

TECHNIKAI JAVASLAT: -vagy a képre, vagy a címben lévő forrás megjelölésre kell kattintani a cikkek eléréséhez
-jobb egérgombbal új lapként, vagy új oldalként jeleníthető meg a hivatkozás

LAKÁSSZÖVETKEZETEKET, TÁRSASHÁZAKAT ÉRINTŐ CIKKEK:

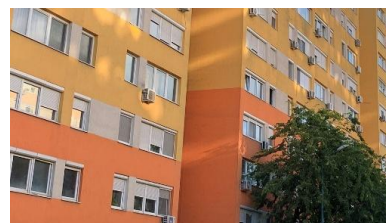
1. MEGADÓZTATNÁK A SPEKULÁCIÓ MIATT ÜRESEN ÁLLÓ LAKÁSOKAT tht.hu



A lakásárak és bérleti díjak emelkedése, a korszerűtlen lakásállomány és a szűkös nagyvárosi kínálat egyaránt **nehezíti a megfizethető lakhatást**. Az Egyensúly Intézet szakpolitikai javaslatcsomagja szerint a problémára **nem elsősorban a lakásvásárlást ösztönző támogatások jelenthetnek tartós megoldást**.

2. MIT TARTALMAZ(HAT) A SZERVEZETI-MŰKÖDÉSI SZABÁLYZAT A TÁRSASHÁZAKNÁL? uzletem.hu

A társasház működését meghatározó szabályrendszer egyik legfontosabb eleme a szervezeti-működési szabályzat, amelynek megalkotása főszabály szerint kötelező. **Mi a társasházi szervezeti-működési szabályzat célja és tartalma?** Miként viszonyul a társasházra vonatkozó más előírásokhoz?



3. TÖBB MEGFIZETHETŐ LAKÁS ÉPÍTÉSÉT ÉS ERŐSEBB BÉRLAKÁSSZEKTOR KIALAKÍTÁSÁT ÖSZTÖNÖZNÉ A KORMÁNY igylakunk.hu

A magyarországi lakásépítések régiós összevetésben rendkívül alacsony szintje is hozzájárult a lakásárak elszabadulásához – írta közösségi oldalán Vitézy Dávid közlekedési és beruházási miniszter. A kormány a **Wekerle Sándor Lakásépítési Programmal** növelné a kínálatot, ezen belül a megfizethető bérlakások építését is ösztönözné.

ÉPÍTKEZÉSHEZ, FELÚJÍTÁSHOZ ÉS KARBANTARTÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

4. A VEVŐK MÁR A FELÚJÍTÁST SEM AKARJÁK BEVÁLLALNI igylakunk.hu

A magas lakásárak és a drága felújítások egyre szűkebb pályára terelik a vevőket: elsősorban **kisebb, megfizethető, jó állapotú és azonnal költözhető ingatlanokat keresnek**. A felújítandó lakások és a nagy családi házak iránt visszaesett az érdeklődés, miközben az alsó árszegmensben sok helyen éppen a megfelelő kínálat hiánya fékezi a piacot.

5. [FELÚJÍTANÁK AZ OTTHONUKAT A MAGYAROK, DE SOKAKNAK FÉLMILLIÓJUK SINCS RÁ](https://piacesprofit.hu)

A felnőtt magyar lakosság 11 százalékának már konkrét tervei is vannak erre az évre, 14 százalék már eldöntötte, hogy felújít, de még nincsenek konkrét tervei, 10 százalék pedig a következő 1-2 évben szeretne belevágni.

6. [DRÁGA LEHET, HA A CHATGPT-RE BÍZZUK A FELÚJÍTÁST](https://igylakunk.hu)

Az építőipari szakemberek 73 százaléka találkozott már olyan megrendelővel, aki az AI segítségével ellenőrizte vagy kérdőjelezte meg szakmai javaslatait, munkáját vagy árait. A legtöbben nem az AI használatát **kifogásolják**, hiszen sokan maguk is alkalmazzák, hanem azt, amikor egy **chatbot általános válasza felülírja a helyszíni felmérést és a szakmai tapasztalatot**. Ennek akár hibás kivitelezés is lehet a következménye.

7. [NEM VÁRT SZÁMLA ÉRKEZHET A MAGYAR HÁZTULAJOKNAK: CSAK HETEK MÚLVA DERÜL KI A MÉREGDRÁGA HIBA](https://penzcentrum.hu)



Az elmúlt hetek rendkívüli hőisége nemcsak a háztartások energiafogyasztását növelhette meg, az ingatlanokat és az elektromos hálózatokat is komoly terhelésnek tette ki. **Kánikula idején, több probléma csak hetekkel később derülhet ki**, A klímák fokozott használata, a régi elektromos hálózatok, a viharok, a beázások és az aszály miatt kialakuló szerkezeti problémák is komoly kockázatot jelenthetnek.

KÖZMŰVEKHEZ, KÖZSZOLGÁLTATÁSOKHOZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

8. [MÓDOSUL A FŐVÁROSI VÍZMŰVEK ZRT. ÜZLETSZABÁLYZATA](https://vizmuvek.hu)

A Fővárosi Vízművek jelenleg hatályos üzletszabályzata módosul. Kérik, hogy az új üzletszabályzat-tervezettel kapcsolatos észrevételeiket, véleményüket az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően 2026. szeptember 2-ig szíveskedjenek írásban benyújtani. [Az új üzletszabályzat-tervezet erről a linkről érhető el.](#)

9. [MVM-BEJELENTÉS: VÉLEMÉNYEZHETŐ A RUGALMAS VILLAMOSENERGIA-ÁRAT BEVEZETŐ ÚJ SZABÁLYZAT](https://tth.hu)

Tájékoztatás jelent meg az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. Egyetemes villamosenergia-szolgáltatói üzletszabályzat módosítás tervezetéről.

Elérhetősége: <https://www.mvmnext.hu/aram/pages/aloldal.jsp?id=16455082>

10. [2026-OS NYÁRI ADÓCSOMAG: FONTOS VÁLTOZÁSOK, DE EZ MÉG CSAK A KEZDET](#) [rsm.hu](#)

A sokak által „nyári adócsomagként” emlegetett változások több adózási területet érintenek, a bizalmi vagyonkezeléstől és a társasági adótól kezdve a kiskereskedelmi adón és az áfán át egészen a környezetterhelési díjakig és egyes kisebb adónemekig.

11. [FEOSZ ÉSZREVÉTELEI A FOGYASZTÓ ÉS A VÁLLALKOZÁS KÖZÖTTI SZERZŐDÉSEK RÉSZLETES SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ 45/2014. \(II. 26.\) KORM. RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ TERVEZETHEZ](#) [feosz.hu](#)

A Fogyasztóvédelmi Egyesületek Országos Szövetsége (FEOSZ) elküldte szakmai véleményét a fogyasztó és a vállalkozás közötti szerződések részletes szabályairól szóló 45/2014. (II. 26.) Korm. rendelet módosításáról szóló tervezethez. A FEOSZ támogatja a tervezet alapvető célkitűzéseit és az uniós joganyag átültetését, de kéri, hogy a módosítás a fogyasztók számára tényleges előnyöket biztosítson.



12. [A RÉGI TÍPUSÚ SZEMÉLYI IGAZOLVÁNY BIZONYOS ÜGYINTÉZÉSEKHEZ ÉV VÉGÉIG HASZNÁLHATÓ](#) [jogaszvilag.hu](#)

Az Országgyűlés döntése nyomán bizonyos ügyeket év végéig még el lehet intézni a régi, könyv formátumú személyi igazolványokkal, amelyek cseréje tovább folytatódik – közölte a Belügyminisztérium.

**Jelen cikkek és annak következtetései kizárólag a szerzők véleményét tükrözik,
és nem tekinthetők a LÉTÉSZ álláspontjának.**

FELELŐS KIADÓ: VASS FERENC ELNÖK