cikk egy szegedi társasház esetét ismerteti, ahol a vízszolgáltató ivóvíz-korlátozást helyezett kilátásba egy vitatott **csapadékvíz-elvezetési díj** miatt. A lakók szerint a követelés jogtalan, a szolgáltató viszont a korlátozást a kintlévőség behajtásának eszközeként alkalmazná.

6. [MAGYAROK MILLIÓINAK A LAKÁSÜGYÉBE NYÚLT BELE A KORMÁNY, TÖMEGEK MOZDULNAK MEG HETEKEN BELÜL portfolio.hu](#)



Idén márciusban már harmadik alkalommal kap **extra felmondási és szerződéskötési lehetőséget** 3,3 millió hazai **lakásbiztosítás** gazdája, függetlenül eddigi biztosítása fordulónapjától - **a kampány 2026. március 1-jén indul**, amely során a tulajdonosok évfordulótól függetlenül, indoklás nélkül felmondhatják meglévő szerződésüket és új, kedvezőbb konstrukciót köthetnek.

ÉPÍTKEZÉSHEZ, FELÚJÍTÁSHOZ ÉS KARBANTARTÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

7. [TÁRSASHÁZI FELÚJÍTÁSOK ÚJ ESZKÖZEI: ORSZÁGOS TANÁCSADÁS, PANELPROGRAM ÉS KÉZIKÖNYVEK tht.hu](#)

A THT cikke az energetikai korszerűsítésekhez kapcsolódó legújabb szakmai eszközöket és támogatási formákat mutatja be:

- a Magyar Energetikai Hatékonysági Intézet induló képzését,
- RenoPont és AHA kézikönyveket;
- a Budapesti Zöld Panelprogramot.

8. [KONFERENCIA AZ ÉPÜLETÜZEMELTETÉS TŰZVÉDELMI KIHÍVÁSAIRÓL langlovagok.hu](#)

A TSZVSZ Magyar Tűzvédelmi Szövetség, valamint a Létesítménygazdálkodási és Épületüzemeltetési Szolgáltatók Országos Egyesülete tartott szakmai napot február 25-én Budapesten. A konferencia aktualitását az adta, hogy **február 1-jén módosult az Ellenőrzés, felülvizsgálat és karbantartás témakörű Tűzvédelmi Műszaki Irányelv.**

9. [START 2026 ENERGIAHATÉKONYSÁG ÉS KOMFORT 260127 youtube.com](#)



A MÉGSZ, Magyar Épületgépészek Szövetsége tartott a fenti címen rendezvényt, amelynek 7 órás felvétele látható.

10. [MIKOR KÖTELEZŐ A KÖNYVVIZSGÁLÓ?](#) [legitimo.hu](#)

A **LegitiMo** cikke összefoglalja a könyvvizsgálati kötelezettség 2025. január 1-től hatályos szabályait. Főszabály szerint minden kettős könyvvitelt vezető vállalkozás kötelezett az auditra, kivéve, ha az alábbi két feltétel **együttesen** teljesül: a megelőző két év átlagában a nettó árbevétel nem haladja meg a **600 millió forintot**, és az átlagos foglalkoztatotti létszám az **50 főt**.

11. [NAV: AZ EGYÉNI VÁLLALKOZÓKNAK MÁR CSAK NEGYEDÉVENTE KELL BEVALLANI A TB-JÁRULÉKOT ÉS A SZOCHOT](#) [ado.hu](#)

Az egyéni vállalkozóknak már csak negyedévente kell bevallani a tb-járulékot és a szochot; januártól egyszerűsödtek az egyéni vállalkozók bevallási szabályai: függetlenül attól, hogy valaki a vállalkozói jövedelemadó szabályai szerint vagy átalányadózóként folytatja tevékenységét, a tb-járulékot és szochot tartalmazó, úgynevezett **58-as bevallást már csak negyedévente kell benyújtania** – közölte a Nemzeti Adó- és Vámhivatal.

Jelen cikkek és annak következtetései kizárólag a szerzők véleményét tükrözik, és nem tekinthetők a LÉTÉSZ álláspontjának.

FELELŐS KIADÓ: VASS FERENC ELNÖK