

Ezúton kívánjuk figyelmüket felhívni, hogy a veszélyhelyzet során 102/2020. (IV. 10.) Korm. rendelet a veszélyhelyzet idejére alkalmazandó eltérő szabályokat határozta meg többek között a jogi személyekre vonatkozóan is.

A Kormányrendelet 6. § (4) bekezdése alapján, ha a jogi személy vezető tisztségviselőjének vagy testületi tagjának, valamint az állandó könyvvizsgálójának megbízatása a veszélyhelyzet ideje alatt szűnik meg, jár le a megbízatás döntéshozó szervi határozat hiányában a veszélyhelyzet megszűnését követő 90. napig fennmarad, és a vezető tisztségviselő, a testületi tag, valamint az állandó könyvvizsgáló legkésőbb eddig az időpontig köteles feladatát ellátni.

Az Országgyűlés június 16-án elfogadta a vészhelyzet megszüntetéséhez szükséges törvényeket.

2020. június 18-án megszűnt a vészhelyzet, helyette egészségügyi válsághelyzet került kihirdetésre.

A Lakásszövetkezeteknek a 2020. évi LVIII. Tv. 51. alcím rendelkezéseit kell alkalmazniuk együttesen a Ptk. rendelkezéseivel és a rá vonatkozó speciális rendelkezésekkel együtt (2004. évi CXV. Tv.)

A lakásszövetkezetek működésére vonatkozó átmeneti szabályok 2020. december 31-ig vannak hatályban.

2020. december 31-ig alkalmazhatók azok a rugalmas döntéshozatali megoldások, amelyeket a veszélyhelyzet ideje alatt alkalmazandó szabályok lehetővé tettek.

A veszélyhelyzet megszűnését követő legfeljebb 90. napra kötelező összehívni a rendkívüli közgyűlést.

- Kötelező napirendre tűzni, a lejárt mandátumú tisztségviselők, könyvvizsgálók választását.

Amennyiben a lejárt mandátumú tisztségviselő választás határidőben nem történik meg az a NAV előtti képviseleti jog megszűnését vonja maga után.

A vezető tisztségviselő képviseleti jogát az EGYKE adatlap benyújtásával lehet visszaállítani.

Az adatlapon a képviseleti jogcím 1- vezető tisztségviselő, vagy 25 – jogi személy vezető tisztségviselő lehet.

Vass Ferenc s.k.

Elnök