



TECHNIKAI JAVASLAT: hol a képre, hol a forrás megjelölésre kell kattintani a cikkek eléréséhez

1

KORMÁNYRENDELETEKHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

1. JOGSZABÁLYFIGYELŐ 2020 – 31. HÉT (*jogaszvilag.hu 2020.08.03.*)

Alábbi cikkünkben tekintettel arra, hogy a 2020/177–180. számú Magyar Közlönyökben közérdeklődésre számot tartó újdonság nem jelent meg, a törvényhozás hírei közül válogattunk...

<https://jogaszvilag.hu/szakma/jogszabalyfigyelo-2020-31-het/>

ADÓZÁSHOZ, JOGHOZ, ÜGYINTÉZÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

2. KATA: MUNKAJOGI DILEMMA, ADÓJOGI MEGOLDÁS ÉS MAGÁNJOGI JOGKÖVETKEZMÉNYEK (*ado.hu 2020.07.30.*)

Cikkünkben a KATA módosítás adójogi és munkajogi aspektusait vizsgáljuk, így többek között a jogszabály-módosítás tartalmáról, a munkaviszony és a vállalkozás elhatárolásáról, illetve a módosítás várható hatásairól lesz szó...

<https://ado.hu/ado/kata-munkajogi-dilemma-adojogi-megoldas-es-maganjogi-jogkovetkezmenyek/>

3. FIZETENDŐ JÁRULÉKOK 2014-2020 (*adosziget.hu 2020.07.23.*)

<https://adosziget.hu/fizetendo-jarulekok-2014-2020/>

4. MUNKAJOG A VESZÉLYHELYZET UTÁN (*jogaszvilag.hu 2020.07.30.*)

Jelen cikkünkben a teljesség igénye nélkül, a gyakorlatban leginkább felmerülő kérdések kapcsán összegeztük a veszélyhelyzet után is alkalmazandó vagy alkalmazható intézkedésekkel kapcsolatos tudnivalókat, határidőket...

<https://jogaszvilag.hu/cegvilag/munkajog-a-veszelyhelyzet-utan/>

5. SZÁMLAADAT-SZOLGÁLTATÁS ADÓMENTES INGATLAN-BÉRBEADÁSRÓL: FELÜLÍRHATJA A NAV A TÖRVÉNYT? (*adozona.hu 2020.08.03.*)

A napokban jelent meg a NAV honlapján a „Gyakran ismételt kérdések a számlaadat-szolgáltatással, számlázással kapcsolatban” című tájékoztató, amely úgy tűnik, hogy rendezi azt (az Adózónán is hosszan tárgyalt) a bizonytalanságot, hogy az adómentes ingatlan-bérbeadásról kibocsátott számláról kell-e adatszolgáltatást teljesíteni vagy sem...

https://adozona.hu/afa/Szamlaadatszolgaltatas_adomentes_ingatlanbe_5DRB12

6. AZ ÚJ TB-TÖRVÉNY NÉHÁNY KISEBB, DE JELENTŐS MÓDOSÍTÁSA (*jogado.hu 2020.07.23.*)

Július 15-étől számos pontjában módosult a július 1-jén hatályba lépett új Tbj. (2019. évi CXXII. törvény). E változások között vannak nagyobb horderejűek (mint például a munkaviszonyban álló

dolgozókra vonatkozó minimum járulékfizetés bevezetésének szeptember 1-jére történő halasztása), de akadnak „apróbbak” is, amelyek szinte elbújnak a jogszabályt olvasók szeme elől. A következőkben elsődlegesen ezekkel foglalkozunk, kitérve néhány, sokak számára problémát jelentő kérdésre...

https://adozona.hu/2020/as_adovaltozasok/Az_uj_tbtorveny_nehany_kisebb_de_jelentos_m_3BJFXE

LAKÁSSZÖVETKEZETEKET, TÁRSASHÁZAKAT ÉRINTŐ CIKKEK:

7. A KÚRIÁIG MEGY IGAZÁÉRT A TYERESKOVA LAKÁSSZÖVETKEZET (szoljon.hu 2020.07.21.)

Nincsen irigylésre méltó helyzetben a nagy múltú martfői Tyereskova Lakásszövetkezet. A másodfokon eljáró Szolnoki Törvényszék a Szolnoki Járásbíróság elsőfokú határozatát helyben hagyta. A lakásszövetkezet ezáltal jogerősen is pert vesztett az NHSZ Zounok Zrt-vel szemben a számlatartozás fenn nem állásának megállapítása iránt indított ügyben...



8. RIASZTÓVAL TARTJÁK TÁVOL A HARKÁLYOKAT A CELLDÖMÖLKI LAKÓTELEPEN, A LAKÓK NEM TUDNAK ALUDNI A SÍPOLÁSTÓL (nlc.hu 2020.07.27.)



Egy celldömölki lakótelepen harkályriasztót szereltek fel, hogy védjék az épület szigetelését. Harkály azóta nincs, de a lakók nem tudnak aludni...

9. A JÓ TETT HELYÉBE JÓT NE VÁRJ! (delmagyar.hu 2020.07.28.)

A szegedi Sajka utca 4. szám alatti társasház lakói egy éven keresztül türelmesen, megértően túrték, hogy a szomszéd Sajka-házat építő vállalkozás nehéz és közepes tehergépkocsijai a garázssoruk előtti járdaszakaszon parkoljanak. A járművek miatt több helyen megrepedt az aszfalt. Toleranciájukért cserébe a lakók remélték, hogy a vállalkozó helyreállítja az okozott kárt, de csalódnuk kellett...

<https://www.delmagyar.hu/kozelet/helyi-kozelet/a-jo-tett-helyebe-jot-ne-varj-6675260/>

10. KARBANTARTÁS IDŐPONTJÁNAK JELÖLÉSE A TÚZOLTÓ KÉSZÜLÉKEN

(langlovagok.hu2020.07.29.)

A filctollas jelölés nem szerencsés, de nem jogszabályellenes.



A bejelentésköteles tűzvédelmi szolgáltatási tevékenységek megkezdésének és folytatásának részletes szabályairól szóló 50/2011. (XII. 20.) BM rendelet határozza meg a tűzoltó készülékeknél a karbantartást igazoló címke követelményeit...

11. EXTRÉM SZÍNVILÁG A 60-AS ÉVEKTŐL KIALAKÍTOTT PANELTENGERBEN *(profitline.hu 2020.08.03.)*

Hazánkban a lakóépületek 13%-a ipari panel technológiával készült a 60-as és 80-as évek között. Azon túl, hogy a bennük lakó több mint 1,1 millió ember mindennapi hangulatára is hatással vannak a felhasznált homlokzati színek, az országsszerte több mint 530 ezer panelháznak kiemelt szerep jut a városképek kialakításában. De vajon milyen szempontok alapján nyerik új kinézetüket ezek a monumentális épületek?...



12. VITÉZY BESZÁMOLT: A FEJLESZTÉSEK, AMIK TELJESEN BEROBBANTJÁK BUDAPEST KÖZLEKEDÉSÉT *(portfolio.hu 2020.08.03.)*



Az 5-ös metró kialakításának következő lépéseiről, a körvasútról, a Déli és Nyugati alatt áthaladó alagútról, a 3-as metró klimatizálásáról és a budai fonódó villamos új szakaszáról is beszélt Vitézy Dávid, a Magyar Nemzetnek adott [interjújában](#). ...

EGYÉB:

13. HOGYAN TEDD ELKÖTELEZETTÉ A MUNKAVÁLLALÓKAT? *(adosziget.hu 2020.07.22.)*

Egy szóval válaszolva: BIZALOMMAL.

Ön-, kapcsolati-, és vállalati bizalom. A legfontosabb munkaerő megtartó eszköz a bizalmi viszony kialakítása és fenntartása vállalaton belül. Ahhoz, hogy a munkavállalók hosszútávon elköteleződjenek, elsősorban saját képességeikben kell hinniük. Ehhez viszont szükség van jó vezetőségre, akik megszavazzák a bizalmat a munkavállalónak...



14. EGYRE OLCSÓBBAK A NAGYVÁROSI GARZONOK *(realista.hu 2020.07.29.)*

Az egyetemisták, főiskolások és fiatal munkavállalók számára az első, kisebb alapterületű garzonlakás megvásárlása is a bérlet alternatívája lehet, mivel a lakásárak emelkedése számos városban megállt vagy lelassult. - áll az ingatlan.com és a banki ajánlatokat naprakészen bemutató money.hu legfrissebb elemzésében...

<http://realista.hu/ingatlanpiac/egyre-olcsobbak-a-nagyvrosi-garzonok/138085>

15. TUDTA? VESZÉLYES PB-PALACKRÓL GRILLEZNI *(borsodline.hu 2020.07.29.)*



Akár egy perc alatt is kialakulhat akkora nyomás a PB-gázpalackban, főleg nyáron a hőségben, hogy robbanjon. Az Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság a Borsnak összeszedte a gázpalack használatával kapcsolatos legfontosabb tudnivalókat...

16. ÖMLENEK A PIACRA AZ ÚJ LAKÁSOK ÉS HÁZAK - A KÖVETKEZŐ IDŐSZAKRA VISZONT MÁR SÖTÉT FELHŐK SORAKOZNAK *(portfolio.hu 2020.07.30.)*

2020 első felében 8697 új lakás épült, ez 34%-kal több, mint egy évvel korábban. A kiadott építési engedélyek és egyszerű bejelentések alapján építendő lakások száma 12 475 volt, 32%-kal kevesebb, mint 2019 azonos időszakában. A most átadott lakások számából látszik, hogy még kitart az előző évek dübörgő fejlesztési tevékenységének lendülete, az építési engedélyek száma azonban drasztikus visszaesést vetít előre. Igaz ugyanakkor, hogy júniusban már mutatkoztak a fellendülés jelei...



17. IZGALMAS SZERKEZETI MEGOLDÁSOKKAL KÉSZÜLNEK TÁRSASHÁZAK ANGYALFÖLDÖN *(magyarepitok.hu 2020.07.31.)*



Az összességében több mint hatmilliárdos beruházásban 279 lakás jön létre, a munkálatok közel járnak a befejezéshez...

18. MISETICS BÁLINT: A LAKHATÁSÉ AZ ELSŐBBSÉG! *(24.hu 2020.08.04.)*

Néhány napja lépett hatályba az a törvény, amely felhatalmazta a települési – Budapesten a kerületi – önkormányzatokat, hogy rendeletben állapítsák meg a lakások turisztikai célú hasznosításának az időbeli korlátját, vagyis azt, hogy egy lakást évente hány napra lehet szálláshelyként kiadni... Társadalompolitikai szempontból a megfizethető lakhatás ügye van a kérdés középpontjában...



KIADJA: LÉTÉSZ

Felelős kiadó: Vass Ferenc elnök