



TECHNIKAI JAVASLAT: hol a képre, hol a forrás megjelölésre kell kattintani a cikkek eléréséhez

1

KORMÁNYRENDELETEKHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

1. JOGSZABÁLYFIGYELŐ 2020 – 30. HÉT (*jogaszvilag.hu 2020.07.27.*)

Alábbi cikkünkben a 2020/174–176. számú Magyar Közlönyök újdonságai közül válogattunk...

<https://jogaszvilag.hu/szakma/jogszabalyfigyelo-2020-30-het/>

ADÓZÁSHOZ, JOGHOZ, ÜGYINTÉZÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

2. 18 KÉRDÉS AZ ONLINE SZÁMLAADAT-SZOLGÁLTATÁSRÓL CÍMŰ ÚTMUTATÓ (PDF)

(*jogkoveto.hu 2020.07.*)

A számlaadat-szolgáltatás 2020. július 1-jével egy nagyon fontos mérföldkőhöz érkezett. Technikai oldalról egy új struktúrának kell megfelelni, jogszabályi oldalról pedig az értékhatár eltörlése, valamint a számlázási változások nagyon sok kérdést eredményeznek...

<https://onlineszamlazas.jogkoveto.hu/wp-content/uploads/2020/07/Online-szamlaadat-szolgalattas.pdf>

3. SÚLYOS GONDATLANSÁG A BANKI AZONOSÍTÓ ADATOK TÁROLÁSA SORÁN I. (*jogado.hu 2020.07.23.*)

Közel egy évvel ezelőtt már írtam arról, hogy a kereskedelmi bankok honlapjain időről időre felbukkannak tájékoztató közlemények, melyekben arra hívják fel az ügyfelek figyelmét, hogy adathalászok a bank nevében e-maileket küldenek azzal a céllal, hogy megszerezzék az ügyfelek elektronikus bankszámláihoz a belépési kódokat és ezt követően kiürítsék a számláikat. Az adathalászat változatlanul folyik, de a csalók módszerei folyamatosan változnak.

<https://www.jogado.hu/sulyos-gondatlansag-a-banki-azonosito-adatok-tarolasa-soran-i/>

4. SÚLYOS GONDATLANSÁG A BANKI AZONOSÍTÓ ADATOK TÁROLÁSA SORÁN II. (*jogado.hu 2020.07.23.*)

A Pénzügyi Békéltető Testület előtti eljárásokban szerzett tapasztalataim felhasználásával már korábban írásaimban is foglalkoztam az adathalász tevékenység során megvalósuló csalásokkal, melyeknek a bankszámla-tulajdonosok az áldozatai...

<https://www.jogado.hu/sulyos-gondatlansag-a-banki-azonosito-adatok-tarolasa-soran-ii/>

5. ÖSSZEFOGLALÓ A JÖVŐ ÉVI KATA VÁLTOZÁSOKRÓL *(jogado.hu 2020.07.23.)*

Kihirdetésre került azon korábban elfogadott törvényjavaslat, amely a kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló 2012. évi CXLVII. törvényt (a továbbiakban: „törvény”) is módosítja 2021. január 1-jétől...

<https://www.jogado.hu/osszefoglalo-a-jovo-evi-kata-valtozasokrol/>

6. ILLETÉKKEDVEZMÉNY SZABÁLYAI FIATALOK LAKÁSSZERZÉSEKOR *(adozona.hu 2020.07.28.)*

2020. július 01-től új számlázási szabályok lépnek életbe. Ezek a változások érintik a lakásszövetkezeteket és a társasházakat is. A könnyebb eligazodás elősegítésére adjuk közre az alábbiakban összegzett tájékoztatót, a jogszabályi változás betartásának elősegítésére...

https://adozona.hu/illetek/Illetekkedvezmeny_fiatalok_lakasszerzesekor_R4WVW1

LAKÁSSZÖVETKEZETEKET, TÁRSASHÁZAKAT ÉRINTŐ CIKKEK:

7. „CSAK PÉNZSZERZÉSBŐL TARTJÁK FENN” *(nepszava.hu 2020.07.21.)*



Sok helyen engedély nélküli átalakítással hoztak létre Airbnb-s lakásokat – állítja Bék Ágnes jogász, a Társasházak és Társasházkezelők Országos Egyesületének elnöke...

8. A NEM FIZETÉSÉRT NEM, DE A KIÜRÍTÉSÉRT KÖZJEGYZŐHÖZ MENNEK A LAKÁSKIADÓK *(napi.hu 2020.07.21.)*

A közjegyzők tapasztalata szerint 10-ből 9 lakásbérleti ügyben ma már kifejezetten kiürítési nyilatkozatot kérnek tőlük, hogy a szerződésszegő bérlő végrehajtás útján kiköltöztethető legyen az ingatlanból. Az ilyen hivatalos papírok iránti keresleten semmit nem csökkentett a járvány - derül ki a Magyar Országos Közjegyzői Kamara közleményéből...



9. MENNYIRE MEGBÍZHATÓAK A NYÍREGYHÁZI TÁRSASHÁZI LIFTEK? *(szon.hu 2020.07.24.)*



A nyíregyházi felvonók többsége a hetvenes években épült, és megérett a felújításra...felmerült a kérdés: mennyire biztonságosak a panelházak felvonói?...

10. A FŐVÁROS AZT SZERETNÉ, HA A NYÁRI IDŐSZAKON KÍVÜL DIÁKOKNAK ADNÁK KI A TULAJDONOSOK A LAKÁSAIKAT *(portfolio.hu 2020.07.27.)*



A főváros célja, hogy arra ösztönözze a tulajdonosokat, a nyári időszakban a turistáknak, a tanév során pedig diákoknak adják ki a lakásaikat – mondta a főpolgármester az InfoRádióknak adott [interjújában](#). ...

11. ITT AZ MNB FRISS JELENTÉSE: KIDERÜLT, MERRE MOZDULTAK A LAKÁSÁRAK *(portfolio.hu 2020.07.29.)*

Budapesten továbbra is stagnáltak a lakásárak 2020 első negyedében, amivel az éves dinamika



15,4 százalékról 8,3 százalékra mérséklődött. Az éves mérséklődés az egész országra igaz, országos átlagban a lakásárak éves nominális növekedési üteme az előző negyedéves 17,8 százalékról 11,6 százalékra csökkent - szerepel az MNB legfrissebb lakásárakról szóló jelentésében...

12. NYÚG VAGY LEHETŐSÉG A LAKÁS? *(népszava.hu 2020.07.29.)*

Harminc évvel ezelőtt, 1990-ben a közel 800 ezer budapesti lakás fele tanácsi bérlakás volt. Mára a mintegy 920 ezer fővárosi lakás kevesebb mint 5 százaléka, csupán 42 ezer maradt az önkormányzatok tulajdonában. A legtöbb önkormányzati lakással a XIII. kerület rendelkezik, de a teljes lakásállományon belül Józsefvárosban legmagasabb az arányuk, közel 10 százalék.

Hogy jutottunk ide?...

https://nepszava.hu/3086477_nyug-vagy-lehetoseg-a-lakas

EGYÉB:

13. EZZEL VÉGE AZ ILLEGÁLIS SZEMÉTLERAKÁSNAK: BEKEMÉNYÍT A MINISZTERIUM *(penzcentrum.hu 2020.07.22.)*

Tisztítsuk meg az Országot! elnevezéssel projekt indul, amelynek részeként megkezdődik az elmúlt évtizedekben felhalmozódott, illegálisan lerakott hulladék felszámolása, ebben nyújt segítséget a már elérhető HulladékRadar mobiltelefonos alkalmazás - közölte az Innovációs és Technológiai Minisztérium (ITM) építésgazdaságért, infrastrukturális környezetért és fenntarthatóságért felelős államtitkára szerdán sajtótájékoztatón, Budapesten...

<https://www.penzcentrum.hu/otthon/ezzel-vege-az-illegalis-szemetlerakasnak-bekemenyit-a-miniszterium.1099666.html>

14. MIKOR MEGBÍZHATÓ A KORONAVÍRUS TESZT? *(jogaszvilag.hu 2020.07.23.)*

A Gazdasági Versenyhivatal (GVH) panaszeljárása nyomán észlelte, hogy a tesztkoronavirus.hu weboldal valószínűsíthetően azt a benyomást keltette a fogyasztókban, hogy a COVID-19 (SARS-Cov-2) IgG/IgM antitest teszt készlet terméke jogszerűen forgalmazható. Bár a honlap 2020. július eleje óta nem elérhető, a GVH az alábbiakat tanácsolja a fogyasztók számára...

<https://jogaszvilag.hu/napi/mikor-megbizhato-a-koronavirus-teszt/>

15. SZÁZÉVES TERV VÁLIK VALÓRA: SIKLÓ JÁR MAJD A CITADELLÁHOZ *(magyarepitok.hu 2020.07.27.)*



A Budapest Fejlesztési Központ – együttműködve a Fővárosi Önkormányzattal – megkezdte a sikló tervezésének előkészítését. Környezetbarát, villamos meghajtású sikló és újjászülető, Budapesthez méltó közpark – ezek a fejlesztés várható eredményei...

16. HÁNY FORINT IS MOST PONTOSAN A LAKOSSÁGI VILLAMOS ÁRAM ÁRA? *(profitline.hu 2020.07.27.)*

Mennyibe kerül jelenleg, 2020-ban a nappali- és éjszakai villamos energia? A SzámoldKi.hu kalkulátorportál által készített 'villamos energia árak 2020' kalkulátor segítségével most megtudhatod



és kiszámolhatod a várható költségeket és megtudhatod, hogy mekkora különbség vagy az egyes szolgáltatók ára között. Mennyibe kerül az áram 2020-ban az ELMŰ-ÉMÁSZ, E.ON és az NKM Nemzeti Közművek szolgáltatóknál? Villamos energia árak 2020 kalkulátor....

17. FORRADALOM A CSALÁDI ÉS TÁRSASHÁZAK ÉPÍTÉSÉNÉL: A LEIER KLÍMAFÖDÉM *(magyarepitok.hu 2020.07.28.)*



A termék a beépített fűtő- és hűtőpaneleknek köszönhetően biztosítja az évszaknak megfelelő kellemes klímát a lakóotthonon belül...

KIADJA: LÉTÉSZ

Felelős kiadó: Vass Ferenc elnök