



TECHNIKAI JAVASLAT: hol a képre, hol a forrás megjelölésre kell kattintani a cikkek eléréséhez

1

KORMÁNYRENDELETEKHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

1. ITT A MUNKAHELYTEREMTŐ BÉRTÁMOGATÁS (ado.hu 2020.05.26.)

A kormány a Gazdaságvédelmi Akcióterv keretében újabb, ezúttal a munkahelyteremtést elősegítő bértámogatási programot indított. Ennek fő célja, hogy segítse a munkaerőfelvételt azon munkaadóknál, amelyek a koronavírus gazdaságra gyakorolt hatása miatt kénytelenek voltak munkavállalókat elbocsátani az utóbbi hónapokban...

<https://ado.hu/munkaugyek/itt-a-munkahelyteremto-bertamogatas/>

2. PÉNTEKTŐL TELJESEN KINYITHATNAK A BUDAPESTI VENDÉGLÁTÓHELYEK

(wlovebudapest.com 2020.05.27.)

Eddig csak találgatás volt, de most Farkas Örs megerősítette a hírt, hogy tovább enyhítenek a korlátozásokon a fővárosban...

<https://wlovebudapest.com/cikk/2020/5/27/pentektol-teljesen-kinyithatnak-a-budapesti-vendeglatohelyek-1>

ADÓZÁSHOZ, JOGHOZ, ÜGYINTÉZÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

3. SZÁMVITELI ÉRTEŚITŐ (tavmunka.jogkoveto.hu 2020.05.)

Módszertani gyűjtemény és gyakorlati kérdések-válaszok könyvelőknek. Kiemelt témánk: A 2019-es zárás és beszámolóképzítés - halasztással? ...

<https://tavmunka.jogkoveto.hu/wp-content/uploads/2020/05/Szamviteli-Ertesito.pdf>

4. KÁRTÉRÍTÉS JOGELLENES FELMONDÁS ESETÉN (jogaszvilag.hu 2020.05.20.)

Az Mt. 82. § (2) bekezdésben foglalt 12 havi távolléti díj összegszerűen limitálja az elmaradt jövedelemként megítélhető kártérítés összegét. Nem tartalmaz olyan időbeli kikötést, hogy a munkáltató kárfelelőssége a következő munkáltatóval történő munkaviszony megszűnéséig tart. Ez, ha a munkavállalónak felróható okból történik, az őt terhelő kárenyhítési kötelezettség körében értékelhető...

<https://jogaszvilag.hu/karterites-jogellenes-felmondas-eseten/>

5. ONLINE SZÁMLA KISOKOS – TANULJON MÁSONK HIBÁIBÓL (rms.hu 2020.05.21.)

A közel 300 000 első fecske NAV online számla tapasztalatai hasznosnak bizonyulhatnak a később érkezőknek. Adótanácsadói és digitális adózási megoldás szolgáltatóként szerzett tapasztalatainkat összegezve és a vállalati működésre, NAV elvárásokra rálátva, néhány kihívásra, hibára felhívánk a figyelmet, hogy segítsük az online számla jelentés világába újonnan érkezőket...

<https://www.rsm.hu/blog/2020/05/connectax-online-szamla-kisokos-tanuljon-masok-hibaibol>

6. SZÉP-KÁRTYA: A SZOCHO-MENTESESG ÉS -MÉRTÉK HATÁSA A JÖVEDELMEKRE (adozona.hu 2020.05.22.)

A munkáltató és a munkavállaló számára sem közömbös, hogy mikor érkezik az utalás a SZÉP-kártyára, hiszen a járványügyi rendelkezések kapcsán több ponton változtak a juttatás terhei, és ezek befolyásolják a felhasználható összeget és a munkaadói költségeket is...

https://adozona.hu/koronavirus_jarvany/SZEPKartya_a_szochomentesseg_es_mertek_csok_YNWKS6

7. TÚLSÁGOSAN HOZZÁSZOKTUNK, ÉS MŰKÖDIK - A KORONAVÍRUS MIATT A HOME OFFICE ÖRÖKRE VELÜNK MARAD (portfolio.hu 2020.05.22.)

A koronavírus-járvány világszerte munkavállalók millióit kényszerítette home office-ba, lényegében a vállalatoknak nem is nagyon volt más választása, ha folytatni akarták a működést, viszont nem mindenki tud ugyanúgy alkalmazkodni az új helyzethez, eltérő az emberek teljesítménye és produktivitása...



8. ADÓZÁS KORONAVÍRUS IDEJÉN (3. RÉSZ) (ado.hu 2020.05.26.)

A koronavírussal kapcsolatos adóváltozásokról szóló sorozatunk első két részében az intézkedések közgazdasági okait, a veszélyhelyzetbe került vállalkozások kedvezményes adózási lehetőségeit, a számviteli beszámoló és egyes adóbevallások halasztási lehetőségeit mutattuk be. A harmadik részben a méltányosságról, a fizetési kedvezményekről és a végrehajtási eljárások felfüggesztéséről lesz szó...

<https://ado.hu/ado/adozas-koronavirus-idejen-3-resz/>

LAKÁSSZÖVETKEZETEKET, TÁRSASHÁZAKAT ÉRINTŐ CIKKEK:

9. PÁLYÁZATOKRÓL:

A. JÚNIUS 30-IG NYÚJTHATÓK BE AZ IDEI TÁRSASHÁZI PÁLYÁZATOK
(1.kerulet.ittlakunk.hu 2020.05.22.)/ I. kerület

Június 30-ig nyújthatók be idén a társasházi pályázatok.

Az épület-felújítási pályázaton a társasházak a felújítási munkálatok költségeinek a 40%-át, de legfeljebb 3 000 000 Ft-ot kaphatnak...

<https://1.kerulet.ittlakunk.hu/hivatalok/200522/junius-30-ig-nyujthatok-be-az-idei-tarsashazi-palyazatok-0>



B. NE FELEJTSÉTEK, AZ IDEI TÁRSASHÁZ-FELÚJÍTÓ PÁLYÁZATRA OKTÓBER VÉGÉIG LEHET JELENTKEZNI (5.kerulet.ittlakunk..hu 2020.05.22.)/ **V. kerület**

A belvárosi társasház-pályázatot még kora tavasszal kiírták, de a körülményekre való tekintettel a beadási határidőt alaposan - október végéig meghosszabbították...

<https://5.kerulet.ittlakunk.hu/helyi-politika/200522/ne-felejtsetek-az-idei-tarsashaz-felujito-palyazatra-oktober-vegeig-lehet>

C. TÁRSASHÁZI PÁLYÁZAT, ERZSÉBETVÁROS: NOVEMBERIG FOLYAMATOSAN BEADHATÓ (7.kerulet.ittlakunk..hu 2020.05.22.)/ **VII. kerület**

Az erzsébetváros önkormányzat idén úgy írta ki a társasház pályázatát, hogy a jelentkezéseket egész évben folyamatosan le lehet adni...

<https://7.kerulet.ittlakunk.hu/helyi-politika/200522/tarsashazi-palyazat-erzsebetvaros-novemberig-folyamatosan-beadható>

D. ITT AZ IDEI TÁRSASHÁZ-PÁLYÁZAT (11.kerulet.ittlakunk..hu 2020.05.22.)/ **XI. kerület**

Megjelent a pályázati felhívás a a XI. kerületi lakóházak felújításának pénzügyi támogatására.

A legfontosabb: a pályázatok benyújtásának határideje: 2020. július 30...

<https://11.kerulet.ittlakunk.hu/helyi-politika/200522/itt-az-idei-tarsashaz-palyazat>

10. RIZIKÓS IDŐSZAK ELŐTT ÁLL A HITELESEK EGY RÉSZÉ (realista.hu 2020.05.25.)

Két nagy táborra oszthatóak a magyarországi lakáshitelek, a kockázatosabb, változó kamatozásúakra, és a kiszámíthatóbb, több évre rögzített kamattal, ezáltal törlesztőrészlettel rendelkezőkre. Utóbbiak közül is azok mehetnek a biztosra, akik a futamidő végéig fix kamatozást, azaz törlesztést választottak...

<http://realista.hu/ingatlanpiac/riziks-idszak-eltt-ll-a-hitelese-egy-rsze/137803>

11. Elbukott az általános bérleti díj csökkentés - Egyéni megállapodás lehet csak a tulajok és bérlők között (portfolio.hu 2020.05.26.)

Az illetékes minisztérium asztalára került korábbi indítvány a kereskedelmi ingatlanok bérlőit (főként a vendéglátásban és a retail piacon) úgy próbálta volna védeni, hogy a tulajdonsokat kollektíven a bérleti díj 50 (ha nincs megállapodás) vagy 100 százalékos elengedésére kötelezte volna, értesüléseink szerint. Bár ez a fajta általános és mindenre kiterjedő szabályozás elbukott, továbbra is fontos kérdés maradt, hogy milyen kritériumokkal, enyhítésekkel, vállalásokkal jöhet létre egyéni megállapodás a bérlők és bérbeadók között, a bérleti díjak fizetésére vonatkozóan...

<https://bit.ly/3eh1Ozg>

12. INGYEN HYPO A TÁRSASHÁZAKNAK (obudamost.hu 2020.05.27.)

A védekezés többletterheinek csökkentése érdekében az önkormányzat most térítésmentesen ajánl fel hypot a társasházaknak...

<https://obudamost.hu/2020/05/27/ingyen-hypo-a-tarsashazaknak/>

13. SZÉPSÉGVERSENY INDUL TÁRSASHÁZAKNAK *(ripost.hu 2020.05.27.)*

A legszebb magyarországi társasházakat keresi a társasház-biztosítások specialistájának számító UP Insurance biztosítási alkusz cég. A versenyre bárki nevezhet 2020. június 10-ig, aki társasházban él, egy egyszerű fotó feltöltésével. A kategóriagyőztesek nyereménye annyi poroltó, ahány emeletes az adott épület...

<http://realista.hu/news/details/137820>

EGYÉB:

14. EMBEREKET IJESZTGETŐ MADARAK *(mme.hu 2020.05.18.)*



A fővárosi "madártámadások" elkövetői szinte mindig varjak (a képen dolmányos varjú). Az, hogy ezekre az esetekre főleg májusban kerül sor, egyben a viselkedés magyarázatát is megadja...

15. BUDAPEST MÁR A MÁSODIK HULLÁMRA KÉSZÜL *(nepszava.hu 2020.05.21.)*



A fővárosi önkormányzat reményei szerint a május lesz az utolsó rendhagyó közgyűlés és a veszélyhelyzet feloldása után júniusban már a szokásos rendszerben vitathatják meg az előterjesztéseket a polgármesterek és listás tagok. A járvány ideje alatt összesen 85 javaslatot terjesztett be a városvezetés, mindegyikről kikérték a frakciók véleményét...

16. JÚNIUS 4-ÉN 16 ÓRA 30 PERCKOR LEÁLL BUDAPESTEN AZ ÖSSZES VILLAMOS, BUSZ, TROLI *(penzcentrum.hu 2020.05.24.)*

A főpolgármestereként arra kéri a budapestieket, járuljanak hozzá maguk is, hogy egy perce álljon le a város a trianoni döntés századik évfordulóján, június 4-én, 16 óra 30 perckor...

<https://www.penzcentrum.hu/otthon/junius-4-en-16-ora-30-perckor-leall-budapest-en-az-osszes-villamos-busz-troli.1096254.html>

17. MI VÁR RÁNK, HA ÚJRA BE KELL MENNI DOLGOZNI? *(index.hu 2020.05.25.)*

A világ működésének alapjait a mai napig olyan szakmák adják, amelyek dolgozói a koronavírus-járvány alatt sem engedhették meg maguknak, hogy távmunkázzanak: a kiskereskedelmi és egészségügyi dolgozók, gyári munkások, gazdák, busz- és kamionsofőrök szigorúbb higiéniai előírásokkal, de nagyjából a megszokott módon végigmelózták az elmúlt hónapokat. Nem úgy az irodisták, akik többségének teljesen átalakultak a hétköznapijai március óta Magyarországon is...



18. A KLASSZIKUS IRODAI MUNKAHELY MÁR A MÚLTÉ? - ÉRKEZNEK A HIBRIDEK *(portfolio.hu 2020.05.26.)*

Mi van akkor, ha az eddig jól bevált irodánk már nem felel meg az “új világ” támasztotta követelményeknek? Épületek ezrei pangnak az ürességtől, mióta a kollégák nagy része távmunkára kényszerült. A kialakult helyzet ráébresztette a cégeket arra, hogy bár a home office alkalmas lehet arra, hogy irodabérleti költségeiket és tereik méretét csökkentsék, viszont minőségben, designban és szolgáltatási portfólióban nem feltétlenül kívánnak alább adni. De mi lehet a megoldás? Hogyan alakulnak át az irodák és lesznek elégedettek az alkalmazottak?...



19. BUDAPEST FÉNYEI A VILÁGÚRBÓL *(nullahategy.hu 2020.05.26.)*

Fantasztikus fotó készült az éjszakai Budapest fényeiről – a NASA által május 26-án közreadott felvételt a Nemzetközi Űrállomás (ISS) legénységének tagjai készítették...

<https://nullahategy.hu/budapest-fenyei-a-vilagurbol/>

20. KELET-PEST „KIKÖTŐJÉNEK”, AZ ÖRS VEZÉR TERÉNEK TÖRTÉNETE *(welovebudapest.com 2020.05.26.)*

A főváros pesti oldalának első számú forgalmi csomópontja idén 88 éves. Nevében ugyan egy tér, de valójában semmi térszerű nincs benne, sokkal inkább emlékeztet egy olyan gigantikus méretekkel megáldott piacra, aminek megtervezésekor az anarchia írta a szabályokat, így az egész egy valóságos középpont, illetve konkrét határok nélküli káosz. De persze így szeretjük – merthogy sokan szeretik –, annak ellenére, hogy ha valami hiányzik belőle, az a szépség. Elmeséljük a történetét...



KIADJA: LÉTÉSZ

Felelős kiadó: Vass Ferenc elnök