

TECHNIKAI JAVASLAT: -vagy a képre, vagy a címben lévő forrás megjelölésre kell kattintani a cikkek eléréséhez
-jobb egérgombbal új lapként, vagy új oldalként jeleníthető meg a hivatkozás

LAKÁSSZÖVETKEZETEKET, TÁRSASHÁZAKAT ÉRINTŐ CIKKEK:

1. TELJES GŐZZEL HALAD A BUDAPESTI ZÖLD PANELPROGRAM tht.hu



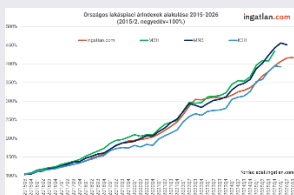
Míg a főváros egyes részein már gőzerővel zajlanak a helyszíni felmérések és a műszaki vizsgálatok, addig más kerületekben az elbírálás, vagy éppen az új pályázatok befogadása van napirenden.

2. MIT TEHETÜNK A CSÓTÁNYOK ELLEN LAKÓKÖRNYEZETÜNK VÉDELMEBEN? tht.hu

A városi környezetben megjelenő csótányok nemcsak kellemetlen látványt nyújtanak, de jelenlétük komoly higiéniai és egészségügyi kockázatokat is hordoz magában. A hatékony védekezés alappillére a megelőzés és a tulajdonosi felelősségvállalás jelenti. A jogszabályi előírások alapján a lakott területeken mindenkinek **általános kötelezettsége a kártevők elleni védekezés és megtelepedésük megakadályozása.**



3. KORSZAKFORDULÓ A LAKÁSPIACON IS – A 300 EZRES ÉS 3 MILLIÓS NÉGYZETMÉTERÁRAK CSAPNAK ÖSSZE tudastaringatlan.com



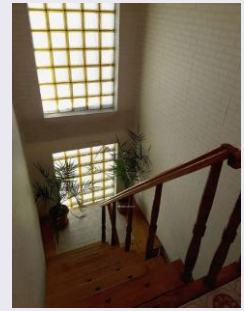
Júliusban országosan már csak 0,1 százalékkal emelkedtek a lakásárak havi szinten, az éves drágulás üteme pedig 11,9 százalékra lassult. **Budapesten a júniusi 0,1 százalékos árcsökkenést 0,9 százalékos emelkedés követte.** Éves összevetésben ugyanakkor a fővárosi 8,3 százalékos drágulás jócskán elmarad az országos átlagtól.

4. KIPIUKKADT AZ ALBÉRLETLUF? ÍGY ALAKUL A BÉRLAKÁSPIAC IDÉN ŐSZEL tudastaringatlan.com

Az egyetemi ponthatárok kihirdetésével hagyományosan elstartol a hazai bérlakás piac főszezonja. Diákok ezrei indulnak rohamra a kiadó lakásokért, miközben a bérbeadók a kereslet növekedésével párhuzamosan árrobbanásban reménykednek. **De mi történt idén?**

5. ÜVEGTÉGLA A BELSŐÉPÍTÉSZETBEN ezermester.hu

Különbséget kell tenni külső térrel érintkező, vagy belső térben alkalmazott üvegtégla falak között. A külső térrel érintkező üvegtégla falak hőszigetelő képessége szoros összefüggésben van az utálatos páralecsapódással, penészgomba megjelenésével.



ADÓZÁSHOZ, JOGHOZ, ÜGYINTÉZÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

6. CSÖKKENT AZ ALAPKAMAT, DE MIT JELENT MINDEZ NEKED? bankmonitor.hu

Az MNB mai döntésén 25 bázisponttal csökkenti a jegybanki alapkamatot. Ezzel az irányadó **kamatszint 5,50 százalékra csökken**. De mit jelent mindez a Te számodra? Mi történhet a betéti és hitelkamatokkal?

7. ELEKTRONIKUS FÖLDHIVATALI ÜGYINTÉZÉS 2026: MIÉRT NEM INDULT EL MÉG MINDENKI SZÁMÁRA AZ E-ING? jogiforum.hu



Bár az új ingatlan-nyilvántartási szabályok már 2025 elején hatályba léptek, az E-ing rendszer teljes elektronikus ügyintézése 2026-ban sem érhető el a jogi képviselők és az ügyfelek számára. Dr. Bodócs Ádám ügyvéd **bemutatja az átállás jelenlegi állását, a késedelem lehetséges okait, valamint azt, hogy miért lenne időszerű részletesebb kormányzati tájékoztatás a rendszer teljes bevezetéséről.**

8. AZ ÉPÍTŐIPARI KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉSEK SZABÁLYAI onadozo.hu

Az üzletszerűen végzett építőipari kivitelezési tevékenységre kötött kivitelezési szerződést értékhatártól függetlenül írásba kell foglalni.

A kísértékű munkákra sem kell feltétlenül hosszú szerződést készíteni: a jogszabály kötelező tartalmi elemeit tartalmazó rövid, **akár egyoldalas kivitelezési szerződés vagy megfelelően kialakított írásbeli megrendelő is alkalmazható.**

9. BEJÁRÓ MUNKAVÁLLALÓ BÉRLETÉNEK MEGTÉRÍTÉSE jogkoveto.hu

Közigazgatási határon kívülről bejáró munkavállaló bérletét cégünk 100%-ban megtéríti. A dolgozó leadta az engedély kérelmét, mellékletben csatolta a lakcímkártyáját. Minden hónapban leadja a cégünk nevére szóló számlát és a lejárt bérletet. **Kötelező a társaságunknak a bérszámfejtésen keresztülfuttatni és megjeleníteni a bérjegyzéken ezt a térítést?**

10. [A LEGGYAKORIBB MUNKAJOGI HIBÁK jogkoveto.hu](#)

A munkaügyi jogviták és a foglalkoztatás-felügyeleti bírságok jelentős része visszatérő munkáltatói hibákra vezethető vissza. A tapasztalatok szerint különösen a munkaidő-nyilvántartás vezetése, a munkaviszony megszüntetésének szabályai és a kötelező munkáltatói dokumentáció okoz bizonytalanságot a napi gyakorlatban.

11. [NAV: SOKAN NEM JELENTIK BE ALKALMI MUNKAVÁLLALÓJUKAT ado.hu](#)

A kedvező szabályok és a súlyos szankciók ellenére sokan nem jelentik be alkalmi munkavállalójukat – hívta fel a figyelmet a Nemzeti Adó- és Vámhivatal (NAV) hétfői közleményében.

**Jelen cikkek és annak következtetései kizárólag a szerzők véleményét tükrözik,
és nem tekinthetők a LÉTÉSZ álláspontjának.**

FELELŐS KIADÓ: VASS FERENC ELNÖK