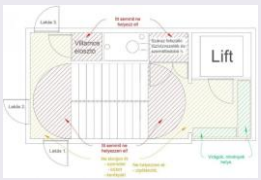
TECHNIKAI JAVASLAT: -vagy a képre, vagy a címben lévő forrás megjelölésre kell kattintani a cikkek eléréséhez
-jobb egérgombbal új lapként, vagy új oldalként jeleníthető meg a hivatkozás

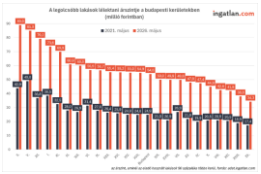
LAKÁSSZÖVETKEZETEKET, TÁRSASHÁZAKAT ÉRINTŐ CIKKEK:

1. **EZEKET AZ ELEMEKET KELL TARTALMAZNIA A TŰZVÉDELMI HÁZIRENDNEK** tht.hu



A társasházak mindennapi működésében számos olyan tűzvédelmi szabály jelenik meg, amelyek célja a balesetek megelőzése és a gyors beavatkozás támogatása. Ezek jelentőségére sokszor csak egy-egy rendkívüli esemény hívja fel a figyelmet, pedig a megelőzés a lakóközösségek biztonságának egyik legfontosabb eleme.

2. **MÁR A LEGOLCSÓBB LAKÁSOK IS LUXUSÁRBAN MENNEK** piacesprofit.hu



Öt év alatt gyakorlatilag megduplázódtak a használt lakások árai Budapesten a kínálat legolcsóbb szegmenseiben is. A fővárosban 2021-ben még 25 millió forint körül volt a belépőszint a lakáspiacra, most már inkább 50 millió forintnál kezdődik.

3. **VÉGET ÉRHET A BUDAPESTI AIRBNB-ARANYKORSZAK? MÉG MINDIG DUPLAANNYIT HOZ A LAKÁSHOTEL MINT AZ ALBÉRLET** ado.hu

Budapesten nagyjából minden századik lakás működik rövid távú szálláshelyként, azaz Airbnb-lakásként. A belvárosi kerületekben viszont ez az arány több mint négyszeres: az I., V., VI., VII., VIII. és IX. kerületben a lakások több mint 4 százaléka lakáshotelként van jelen a piacon. Az airbnb-k több mint 80 százaléka is a belvárosban található.

4. **KIMONDTA A JEGYBANK A LAKÁSÁRAKRÓL, AMIT SENKI SEM AKART HALLANI: LÉLEKTANI HATÁRHOZ ÉRTÜNK MAGYARORSZÁGON** portfolio.hu

A Magyar Nemzeti Bank a múlt héten tette közzé féléveként megjelenő Lakáspiaci Jelentését, amelyben az árnövekedés lassulását és nagymértékű új lakásátadásokat vetíti előre.

KÖZMŰVEKHEZ, KÖZSZOLGÁLTATÁSOKHOZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

5. **FIGYELMEZTETÉST KÜLDÖTT AZ MVM: A SZÁMLÁK MIATT VAN TEENDŐJE SOK ÜGYFÉLNEK** divany.hu

Újra felhívta a figyelmet az MVM, hogy a lakossági fogyasztónak nem minősülő felhasználók csak e-számlát kaphatnak.A nem lakossági fogyasztók számláit már **egy éve kizárólag elektronikus formában bocsáthatják ki** az energiaszolgáltatók és hálózati elosztó társaságok. Mégis vannak még olyan ügyfelek, akik mostanáig sem **váltottak e-számlára.**

ÉPÍTKEZÉSHEZ, FELÚJÍTÁSHOZ ÉS KARBANTARTÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

6. **A HŐSZIGETELÉSNÉL SÁZEZREKBE KERÜLHET EGY ROSSZ DÖNTÉS** igylakunk.hu

A legtöbben úgy vágnak bele a hőszigetelésbe, hogy elsősorban az árakat, a vastagságot vagy a várható energiamegtakarítást nézik. Közben viszont vannak olyan részletek, amelyekről kevesebb szó esik, pedig hosszú távon ezek dönthetik el, hogy a beruházás valóban megtérül-e, vagy évekkel később javításokra kell költeni.

7. **LAKÁSFELÚJÍTÁS ÉS ENERGETIKAI KORSZERŰSÍTÉS: RENDSZERSZINTŰ FORDULAT SZÜKSÉGES** igylakunk.hu

A magyar lakásállomány energetikai korszerűsítése egyszerre lakhatási, szociális, rezsicsökkentési, klíma- és gazdaságpolitikai kérdés. A közelmúlt támogatásai programjai megmutatták, hogy van lakossági igény a felújításokra, de azt is, hogy ez a rendszer töredezett, szűkös forrású, nehezen hozzáférhető, és nem éri el kellő mértékben a legrosszabb állapotú lakásokban élőket.

A TISZA programja: nagyobb léptékű otthonfelújítási vállalások
Ebben a szakpolitikai környezetben értelmezhetők a TISZA lakásfelújítási és energetikai korszerűsítési vállalásai is. A program a lakásfelújításokat nem önálló építőipari kérdésként kezeli, hanem a rezsicsökkentés, az energiaszegénység mérséklése, a lakásállomány megújítása és az energiafüggetlenség részeként.

ADÓZÁSHOZ, JOGHOZ, ÜGYINTÉZÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

8. **SZÁMLÁVAL EGY TEKINTET ALÁ ESŐ OKIRAT EGYSZERŰEN: EZT KELL TUDNI RÓLA VÁLLALKOZÓKÉNT** hovege.hu

A mindennapi üzleti életben és a számlázásban gyakran előfordulhat, hogy a már kibocsátott számlát módosítani kell utólag, például adminisztrációs hiba miatt. Erre van a számlával egy tekintet alá eső okirat, amivel az eredeti számlát lehet javítani vagy módosítani. Nem mindegy azonban, hogyan töltjük ki és mit tartalmaz a bizonylat, különben könnyen érvénytelenné válik.

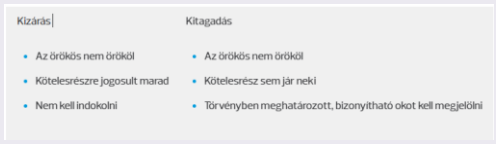
9. **IPOSZ: A KATA ADÓNEM SZÉLESKÖRŰ ELÉRHETŐSÉGE A VÁLLALKOZÓK MUNKA-LEHETŐSÉGÉT NÖVELNÉ** novekedes.hu

Az Ipartestületek Országos Szövetsége (IPOSZ) szerint a kisadózó vállalkozások tételes adójának (kata) szélesebb körű elérhetősége a kisvállalkozások, az egyéni vállalkozók, a kézművesek munkalehetőségét növelné, ezért üdvözlik a kormány tervezett intézkedését - mondta Németh László, az IPOSZ elnöke.

10. **A TÖRVÉNYES ÖRÖKLÉSI SORREND: HA NINCS VÉGRENDELET, ÍGY OSZLIK MEG A VAGYON** hovege.hu

Sokan halogatják a végrendelet megírását abban a hitben, hogy nélküle is rendben fog menni minden. Azonban ha valaki végintézkedés nélkül távozik el, a rendszer nem feltétlenül követi a családtagok elvárásait vagy elképzeléseit.

11. [ÖRÖKSÉG – KITAGADÁS ÉS KIZÁRÁS JOGI KÉRDÉSEI, AMIN MILLIÓK MÚLHATNAK](#) rsm.hu



Kitagadás és kizárás az öröklési jogban – mi a különbség, és mikor melyiket érdemes alkalmazni?

Jelen cikkek és annak következtetései kizárólag a szerzők véleményét tükrözik, és nem tekinthetők a LÉTÉSZ álláspontjának.

FELELŐS KIADÓ: VASS FERENC ELNÖK