

TECHNIKAI JAVASLAT: hol a képre, hol a forrás megjelölésre kell kattintani a cikkek eléréséhez

KORMÁNYRENDELETEKHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

1. ÍGY VÁLTOZIK A FIZETÉS NÉLKÜLI SZABADSÁG, A SZOCHO ÉS A KIVA SZABÁLYOZÁSA

(HVG.hu 2020.04.22)

Megjelent a Magyar Közlönyben az újabb adókönyvitésekről szóló kormányrendelet. A Pénzügyminisztérium (PM) közleménye szerint a gazdaságvédelmi akcióterv újabb adókönyvítő intézkedései "több mint 200 milliárd forintot hagynak a magyar családoknál, a vállalkozásoknál és a lakosságnál"...



2. A CSÖKKENTETT MUNKAI DŐS FOGLALKOZTATÁS TÁMOGATÁSÁNAK SZABÁLYAI

(tavmunka.jogkoveto.hu 2020.04.22)

A gazdasági élet szereplőitől érkezett visszajelzések alapján, azokat mérlegelve a Kormány módosította a csökkentett munkaidős foglalkoztatás támogatásának szabályait, amellyel kedvezőbbé váltak a támogatás igénylésének feltételei, valamint azok a vállalatok, amelyeket a támogatás érvényesítését követően akár a munkaadónak, akár a munkavállalónak teljesítenie kell...

<https://bit.ly/2yMCEZX>

3. HOGYAN MÓDOSUL AZ EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÁSRA VALÓ JOGOSULTSÁG A VESZÉLYHELYZET IDEJÉN?! (mkvkok.hu 2020.04.22)

...140/2020. (IV. 21.) Korm. rendelet, ami a veszélyhelyzet megszűnését követő 60 napig a munkáltatóra hárítja az egészségügyi szolgáltatási járulék megfizetését a munkavállaló után, így a **veszélyhelyzet fennállásának időszakában a veszélyhelyzetből kifolyólag fizetés nélküli szabadságon lévő munkavállaló egészségügyi szolgáltatásra jogosult...**

<https://bit.ly/2Vxnq3P>

4. MÓDOSÍTOTT BÉRTÁMOGATÁS ÉS ADÓZÁSI KÖNNYÍTÉSEK (rsm.hu 2020.04.23)

Kedvezőbbek a bértámogatás új feltételei, határidőkönnyítés a beszámolók és az adózás kapcsán, SZÉP-kártya változások, szocho kulcs csökkentés megerősítése. Többek között ezekről rendelkezik a legújabb, a koronavírus gazdasági hatásait enyhítő szabályozás...

<https://bit.ly/2Sd7Bgu>

5. VESZÉLYHELYZET – MEGVÁLTOZOTT KÖZIGAZGATÁSI HATÓSÁGI ELJÁRÁSI SZABÁLYOK

(jogaszvilag.hu 2020.04.27)

A veszélyhelyzet miatt módosulnak a településfejlesztési, a településrendezési, a településképi, az építésügyi, az örökségvédelmi, valamint a közigazgatási hatósági eljárási szabályok...

<https://bit.ly/2yNTE1O>

ADÓZÁSHOZ, JOGHOZ, ÜGYINTÉZÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:**6. MERRE TOVÁBB A HOME OFFICE MÉZESHETEI UTÁN? (hrportal.hu 2020.04.20)**

Álljunk meg 10 percre és gondoljuk végig, hol vannak most a csapatok és mit tehetnek a vezetők? Milyen veszély vár rájuk és hogyan adhatnak, kaphatnak segítséget? Szabó Zsófia a HR Blogon elemezte az utóbbi négy hetet szervezeti szempontból...

<https://bit.ly/3cUgcgf>

7. AZ ELŐSZERZŐDÉS, MINT A JÖVŐBELI ISMÉTELT FOGLALKOZTATÁS JOGI KERETBE FOGLALT ÍGÉRETE

(jogaszvilag.hu 2020.04.23)

A járványügyi veszélyhelyzet miatt tömegesen szűnnek meg munkaviszonyok. Az utóbbi hetekben kiforrni látszott egy olyan séma, amely szerint a munkáltató közös megegyezés útján szünteti meg munkavállaló jogviszonyát azzal az ígérettel, hogy a helyzet normalizálódását követően ismét számít rá munkavállalóként. Ezen ígéretek bármennyire részletekbe menők és pontosak is, a jogi minősítésük tűri a vitát. Ugyanakkor a munkajog is rendelkezik egy olyan, általa keveset használt jogintézménnyel, amely képes az előbbi ígéreteknek jogilag kikényszeríthető keretet adni. Ez az előszerződés....

<https://jogaszvilag.hu/az-eloszerzodes-mint-a-jovobeli-ismetelt-foglalkoztatas-jogi-keretbe-foglalt-igerete/>

8. HOME OFFICE KÉRDÉSEK JÁRVÁNY IDEJÉN (tavmunka.jogkoveto.hu)

Hogyan kell bevezetni az ideiglenes otthoni munkavégzést, milyen munkajogi szabályok vonatkoznak rá és mit tehetünk, ha nálunk nem lehetséges?

Szakértőink a válaszokat a kérdések beküldésének időpontjában hatályos, figyelembe vehető jogszabályok alapján fogalmazzák meg. ...

<https://bit.ly/2xf9geo>

9. MÁR IGÉNYELHETŐEK A VÍRUSRA SPECIALIZÁLT ADÓKÖNNYÍTÉSEK (HRportal.hu 2020.04.24)

A hazai fizetéskönnyítések rendszere tovább bővült két speciális, a koronavírus-járvány okozta nehézségek kezelését fókuszba állító esetkörrel. Ezek április 22-től igényelhetők...

10. MILYEN RENDKÍVÜLI MUNKAJOGI SZABÁLYOK ÉRVÉNYESÜLNEK A KORONAVÍRUS JÁRVÁNY ALATT? (HRBLOG.hu 2020.04.24)

A koronavírus járvány az élet minden területére hatással van, de ezek közül is kiemelkedik a munkaviszonyok területe. A járványhelyzetben több munkajogi szabály nehezen betarthatóvá vált. A munkáltatóknak és a munkavállalóknak nagyobb rugalmasságra van szükségük, sokszor annak



érdekében, hogy a munkáltató működése és a munkaviszony fenntartható legyen. Ezért a veszélyhelyzet idejére több olyan átmeneti jogszabályi rendelkezés született, amely eltér a munkajog rendes szabályaitól. Milyen rendkívüli munkajogi szabályok érvényesülnek a járvány alatt?...

11. 56 EZREN VÁLTAK MUNKANÉLKÜLIVÉ MÁRCIUSBAN (index.hu 2020.04.28)

...A válságkezelő mentőcsomagok egyik legfontosabb eleme mindenhol az volt, hogy minél kevesebb ember váljon munkanélkülivé. Sokkal olcsóbb ugyanis megsegíteni egy rövid ideig azokat, akiket ez fenyeget, mint a már munkanélkülivé vált tömegeket újra valódi munkához segíteni.



Főleg úgy, hogy különösen az alacsonyabb keresetűeket fenyegeti mindez, egy részük valószínűleg tartósan munkanélkülivé válik, leépülhetnek az emberek, széteshetnek a családok, rengeteg súlyos kockázat merül fel még...

LAKÁSSZÖVETKEZETEKET, TÁRSASHÁZAKAT ÉRINTŐ CIKKEK:

12. A TÁRSASHÁZAK SEM TARTANAK KÖZGYŰLÉST (BAMA 2020.04.05.)

A társasházi közgyűléseket a jogszabály szerint május 30-ig kell megtartani – a határidő elhalasztását kezdeményezte a Lakásszövetkezetek és Társasházak Országos Szövetsége...

<https://bit.ly/2VJ7tYx>

13. A TÁRSASHÁZAK NEM HÍVHATNAK ÖSSZE KÖZGYŰLÉST, SZAVAZNI VISZONT MUSZÁJ (FEOL.hu 2020.04.23.)



Lemondott a takarítónő? Beáztak a lakások? Számos olyan sürgős esetben kell intézkedniük a társasházi képviselőknek, amelyek nem tűrnek halasztást. Személyes részvételt igénylő közgyűlések azonban nem tarthatók, de a lakók szavazatait máshogy is meg lehet szerezni....

14. HA ILYENKOR FESTENEK-ÉPÍTKEZNEK A TÁRSASHÁZBAN: A BUDAFOK-TÉTÉNYI ÖNKORMÁNYZAT SZAKHATÓSÁGI VÉLEMÉNYEKET KÉRT (22.kerulet.ittlakunk.hu 2020.04.24.)

Sokunkat érint: a szomszédban festenek-mázolnak, befejezik a fürdőszoba átalakítását, ablakot cserélnek, általában építkeznek-tataroznak. A Budafok-Tétényi önkormányzat körbekérdezte a szakhatóságokat, mi véleményük erről, így veszélyhelyzet idején. A kapott válaszokat összefoglalták. A válaszok elsősorban a társasházak közös területein végzett munkákra vonatkoznak, de könnyen értelmezhetők egyéb építkezési munkák esetén is...

<https://bit.ly/2W3wjRE>

15. LAKOSSÁGI HASZNÁLT SÜTŐOLAJ GYŰJTÉS (biofilter.hu 2020.04.)

Hogyan alakíthatok ki gyűjtőpontot? A Biofilter Kft. társasházak részére ingyenes használt sütőolaj elszállítási szolgáltatást biztosít...

<https://bit.ly/2y9zmQf>

https://biofilter.hu/lakossagi/pdf/tarsashazi_olaj_gyujtes_tajekoztato_v2.pdf

EGYÉB:

16. KÖZÖSSÉGI KOMPOSZTÁLÁS BUDAPESTEN (origo.hu 2020.04.20.)



...A közösségi komposztálás során több háztartás szerves hulladékait használják a komposzt készítésére....

17. KARÁCSONY: A BUDAPESTI BOLTOKBAN ÉS PIACOKON IS KÖTELEZŐ LESZ A MASZK (hvg.hu 2020.04.21.)

Akinek nincs arcmaskja, sállal vagy kendővel kell, hogy eltakarja az arcát. A döntés április 27-től érvényes....

<https://bit.ly/3cUOhwD>

18. A LAKÁSPIACON MÉG KEVÉSSÉ ÉREZNI A VÁLSÁG JELEIT, A FŐVÁROSI ÁTLAGÁRAK 5,7%-AL CSÖKKENTEK (magazin.otthonterkep.hu 2020.04.21.)

Akadnak árcsökkenések a lakáspiacon, de nem jellemző egyelőre, hogy jelentősen olcsóbban kínálnák a lakásokat Budapesten a február végi állapothoz képest...

<https://bit.ly/2zGvtTw>

19. ÍGY GYAKOROLNAK NYOMÁST A TULAJDONOSOKRA A LEGNAGYOBBAK: EGYSZERŰEN MEGTAGADJÁK A BÉRLETI DÍJAK FIZETÉSÉT (Portfolio.hu 2020.04.22.)

A koronavírus utáni időszakban vélhetően a bírósági tárgyalásoknak is megnő a száma, folyamatos a harc ugyanis a retail bérlők és az ingatlantulajdonosok között a bérleti díj kifizetése miatt. A legnagyobb üzletláncok nem hajlandók kifizetni a havi díjat, a tulajdonosok pedig lényegében tehetetlenek....



20. ELINDULT A HÁBORÚ A BÉRLŐK ÉS A BÉRBEADÓK KÖZÖTT (Portfolio.hu 2020.04.22.)

A Magyar Nemzeti Kereskedelmi Szövetség az üzlethelyiségek bérbeadói és bérlői között kialakult, sok esetben súlyos konfliktusok mielőbbi kezelése érdekében arra kéri a kormányzatot, hogy az üzlethelyiségek és szolgáltató helyek bérleti szerződéseire vonatkozóan rendeleti úton teremtsen tiszta jogi környezetet, amelynek segítségével a magyar kereskedők túlélhetnék a koronavírus okozta válságot és legalább a lehetősége megmaradna annak, hogy aktív résztvevői lehessenek a kereskedelem és a gazdaság újraépítésének...



21. MOST MÁR MINDENKI A BÉRLŐKET VÉDENÉ (Portfolio.hu 2020.04.23.)

Tegnap több cikkben is foglalkoztunk azzal, hogy az egyes szereplők milyen módon segítenék a bajba jutott bérlőket a hazai kiskereskedelmi piacon. A Cushman&Wakefield összefoglalója és a Magyar Nemzeti Kereskedelmi Szövetség állásfoglalása mellett ezúttal a Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara (BKIK) megszólalását közöljük a témában...



22. MTA: SÚLYOS KÖVETKEZMÉNYEKEL JÁR HAT A MAGYAR EGÉSZSÉGÜGY SORVADÁSA (24.hu 2020.04.27.)

A döntéshozóknak, a kormánynak és a társadalom széles körének kíván tájékoztatást nyújtani az az ajánlás, amelyet a Magyar Tudományos Akadémia készített, és április 22-én eljuttatott az EMMI, az ITM és a Nemzeti Népegészségügyi Központ vezetőinek. Az immunológusok, orvosok és biológusok által összeállított szöveg konkrét szakmai javaslatokat tesz a kormányzat és a hatóságok számára a Covid-19-járvány rövid és hosszú távú kezelésére...



23. MAGYARORSZÁG GAZDASÁGA ZSUGORODNI FOG, LERONTOTTA KILÁTÁSAINKAT AZ S&P HITELMINŐSÍTŐ (index.hu 2020.04.29.)

Április 28-án este a Standard and Poor's pénzügyi szolgáltató, hitelminősítő társaság pozitívról stabilra rontotta Magyarország kilátásait, miközben megtartották a BBB/A-2 besorolást. Az S&P szerint:...

<https://bit.ly/3aLQF7w>

KIADJA: LÉTÉSZ

Felelős kiadó: Vass Ferenc elnök