

**1. BAJBA KERÜLHETNEK A TÁRSASHÁZAK – SZÁZEZREKNEK UGORHAT A KÖZÖS KÖLTSÉGE A KORONAVÍRUS MIATT** (Portfolio 2020. március 18.):



Jelentős bevételkieséssel kell számolnia a hazai társasházak túlnyomó részének a koronavírus tovagyűrűző hatása miatt. Pénzügyi és jogi következmények jönnek, amik legalább másfél millió embert érintenek. A bevételek elmaradása idővel – akár már idén – a közös költség megemelésével járhat...

**2. MÁR A TÁRSASHÁZAK IS KIPLAKÁTOLHATJÁK, HA AZ ÉPÜLETBEN HÁZI KARANTÉN VAN**

(HVG.hu 2020. március. 17):

Le lehet tölteni, ki lehet nyomtatni a plakátot...



**3. A TÁRSASHÁZI HITELEKRE IS VONATKOZIK A HITELTÖRLESZTÉSI MORATÓRIUM!** (THT.hu 2020-03-26):

Orbán Viktor március 18-án jelentette be: "Az első döntésünk, hogy a magánszemélyek és a vállalkozások - mindenki - esetében, a mai napig megkötött hiteleinek tőke és kamatfizetési kötelezettségét az év végéig felfüggesztjük."...

<https://www.tht.hu/index.php?mid=newsview&id=1131>

**4. TÁRSASHÁZI KÖZGYŰLÉSEK A KORONAVÍRUS MIATTI VÉSZHELYZETBEN** (THT.hu 2020-03-23):

...a kérdésben folyik az egyeztetés, s hamarosan kormányrendelet születik...

<https://www.tht.hu/index.php?mid=newsview&id=1126>

**5. SZÜNETELNEK A FŐVÁROSBAN A MEGHIRDETETT KÉMÉNYELLENŐRZÉSEK** (THT.hu 2020-03-18):

Átmenetileg szünetelteti az előzetesen meghirdetett kéményellenőrzéseket március 17-től Budapesten a FŐKÉTÜSZ Fővárosi Kéményseprőipari Kft. a koronavírus-fertőzések miatt, az állampolgárok védelme érdekében...

<https://www.tht.hu/index.php?mid=newsview&id=1127>

**6. MÁR VAN OLYAN SZOMBATHELYI TÁRSASHÁZ, AHOL NEM LEHET HASZNÁLNI A SZEMÉTLÉDOBÓKAT A KORONAVÍRUS MIATT** (ugytudjuk.hu 2020-3-20):



A konténereket a házak előtt hagyják, így kell kiszórni a szemetet...

**7. SZÜNETEL A HÁZIPÉNZTÁRI BEFIZETÉS A TÁRSASHÁZAKBAN** (Gyula televízió 2020-03-23):

<https://www.youtube.com/watch?v=LnCLGM60xMM>



## 8. BUDAÖRSÖN RENDSZERES FERTŐTLENÍTŐ TAKARÍTÁST RENDELT EL A POLGÁRMESTER A TÁRSASHÁZAKBAN (Budaörsi Info 2020-3-17):

Fertőtlenítő takarítást rendelt el a polgármester legfrissebb határozatával a budaörsi társasházakban. A fertőtlenítést naponta háromszor kell elvégezni a közös helyiségekben, így a liftekben, lépcsőházakban stb., amelynek végrehajtása a közös képviselők feladata.



## 9. DE MI A HELYZET A KÖZÖS KÖLTSÉGGEL? (HAON 2020-03-23):



Több szolgáltató is nyilatkozott már, hogy a rendkívüli helyzetre tekintettel nem olvas mérőket, nem szankcionálja a késve, vagy nem fizetést...

## 10. SZIGORODNAK A KÉMÉNYSEPRÉS ELLÁTÁSÁNAK FELTÉTELEI (katasztrófavédelem.hu 2020-03-17):

A veszélyhelyzet elrendelése óta meghozott intézkedések az élet számtalan területére hatással vannak. Ezek közvetlenül nem érintik kéményseprőipari szerv működését, illetve a kéményseprői közszolgáltatást, azonban a helyzetre való tekintettel a szervezet is szigorúbb szabályok alapján jár el...

<https://www.katasztrofavedelem.hu/29/hirek/235854/szigorodnak-a-kemenysepres-ellatanak-feltetelei>

<https://fovaros.katasztrofavedelem.hu/26100/jogszabalyok>

## 11. ÍGY VEHETSZ LAKÁST BIZTONSÁGOSAN A KORONAVÍRUS-JÁRVÁNY IDEJÉN (Portfolio 2020-03-25):

Jogi szempontból biztonságosan lehet végig vinni az ingatlanos tranzakciókat még a koronavírus-járvány idején is. Az ügyvédek több ponton is kipróbált online eszközöket vehetnek be. Most leírjuk a teljes folyamatot...

<https://www.portfolio.hu/ingatlan/20200325/igy-vehetsz-lakast-biztonsagosan-a-koronavirus-jarvany-idejen-421852>

## 12. A TÁRSASHÁZAKBAN HIPÓZZÁK A KILINCSEKET, KORLÁTOKAT (2020-3-25):

A Békéscsabai Lakásszövetkezet több intézkedést hozott a koronavírus-járványhoz kapcsolódóan – mondta Benedek László ügyvezető igazgató. Azokban az épületekben, ahol a lakásszövetkezet végzi a takarítást, a munka során háztartási hipót is alkalmaznak a kilincsek, korlátok tisztításakor. A takarítási rend betartására különös figyelmet fordítanak...

<https://www.beol.hu/kozelet/helyi-kozelet/a-tarsashazakban-hipozzak-a-kilincseket-korlatokat-2583651/>

## 13. AZ OTP-NEK NAGY VESZTESÉGET OKOZHAT A TÖRLESZTÉSI MORATÓRIUM (Profitline.hu 2020. 03. 27.):

Az OTP Bank előzetes, nagyságrendi becslése alapján a fizetési moratórium alatt meg nem fizetett kamatok későbbi, kamattal nem növelt értéken történő megfizetése akár 26 milliárd forint egyszeri veszteséget is okozhat...



**14. ITT VANNAK A KIJÁRÁSI KORLÁTOZÁS RÉSZLETEI: IDEMEHETÜNK HOLNAPTÓL** (HírKlikk | 2020. március 27.):

Megjelent a mai dátumú Magyar Közlönyben a kormány 71/2020. (III. 27.) számú rendelete a kijárási korlátozásról, amely 2020. március 28. napján lép hatályba és 2020. április 11-én hatályát veszti...

<https://hirklikk.hu/kozelet/itt-vannak-a-reszletek-a-kijarasi-korlatozasrol/361755/>

**15. 15.000 FORINTRA NŐ AZ PIN-KÓD NÉLKÜLI BANKKÁRTYÁS VÁSÁRLÁSOK LIMITJE** (PCFÓRUM 2020-03-26.):

A Mastercard megerősítette elkötelezettségét az egyérintéses fizetések magasabb összeghatára mellett egész Európában. A mostani döntés 29 országot, köztük Magyarországot érinti és gyors választ ad a mostani, rendkívüli helyzetben felmerülő igényekre...



**16. OTP BANK - MI A TEENDŐJE ANNAK, AKI MÉGIS SZERETNÉ A HITELET TÖVÁBB TÖRLESZTENI A MORATÓRIUM ELLENÉRE?** (PROFITLINE 2010-03-27)

Az OTP Bank ezúton is kéri azokat a lakossági ügyfeleit, akik a fizetési moratórium ellenére is szeretnék tovább törleszteni meglévő hiteleiket, hogy elsősorban az internetbankban, vagy a bank honlapján is megtalálható nyilatkozatot töltsék ki online...

<https://profitline.hu/OTP-Bank---Mi-a-teendoje-annak-aki-megis-szeretne-a-hitelet-tovabb-torleszteni-a-moratorium-ellenere-405651>

**17. LAKOSSÁGI HITELTÖRLESZTÉSEK FIZETÉSI HALADÉKA -TUDNIVALÓK ÉS LEHETŐSÉGEK** (OTP.hu 2020. március):

**A fizetési haladékról**

Az OTP Bankcsoport **2020. március 19-én** a Kormány [47/2020. \(III. 18.\) sz. rendelete](#) értelmében életbe léptette a fizetési haladékat (moratóriumot) az alábbiak szerint...

<https://www.otpbank.hu/portal/hu/Hitelek/Hiteltorlesztesek-felfuggesztese>

**18. VÁLTOZIK A TESCO NYITVATARTÁSI IDEJE** (NOSALTY 2020-03-27):

Április 2-től több mint 200 Tesco áruház nyitvatartási ideje változik meg a vásárlók és a dolgozók érdekében...



**19. ZACHER GÁBOR: NEM VAGYOK MEGTÖRT, SŐT! MEG FOGJUK OLDANI!** (24.hu 2020-03-28):



... Ha eddig az alkoholistánk dolgozott valahol, ahol kifizették, minden nap megitta a maga söröcskáját és töményét. Mostanra lehet, hogy megszűnt a munkája. Biztos van tartalék 15 milliója a bankban? Miből fogja megvenni a két deci töményét? Semmiből. Elvonási tünetei lesznek. ...

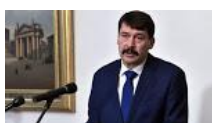


## 20. BEZÁRNIUK NEM KELL, DE VÁSÁRLÓT NEM FOGADHATNAK – ÍGY IS KELL A KERESKEDŐKNEK BÉRLETI DÍJAT FIZETNIÜK? (PORTFOLIO 2020-03-30):

A koronavírus járvány terjedésének megállítása érdekében hozott rendelkezések komoly kihívás elé állítják a nem napi fogyasztási cikket értékesítő üzleteket - például a ruhaboltokat. Bár 15 óráig nyitva tarthatnak, a kijárási korlátozás értelmében lényegében tiltott a látogatásuk. Felmerül tehát a kérdés, hogy ilyen helyzetben is kötelesek-e bérleti díjat fizetni? ...



## 21. ÁDER JÁNOS MÁRIS ALÁÍRTA A KORONAVÍRUSOS TÖRVÉNYT ÉS ÜZENT A BÍRÁLÓKNAK IS (PORTFOLIO 2020-03-30):



Alig egy-két órával a parlamenti szavazás után máris elrendelte a koronavírus elleni védekezésről szóló törvény kihirdetését Áder János köztársasági elnök, és közben üzent a törvénnyel kapcsolatos két leggyakoribb (ellenzéki) vádra is...

## 22. NAGY BAJBAN A MAGYAR MIKROVÁLLALATOK: SZÁZÖTVENEZER EMBER KERÜLHET UTCÁRA A KORONAVÍRUS MIATT (PORTFOLIO 2020-03-30):

Nem állnak jól a magyar mikrovállalatok, ami a tartalékokat illeti. A 165 ezer vállalat 25%-ának, közel negyven ezer cégnek egymillió forintnál kevesebb tartaléka van, ami azt jelenti, hogy a 458 ezer munkavállaló közül 156 ezernek van veszélyben a munkahelye...



## 23. TÁRSASHÁZ GYORSSZERVIZ SZOLGÁLTATÁS -TUDJA BIZTONSÁGBAN OTTHONÁT! (ELMŰ-ÉMÁSZ):

A társasházak közös helyiségeiben bármikor előfordulhatnak olyan váratlan események, amik azonnali megoldást igényelnek. Kellemetlen, ha az éjszaka közepén...

<https://elmuemasz.hu/egyetemes-szolgalatas/szolgalatasok/egyeb-termekek-es-szolgalatasok/asszisztencia-vagy-biztositas-jellegu-szolgalatasok/tarsashaz-gyorsszerviz-szolgalatas>

## 24. ÖSSZEFOGLALÓ EGYES MUNKAJOGI SZABÁLYOK ALKALMAZÁSÁRÓL A VESZÉLYHELYZET KIHIRDETÉSÉRŐL (LOSZ 2020-03-27):

Összefoglaló egyes munkajogi szabályok alkalmazásáról a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet által elrendelt veszélyhelyzet időtartama alatt...

<http://www.losz.hu/osszefoglalo-egyes-munkajogi-szabalyok-alkalmazasarol-a-veszelyhelyzet-kihirdeteserol/>

## 25. SZABÁLYOZNI SZERETNÉK A TÁRSASHÁZAK KÖZÖS HELYSÉGEINEK HASZNÁLATÁT A KÖZÖS KÉPVISELŐK (HÍRTV 2020-03-30):

A soklakásos társasházakban általában nem tartják be a járványügyi előírásokat, ezért több közös képviselő is azt kéri, hogy rendeletben szabályozza a kormány a közös helyiségek használatát. Csehországban például a lakásból kilépve már kötelező viselni a maszkokat, mert ezzel is csökkenteni akarják a fertőzésveszélyt a lakóközösségeknél...

<https://hirtv.hu/ahirtvhirei/szabalyozni-szeretnek-a-tarsashazak-kozos-helyisegeinek-hasznalat-at-a-kozos-kepviselok-2498037>



## 25. LAKÓGYŰLÉS? SZÓ SEM LEHET RÓLA! (SZON 2020-03-27.):



Ha a veszélyhelyzetet megszüntetik, ütemesen és gyorsan le lehet majd bonyolítani az elmaradt közgyűléseket...

## 26. A MUNKÁLTATÓ TEENDŐI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI JÁRVÁNYVESZÉLY IDEJÉN (Jogkövető.hu)

Köszönjük megtisztelő bizalmát!

Feliratkozását rögzítettük és elküldtük e-mail címére a dokumentumokat, valamint Dr. Berke Gyula, Az új koronavírus (COVID-19) megjelenéséhez kapcsolódó munkajogi kérdések című videóját....



KIADJA: LÉTÉSZ

Felelős kiadó: Vass Ferenc elnök