

TECHNIKAI JAVASLAT: -vagy a képre, vagy a címben lévő forrás megjelölésre kell kattintani a cikkek eléréséhez
-jobb egérgombbal új lapként, vagy új oldalként jeleníthető meg a hivatkozás

LAKÁSSZÖVETKEZETEKET, TÁRSASHÁZAKAT ÉRINTŐ CIKKEK:

1. TÁRSASHÁZAK FELÚJÍTÁSÁNAK 2026. ÉVI PÉNZÜGYI TÁMOGATÁSA bpxv.hu



RÁKOSPALOTA • PESTÚJHELY • ÚJPALOTA

A Budapest **XV. kerületi Önkormányzat 2026. március 9-től hirdette meg a társasházak és lakásszövetkezetek felújítási pályázatát, 90 millió forintos keretösszeggel.** Kamatmentesen visszatérítendő, előfinanszírozott kölcsön a közös tulajdonú épületrészek felújítására. A bruttó összköltség legfeljebb 50%-a, de maximum 8 millió forint társasházanként. A támogatás felhasználására a szerződéskötéstől számítva egy év áll rendelkezésre.

2. A DIGITALIZÁCIÓ ÉRTÉKNÖVELŐ SZEREPE A TÁRSASHÁZKEZELÉS ÉS LAKÁSVÁSÁRLÁS TERÉN: LEHETŐSÉGEK ÉS KIHÍVÁSOK tth.hu

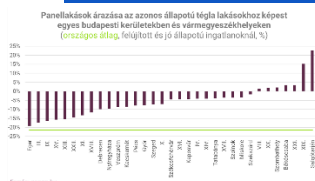
Felvételsorozat negyedik része az eINGATLAN 2025 - Magyarországi lakástulajdonosok és lakáscélú ingatlanba fektetők webinárja és konferenciája előadásából. A podcast az alábbi platformokon hallgatható meg: [Youtube](https://www.youtube.com) [Spotify](https://www.spotify.com)



3. TAVASZI KÖZGYŰLÉS? NE MARADJON KI A BIZTOSÍTÁS MEGÚJÍTÁSA SEM! tth.hu

A tavaszi közgyűlések időszaka nemcsak a költségvetés elfogadásáról és a felújítási tervekről szól. Ilyenkor a társasházi biztosítás felülvizsgálatát is érdemes napirendre tűzni. Egy elavult szerződés komoly kockázatot jelenthet a lakóközösség számára - különösen a folyamatosan emelkedő építési költségek és az egyre gyakoribb viharkárok miatt. Egy megfelelően aktualizált biztosítás viszont újra valódi pénzügyi biztonságot adhat.

4. EZEKEN A HELYEKEN A PANELEK MÁR DRÁGÁBBAK, MINT A TÉGLALAKÁSOK zenga.hu



5. [NAGY VITA A SZOLNOKI TÁRSASHÁZBAN – ELGURULT A GYÓGYSZER A KÖZÖS HELYSÉGBEN BÚGÓ HŰTŐ MIATT](#) [szoljon.hu](#)

A Szoljon.hu 2026. március 2-i cikke egy szolnoki társasházi konfliktuson keresztül mutatja be a közös helyiségek közműfogyasztásával kapcsolatos vitás kérdéseket. Egy szolnoki társasházban az egyik lakó a közös garázsban/tárolóban üzemeltetett fagyasztót és hűtőt, aminek áramköltségét a lakóközösség fizette a közös költségen keresztül. Mi a teendő?

ÉPÍTKEZÉSHEZ, FELÚJÍTÁSHOZ ÉS KARBANTARTÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

6. [BRUTÁLIS BÜNTETÉSRE SZÁMÍTHAT, AKI ÍGY ÉPÍTI BE AZ ERKÉLYÉT – ÉS MÉG BONTÁSRA IS KÖTELEZHETIK](#) [hovege.hu](#)

Az erkély beépítés szabályai akkor nem jelentenek veszélyt, ha az átalakítás előtt a tulajdonos egyeztet a közös képviselővel, átnézi a helyi településképi előírásokat, és szükség esetén bejelentést vagy engedélyt kér. A cikk arra figyelmeztet, hogy az erkélybeépítés nem magánügy, és a szabálytalan kivitelezés akár egymillió forintos bírságot vagy bontási kötelezettséget is vonhat maga után.



7. [HŐVÉDŐ FÓLIA, SUNLIGHT FÓLIA, A HŐVÉDŐ FÓLIA MŰKÖDÉSI ELVE](#) [ezermeister.hu](#)



Az **Ezermeister** (2025/11. lapszám) cikke a **Sunlight hővédő fólia** technológiáját és előnyeit mutatja be, amely megoldást kínál a modern építészet nagy üvegfelületeinek árnyékolására és hőszabályozására.

ADÓZÁSHOZ, JOGHOZ, ÜGYINTÉZÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

8. [ÁREMELÉS OKOSAN – HOGYAN KOMMUNIKÁLJ VÁLTOZÁST ÜGYFÉLVESZTÉS NÉLKÜL?](#) [uzletem.hu](#)

A cikke (a [VOSZPort blogbejegyzése](#) alapján) praktikus tanácsokat ad a vállalkozásoknak az elkerülhetetlen áremelés zökkenőmentes levezényléséhez, mivel a vállalkozók félnek a konfrontációtól és az ügyfélvesztéstől, de a profit csökkentése hosszú távon fenntarthatatlan, és gyakran csak az érzékeny, instabil ügyfeleket tartja meg.

9. [MEGSZAVAZTA A PARLAMENT A TÖRVÉNYT, AMELLYEL AZ IPARKAMARÁHOZ KERÜL AZ EGYÉNI VÁLLALKOZÁSOK NYILVÁNTARTÁSA](#) [ado.hu](#)

az Országgyűlés 2026. márciusi döntésével jelentős változás lép életbe az egyéni vállalkozók adminisztrációjában: a nyilvántartás vezetése a NAV-tól átkerül a Magyar Kereskedelmi és Iparkamarához (MKIK). A törvény értelmében az **egyéni vállalkozói nyilvántartást 2027. január 1-jétől vezeti majd hivatalosan a Kamara.**

10. FÉL LÁBBAL A BÖRTÖNBEN? AZ ÉPÜLETÜZEMELTETÉS TŰZVÉDELMI KIHÍVÁSAI A TŰZSETI TAPASZTALATOK TÜKRÉBEN II. RÉSZ tszvsz.hu

A Magyar Tűzvédelmi Szövetség (TSZVSZ) 2026. március 24-én rendezi meg a Lurdy Házban (és online) a "Fél lábbal a börtönben? II. rész" című szakmai napját.



A konferencia célja, hogy valós tűzesetek és gyakorlati példák tükrében mutassa be az épületüzemeltetés azon kritikus pontjait, amelyek mulasztás esetén akár büntetőjogi felelősségre vonáshoz is vezethetnek. A rendezvény kiemelten foglalkozik az üzemeltetői felelősséggel, a tűzvédelmi rendszerek karbantartási hiányosságaival és a tragédiák megelőzésének lehetőségeivel. **A jelentkezési határidő 2026. március 17.**

Jelen cikkek és annak következtetései kizárólag a szerzők véleményét tükrözik, és nem tekinthetők a LÉTÉSZ álláspontjának.

FELELŐS KIADÓ: VASS FERENC ELNÖK