

TECHNIKAI JAVASLAT: hol a képre, hol a forrás megjelölésre kell kattintani a cikkek eléréséhez



KORMÁNYRENDELETEKHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

1. TÁPPÉNZ A KARANTÉN IDEJÉN: EMIATT IS LEGYEN ÓVATOS A KÜLFÖLDI NYARALÁSSAL!

(adozona.hu 2020.08.14.)

Augusztus 13-ától nem minősül keresőképtelennek, azaz táppénzre sem jogosult az, aki nem hivatalos céllal utazik a kormány által kevésbé súlyos vagy súlyos fertőzőbeteg mértékűnek nyilvánított országba, és onnan hazatérve hatósági házi karanténba kell vonulnia – ekként módosult a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény végrehajtásáról szóló 217/1997. kormányrendelet...

https://adozona.hu/koronavirus_jarvany/Tappenz_a_karanten_idejen_emiatt_is_legyen_LPT76W

2. JOGSZABÁLYFIGYELŐ 2020 – 33. HÉT *(jogaszvilag.hu 2020.08.17.)*

Alábbi cikkünkben a 2020/187–190. számú Magyar Közlönyök újdonságai közül válogattunk...

<https://jogaszvilag.hu/szakma/jogszabalyfigyelo-2020-33-het/>

ADÓZÁSHOZ, JOGHOZ, ÜGYINTÉZÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

3. „JÓ ÉJSZAKÁT!” – AZ ÉJSZAKAI MUNKA SZABÁLYAI *(jogaszvilag.hu 2020.08.12.)*

A foglalkoztatás terén különösen érzékeny időszaknak számít az éjszakai munkavégzés; a szerző az alábbiakban ennek szabályozását tekinti át...

<https://jogaszvilag.hu/cegvilag/jo-ejszakat-az-ejszakai-munka-szabalyai/>

4. EGY PER TANULSÁGAI A VÉGREHAJTÁS ALÓLI FELOLDÁS KAPCSÁN *(jogaszvilag.hu 2020.08.13.)*

Két korábbi cikkben már foglalkoztam a Kúria Pfv. 21.048/2014/6. számú határozatával, ugyanis ez a határozat irányadó olyan ügyekben, melyek esetén az ingatlan eladójával szembeni végrehajtásban a vevő tulajdonjogának bejegyzési kérelmét megelőzően jegyzik be a végrehajtási jogot az ingatlanra...

<https://jogaszvilag.hu/cegvilag/egy-per-tanulsagai-a-vegrehajt-as-aloli-feloldas-kapcsan/>

5. KÖLTÖZIK A FŐVÁROSI ÍTÉLŐTÁBLA *(jogaszvilag.hu 2020.08.14.)*

A költözés miatt az ügyfélfogadás szünetel, illetve korlátozottan érhető el az Ítéltábla. A Fővárosi Ítéltábla székhelye 1027 Budapest, Fekete Sas utca 3. szám alá került. A székhelyváltás miatt az ügyfélforgalom átmenetileg korlátozottan működik...

<https://jogaszvilag.hu/napi/koltozik-a-fovarosi-itelotabla/>

6. A TÁRSASHÁZ ALAPÍTÓ OKIRATA SZABÁLYOZHATJA A KÖZÖS TULAJDON HASZNÁLATÁRA VONATKOZÓ KÖTELMEKET IS *(jogaszvilag.hu 2020.08.14.)*

A társasházi törvények az alapító okirat kötelező tartalmi elemeit rögzítő szabálya egyoldalúan kógens: nem zárja ki a felsoroltak mellett további, így a közös tulajdon használatára vonatkozó



kötelmek felvételét. Ha az alapító okirat a közös használatra vonatkozó rendelkezést is tartalmaz, e kérdésben a közgyűlés az alapító okiratot érintő, érvényes határozatot nem hozhat – a Kúria eseti döntése...

<https://jogaszvilag.hu/szakma/a-tarsashaz-alapito-okirata-szabalyozhatja-a-kozos-tulajdon-hasznalatara-vonatkozo-kotelmeket-is/>

7. TÁRSASHÁZAK, FIGYELEM! CSAK ÍGY LEHET BIZTONSÁGI KAMERÁT ÜZEMELTETNI *(adozona.hu 2020.08.18.)*

Egyre több társasház alkalmaz személy- és vagyonvédelmi célra kamerarendszert, mellyel összefüggésben szigorú jogi követelményeknek kell megfelelniük, amelyek megsértése esetén adatvédelmi bírsággal is számolni kell. Jelentősége van a kamerák betekintési szögének, a vizsgált terület jellegének, az üzemeltető személyének, az adattárolás időtartamának, valamint az adatkezelési tájékoztatásnak. Lássuk azon legfontosabb követelményeket, melyekre a felügyeleti szerv legutóbbi állásfoglalása is kitér! ...

https://adozona.hu/gdpr_adatvedelem/Tarsashazi_kamerakra_is_vonatkozik_a_GDPR_FVXMQ8

8. TÁVMUNKA, HOME OFFICE – MI VÁLTOZHAT AZ MT-BEN A KORONAVÍRUS MIATT? *(rsm.hu 2020.08.18.)*

A tavaszi veszélyhelyzet rávilágított arra, hogy a távmunka hazai szabályozása még gyerekcipőben jár. Számos hiányosság nehezíti a távmunka gördülékeny alkalmazását és hosszú távon olyan jogszabályi kereteket kell kialakítani, amely a foglalkoztatás bővülését is elősegítheti...

<https://www.rsm.hu/blog/2020/08/tavmunka-home-office-mi-valtozhat-az-mt-ben-a-koronavirus-miatt>

9. AZ ÁTALAKULÁS TILTOTT ÉS KÖTELEZŐ ESETEI? *(jogaszvilag.hu 2020.08.19.)*

Alábbi cikkükben a szerzők az átalakulásra vonatkozó Ptk.-rendeleteket igyekeznek összegyűjteni és röviden bemutatni, különös tekintettel az átalakulás tiltott és kötelező eseteire...

<https://jogaszvilag.hu/cegvilag/az-atalakulas-tiltott-es-kotelezo-esetei/>

LAKÁSSZÖVETKEZETEKET, TÁRSASHÁZAKAT ÉRINTŐ CIKKEK:

10. ÉPÍTÉSZEK KÉRIK, HOGY ÚJ ÉPÜLETEK FELHÚZÁSA HELYETT INKÁBB A RÉGIEKET ÚJÍTSÁK FEL *(g7.hu 2020.08.13.)*

Sokáig vitatkoztak arról, mi a jobb környezetvédelmi szempontból, a régi, energiatároló épületek felújítása, vagy inkább ezek lebontása, hogy a helyükön olyan korszerű ház vagy iroda legyen, amelynek energiahatékonyságát gyakran nem lehet elérni az utólagos szigeteléssel és hasonló módszerekkel...

<https://g7.hu/vilag/20200813/epiteszek-kerik-hogy-uj-epuletek-felhuzasa-helyett-inkabb-a-regieket-ujitsak-fel/>

11. PANELFELÚJÍTÁSI PROGRAM, AVAGY RÉMTÖRTÉNET SZEGEDRŐL *(szabadsfold.hu 2020.08.16.)*

Köddé vált fővállalkozók, póru jár bedolgozó cégek és megrendelők, végrehajtással fenyegetődző ügyeskedők. Számtalan esetben találkozunk ezekkel a jelenségekkel, ha valaki Magyarországon nagyberuházásba kezd, de nem példa nélküli ez más államokban sem. Különösen azok az esetek fájdalmasak, amikor a megrendelők járnak póru, ártatlanul, és rajtuk akarják behajtani az elmaradt bevételt...



EGYÉB:

12. HOGYAN NE DOBJUNK KI ÉLELMISZERT A SZEMÉTBÉ? *(otthonka.ezalenyeg.hu 2020.08.12.)*

Magyarországon évente kétmillió (2 000 000) tonna élelmiszer kerül a kukába, amit először elosztottam a lakosság számával és vakargattam a fejem, mi baj azzal a 20 dekával, aztán leesett, hogy az a kétmillió, az tonna. Fejenként, évente, 200 kg élelmiszer megy a kukába ...

<https://otthonka.ezalenyeg.hu/rend/hogyan-ne-dobjunk-ki-elelmiszert-a-szemetbe-13110>

13. ILYEN A VÁROS, AHOL A SZEMÉT NYOLCVAN SZÁZALÉKÁT ÚJRAHASZNOSÍTJÁK *(elobolygonk.hu 2020.08.13.)*

A hulladékot tizenhárom kategóriában negyvenöt típusra osztják Kamikacuban, ahol a világon egyedülállóan szervezett módon csökkentik az ökológiai lábnyomot, és ezzel a témában a legjobb eredménnyel bíró várossá váltak. 2020-as céljuk az, hogy teljesen zero waste településsé váljanak, vagyis az összes szemetet vissza tudják forgatni...

https://www.elobolygonk.hu/Klimahirek/Hulladek/2020_08_13/ilyen_a_varos_ahol_a_szemet_nyolcvan_szazalekat_ujrahasznositjak

14. EGY HIBRID LAKÁSKIADÁS VAN KIALAKULÓBAN - MI LESZ ÍGY A BUDAPESTI PIACON? *(portfolio.hu 2020.08.13.)*

Bár még egyáltalán nem biztos, hogy elkaszálják itthon a kerületek a rövid távú lakáskiadás eddig működő formáját, mégis van esély rá, hogy egyes belvárosi részeken a korlátozások miatt egy eddig kevésbé ismert szálláskiadási módszer fog kialakulni azon tulajdonosoknál, akik nem akarják sem



eladni, sem hosszú távra kiadni a lakásaikat. Egy hibrid megoldás, ahol az év nagyobb részében hosszú távra, míg egy 4 hónapos időszakban rövid távra adják ki a lakásokat. De vajon hogyan milyen bevételekre számíthatnak, és milyen nehézségekkel állnak szemben a lakástulajdonosok a hibrid megoldás során?...

15. ZÖLDÜL A LEGFONTOSABB ÉPÍTŐANYAG GYÁRTÁSA, JELENTŐS DRÁGULÁS NÉLKÜL (*g7.hu 2020.08.15.*)

Az építőipari cégek is igyekeznek csökkenteni a tevékenységük nyomán történő üvegházhatású gázkibocsátást, a New York Times [összeállítása](#) szerint több betongyártó vállalat is keményen dolgozik az évezredek múltú építőanyag megújításán. A hagyományos beton homok, kavics, víz és cement keverékéből készül, az utóbbi alapanyag előállítása azonban meglehetősen környezetszennyező, az erre szakosodott iparág a globális szén-dioxid-kibocsátás nagyjából nyolc százalékáért felelős...

<https://bit.ly/3gbxNBB>

16. MEGÉRKEZETT HAZÁNKBA A POLOSKÁK ŐSELLENSEGE (*elobolygonk.hu 2020.08.15.*)

A poloskainvázó a kerteket, a gyümölcsösöket, a veteményeseket ugyanúgy érinti, mint a panellakások nappaliját, ahol a tévé képernyőjéről próbáljuk elkapni a kéretlen kártevő vendéget. Rág, szív, kopog az üvegen, a lámpabúrán. Zúgó repülőhangja mellett a szaga is elviselhetetlen. Egyszóval: az ázsiai márványospoloska nem lopta be magát a szívekbe. Míg az ember nem tud mit tenni ellene, a természetes ellensége igen...

https://www.elobolygonk.hu/Klimahirek/Termeszeti/2020_08_15/megerkezett_hazankba_a_poloska_k_osellensege

KIADJA: LÉTÉSZ

Felelős kiadó: Vass Ferenc elnök