



TECHNIKAI JAVASLAT: hol a képre, hol a forrás megjelölésre kell kattintani a cikkek eléréséhez

1

KORMÁNYRENDELETEKHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

1. ÁTMENETI IDŐSZAK – ELTÉRŐ FOGLALKOZTATÁSI SZABÁLYOK KÜLÖNBÖZŐ FOGLALKOZTATÁSI FORMÁKBAN (*ado.hu 2020.07.10.*)

Az Átmeneti időszakról szóló törvény (2020. évi LVIII. törvény) az élet számos területére kiterjedően szabályozza a veszélyhelyzet megszűnését követő, az egészségügyi válsághelyzetben és azon túlnyúlóan alkalmazandó különleges rendelkezéseket. Mai írásunkban a törvénynek a munka világra vonatkozó rendelkezéseit ismertetjük...

<https://ado.hu/munkaugyek/atmeneti-idoszak-eltero-foglalkoztatasi-szabalyok-kulonbozo-foglalkoztatasi-formakban/>

2. JOGSZABÁLYFIGYELŐ 2020 – 28. HÉT (*jogaszvilag.hu 2020.07.13.*)

Alábbi cikkünkben a 2020/161–165. számú Magyar Közlönyök újdonságai közül válogattunk...

<https://jogaszvilag.hu/szakma/jogszabalyfigyelo-2020-28-het/>

ADÓZÁSHOZ, JOGHOZ, ÜGYINTÉZÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

3. MEGJELENT AZ ADÓVÁLTOZÁSOKRÓL SZÓLÓ TÖRVÉNY (*jado.hu 2020.07.15.*)

Megszűnik a tao-feltöltési kötelezettség, egyszerűsödik az ekaer, nehezebb lesz kiesni a tb-ellátásokból és szigorodik a kata – az erről szóló jogszabály megjelent a Magyar Közlönyben...

<https://ado.hu/ado/megjelent-az-adovaltozasokrol-szolo-torveny/>

4. TÁJÉKOZTATÓ A 2020. JÚLIUS 1-TŐL HATÁLYBA LÉPŐ SZÁMLAADAT-SZOLGÁLTATÁS SZABÁLYÁNAK VÁLTOZÁSÁRÓL (*losz.hu 2020.06.29.*)

2020. július 01-től új számlázási szabályok lépnek életbe. Ezek a változások érintik a lakásszövetkezeteket és a társasházakat is. A könnyebb eligazodás elősegítésére adjuk közre az alábbiakban összegzett tájékoztatót, a jogszabályi változás betartásának elősegítésére...

<http://www.losz.hu/tajekoztato-a-2020-julius-1-tol-hatalyba-lepo-szamlaadat-szolgalatasi-szabalyanak-valtozasarol/>

5. HOGYAN KEZELHETŐ HATÉKONYAN A HOME OFFICE EGY CÉG ÉLETÉBEN? (*officecontrol.hu*)

Lehetséges a munkaidő nyilvántartása a munkaidő menedzsment, a szabadságkezelés és a bérszámfejtés előkészítése a home officeban dolgozó munkatársak esetében is?...

<https://officecontrol.hu/tavmunka-tamogatas/>

6. SZABADSÁGKIADÁSSAL KAPCSOLATOS KÉRDÉSEK A VESZÉLYHELYZET UTÁN *(adozona.hu 2020.07.13.)*

A veszélyhelyzet alatt számos munkáltató működése volt akadályoztatva, így a dolgozókat sok esetben „kényszerszabadságra” küldték. Ezt a kiesést érthető módon be kívánják hozni. Bizonyos kööttségek azonban most is érvényesülnek a szabadság kiadásával kapcsolatosan, melyeket figyelembe kell venni. A legfontosabbakat az alábbiakban mutatjuk be...

https://adozona.hu/koronavirus_jarvany/Szabadsagkiadással_kapcsolatos_kerdesek_a_v_5RAWH9

7. ÉRVÉNYTELEN TAJSZÁM, KERESŐKÉPTELENSÉG: ÚJ SZABÁLYOK *(adozona.hu 2020.07.14.)*

Nemrég hirdették ki azon kormányrendelet-módosításokat, melyek arról rendelkeznek, miként kell eljárni az egészségügyszolgáltatásijáruléktartozás miatt érvénytelenné vált tájszám esetén, illetve a táppénz-hozzájárulás és a keresőkép telenség visszamenőleges igazolása kapcsán...

https://adozona.hu/tb_jarulekok_nyugdij/Uj_szabalyok_az_ervenytelen_TAJ_szam_es_ker_TIMMAB

8. CSAPÁS A KÉSZPÉNZRE: JANUÁRTÓL SZINTE MINDENHOL LEHET MAJD ELEKTRONIKUSAN FIZETNI *(Privátbankár.hu 2020.07.15)*

Ahol online kassza van, ott biztosítani kell a vásárlóknak a kártyás, átutalásos vagy mobiltelefonos fizetés lehetőségét január 1-jétől...

<https://bit.ly/3fz3p4C>

LAKÁSSZÖVETKEZETEKET, TÁRSASHÁZAKAT ÉRINTŐ CIKKEK:

9. PANELCSODA? „KI AZ, AKINEK NEM KELL MA AZ INGYEN FŰTÉS” *(duol.hu 2020.07.)*

2005. december 2-án adták át az akkoriban „szuperpanelként” is emlegetett, a Solanova-projekt keretében passzívházzá átalakított Lajos király körút 10–12. számú hétemeletes, 42 lakásos épületet. A több szempontból is egyedülálló felújítási és kutatási program komoly nemzetközi szakmai és közérdeklődés mellett zajlott...



10. FUTURISZTIKUS, DE MEGVALÓSÍTHATÓ: BUDAPESTI TÁVFŰTÉS EGY DUNAI ÚSZÓ SZIGETRŐL *(infostart.hu 2020.07.12.)*

Helyspecifikus megoldásokkal, például egy, a Dunán úszó mesterséges sziget kialakításával Budapest fűtésének jelentős részét ki lehetne váltani olcsó és tiszta hazai megújuló energiaforrással – állapítja meg a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal kiadványa, a Geotermikus Budapest, amely a többi között az egykori Fürdő-sziget térségének sajátos geotermikus hasznosítási lehetőségeit járja körül...



Kiadvány: <https://hgd.hu/hu/publikacioink/geotermikus-budapest-kiadvany-2020>

11. 5 ÉLETHELYZET, AMIKOR SZEMÉLYI KÖLCSÖNBŐL ÉRDEMES FELÚJÍTANI A LAKÁSUNKAT

(*bankmonitor.hu 2020.07.13.*)

A Bankmonitor szakértőinek tapasztalata alapján a nagyobb összegű személyi kölcsönök egy jelentős részét lakásfelújításra, korszerűsítésre fordítják az adósok. De miért ezt a megoldást választják az igénylők, amikor van lakáshitel is hasonló célra, ráadásul az ingatlan fedezet miatt ezek jellemzően olcsóbbak is? Összeszedtünk 5 okot, ami miatt mégis jobban megérheti a személyi hitel ilyenkor...

<https://bankmonitor.hu/cikk/5-elethelyzet-amikor-szemelyi-kolcsonbol-erdemes-felujitani-a-lakasunkat/>

12. A PANELEK NAPERŐMŰVÉ ALAKÍTÁSÁVAL CSÖKKENTIK A REZSIT LENGYELORSZÁGBAN (g7.hu)

Százmillió zlotys (nagyjából 7,9 milliárd forintos) keretösszeggel államilag támogatott hitelprogram indul az ország középső-nyugati területén fekvő Nagy-Lengyelország régióban, aminek keretében lakástársaságok és lakásszövetkezetek államilag támogatott hitelt vehetnek fel napelemek beszerzésére és telepítésére...

<https://g7.hu/vilag/20200130/a-panelek-naperomuve-alakitasaval-csokkentik-a-rezsit-lengyelorszagban/>

EGYÉB:

13. KI SZERELHET NAPELEMET? (mnnsz.hu 2020.06.29.)

A napelemes rendszerekbe való beruházás egy komolyabb beruházást igénylő folyamat. Mivel sokan az idők alatt félretett pénzüket, vagy a banktól kapott vagyonból állják a kivitelezést, ezért magától értetődő, hogy senki sem szeretne egy megbízhatatlan kivitelezőt megbízni. Ezért amikor arra keressük a választ, hogy ki szerelhet napelemet számunkra, akkor számos pontot érdemes átvizsgálunk...

<https://www.mnnsz.hu/ki-szerelhet-napelemet/>

14. AZ ÖNKORMÁNYZATOK KEZÉBEN AZ AIRBNB SORSA - MIT OKOZHAT A LAKÁSPIACON A SZIGORÍTÁS? (portfolio.hu 2020.07.10.)

Sok bejelentés volt a héten az Airbnb-vel kapcsolatban. A hét elején a Gazdaságvédelmi Operatív Törzs elfogadta a rövid távú lakáskiadás korlátozására vonatkozó [javaslatot](#), a tegnapi kormányinfón azonban Gulyás Gergely Miniszterelnökséget vezető miniszter [megerősítette](#), hogy a kormány az önkormányzatok kezébe adja az esetleges szigorítás jogát. Az évi 120 napos korlátozás tehát egyelőre csak javaslat marad, de a bejelentés alapján az önkormányzatoknak joga lesz ennél akár durvább és enyhébb szigorítást is hozni...

<https://www.portfolio.hu/ingatlan/20200710/az-onkormanyzatok-kezeben-az-airbnb-sorsa-mit-okozhat-a-lakaspiacon-a-szigoritas-440700>

15. MEGSZAVAZTÁK AZ AIRBNB-TÖRVÉNYT, AZ ÖNKORMÁNYZATOK ÍTÉLKEZNEK A LAKÁSKIADÁS FÖLÖTT (*privatbankar.hu 2020.07.14.*)

Az Országgyűlés megszavazta: a települések, a budapesti kerületek és a fővárosi önkormányzat saját területén felhatalmazást kap arra, hogy megállapítsa, legfeljebb hány napra adható ki magán szálláshely és egyéb szálláshely egy naptári évben...

https://privatbankar.hu/cikkek/szemelyes_penzugyek/megszavaztak-az-airbnb-torvenyt-az-onkormanyzatok-itelnek-a-lakaskiadas-folott.html

16. IDÉN KEVESEBB LEHET A KÜLFÖLDI VEVŐ A HAZAI LAKÁSPIACON (*novekedes.hu 2020.07.15.*)

Nem csak a magyar, hanem a külföldi vásárlók magyar lakáspiaci helyzetét is megváltoztatta a koronavírus-járvány - derül ki az ingatlan.com legfrissebb elemzéséből, amely azt vizsgálta, melyik országokból érkezett a legtöbb látogató és érdeklődés a magyarországi ingatlanokra...

<https://novekedes.hu/ingatlan/iden-kevesebb-lehet-a-kulfoldi-vevo-a-hazai-lakaspiacon>

KIADJA: LÉTÉSZ

Felelős kiadó: Vass Ferenc elnök