



## TECHNIKAI JAVASLAT:

- vagy a képre, vagy a forrás megjelölésre kell kattintani a cikkek eléréséhez
- jobb egérgombbal új lapként, vagy új oldalként jeleníthető meg a hivatkozás

## KORMÁNY ÉS HELYI RENDELETEKHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

### 1. 4 MILLIÓ FELETT: KEDVEZMÉNYEK AZ OLTÁSSAL RENDELKEZŐKNEK – MUTATJUK A RÉSZLETSZABÁLYOKAT (jogaszvilag.hu 2021.04.26.)

Éjfélre tolódik a kijárási korlátozás kezdete, és 11 óráig nyitva lehetnek az üzletek, vendéglátók, a védettségi igazolvánnyal rendelkezők számára pedig számos külön előnyt nyújt a védelmi intézkedések lépcsőzetes feloldásának harmadik fokozata, valamint speciális szabályok vonatkoznak az edző- és fitnesztermekre, az uszodákra és a jégpályára...

<https://jogaszvilag.hu/szakma/4-millio-felett-kedvezmenyek-az-oltassal-rendelkezőknek-mutatjuk-a-reszletszabalyokat/>

### 2. JOGSZABÁLYFIGYELŐ 2021 – 17. HÉT (jogaszvilag.hu 2021.05.03.)

Alábbi cikkünkben a 2021/68–77. számú Magyar Közlönyök legfontosabb újdonságai közül válogattunk.

E heti összeállításunkban a közfeladatot ellátó vagyonkezelő alapítványokról szóló törvény és két kúriai jogegységi határozat mellett a koronavírus-járvány miatti védelmi intézkedések lépcsőzetes feloldásának harmadik fokozatával összefüggő részletszabályokról olvashatnak...

<https://jogaszvilag.hu/szakma/jogszabalyfigyelo-2021-17-het/>

## LAKÁSSZÖVETKEZETEKET, TÁRSASHÁZAKAT ÉRINTŐ CIKKEK:

### 3. LEVÁLTANÁK A LAKÓK A TÁRSASHÁZI ÉS LAKÁSSZÖVETKEZETI VEZETŐK NEGYEDÉT (index.hu 2021.05.06.)

Elmaradt fejlesztések, határozatképtelen lakóközösségek, önjelölt vezetők, egymásra acsargó szomszédok. A



járvány bomlasztó hatásairól, a társasházakban élők nehézségeiről nyilatkozott az Indexnek **Vass Ferenc, a Lakásszövetkezetek és Társasházak Érdekképviselői Szakmai Szövetségének elnöke...**

### 4. KIMENTHETŐ A BESZÁMOLÓK MÁJUS 31-EI HATÁRIDEJÉNEK ELMULASZTÁSA (ado.hu 2021.05.03.)

Kérelemmel menthető ki a beszámolók, illetve az azokhoz kapcsolódó bevallások május 31-ei határidejének elmulasztása az idén – közölte Izer Norbert, a Pénzügyminisztérium adóügyi államtitkára...

<https://ado.hu/ado/kimentheto-a-beszamolok-majus-31-ei-hataridejének-elmulasztasa/>

### 5. TÁRSASHÁZI PINCÉK, TÁROLÓK – JOGSZERŰ HASZNÁLTÓL A BIRTOKHÁBORÍTÁSIG (fth.hu 2021.05.03.)



A társasházaknak van egy olyan része, amit a lakók jó része sosem keres fel, ezért a közgyűléseken is ritkán kerül szóba. Ez a pince. Gyakran a tulajdonosok sem tudják, hogy ott mit helyeztek el évekkel ezelőtt, arról pedig, hogy az elköltözött lakók miket hagytak vagy felejtettek ott már tényleg nem tud senki...



## ADÓZÁSHOZ, JOGHOZ, ÜGYINTÉZÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

### 6. HOLNAPTÓL A KATASZTRÓFAVÉDELEM KÉMÉNYSEPRŐI ELLENŐRZIK A BUDAPESTI KÉMÉNYEKET (katasztrofavedelem.hu 2021.04.30.)



2021. május 1-től a katasztrófavédelem kéményseprői végzik a fővárosban a lakossági kéményseprőipari közszolgáltatást, ezzel tovább bővül a katasztrófavédelem kéményseprési ellátási területe.

A budapesti lakossági kéményseprési feladatok átvételére felkészült a katasztrófavédelem. A május 1-jei induláshoz szükséges eszközök és személyi feltételek rendelkezésre állnak...

### 7. OKTATÁSI PROGRAM A FOGYASZTÓKÉRT (fogyasztovedelem.hu 2021.04.)

Digitális fogyasztóvédelem - a fogyasztóvédelmi feladatok elektronizálása projekt címen átfogó edukációs program hívja fel a figyelmet az egész országban a vásárlók jogaira, a tipikus megtévesztésekre, visszaélésekre... A videóban a vásárlókat szándékosan megkárosító trükköket vagy a jóállás-szavatosság megújított szabályait ismertetik közérthető nyelven, amit egy videómegosztó oldal [Fogyasztóvédelem csatornáján](https://fogyasztovedelem.csatornajan.hu) eddig több mint kétmillióan tekintettek meg.



### 8. SZÁMLÁZZ.HU: EGÉSZEN KEDVEZŐ KÉP BONTAKOZIK KI A GAZDASÁG HELYZETÉRŐL (index.hu 2021.04.27.)

avaly júliustól a vállalkozásoknak kötelező online adatot szolgáltatniuk a kiállított számlákról: többek között ennek a jogszabályváltozásnak is köszönhető, hogy a Számlázz.hu ügyfeleinek a száma hamarosan eléri az ötszázezret - árulta el a

novekedes.hu-nak a Számlázz.hu ügyvezetője, Ángyán Balázs...

<https://novekedes.hu/interju/szamlazz-hu-egesz-en-kedvezo-kep-bontakozik-ki-a-gazdasag-helyzeterol>

### 9. FOLYAMATOSAN POSTÁZZA A NAV A SZJA-BEVALLÁSI TERVEZETEKET (ado.hu 2021.04.29.)

Az szja-bevallási tervezetük postázását mintegy 225 ezren kérték április 15-éig; a tervezeteket a NAV folyamatosan postázza az igénylőknek a nyilvántartásában szereplő címükre – közölte a NAV...

<https://ado.hu/ado/folyamatosan-postazza-a-nav-a-szja-bevallasi-tervezeteket/>

### 10. CSAK A FŰTÉSI SZÉZONNAK VAN VÉGE, A SZÉN-MONOXID VESZÉLYE MARAD (katasztrofavedelem.hu 2021.04.19.)

Habár a hideg időjárás miatt a háztartások többségében még fűtenek, hivatalosan április 15-én véget ért a fűtési szezon. Ez azonban nem jelenti azt, hogy elmúlt volna a szén-monoxid-mérgezések veszélye. A fűtési szezonban ugyan gyakrabban riasztják a tűzoltókat a mérgező gáz miatt, de ahol nyílt lánggal működő vízmelegítőt használnak, ott egész évben veszélyt jelent a szén-monoxid...

<https://www.katasztrofavedelem.hu/29/hirek/250568/csak-a-futesi-szezonnak-van-vege-a-szen-monoxid-veszelye-marad>

## EGYÉB:

### 11. TISZTA ŐRÜLET, AMI AZ ÉPÍTŐIPARI ANYAGÁRAKKAL TÖRTÉNIK (portfolio.hu 2021.05.02.)



Beérni látszik az építőipari anyagihiány, illetve az előrevetített áremelkedés. Nem is csoda, hiszen az építést és felújítást ösztönző lakossági támogatások, a vállalkozói fejlesztések, valamint az állami nagyberuházások mind erős keresletet zúdítanak az építőipari anyagokra, és a munkaerőre egyaránt...



## 12. MENNYIVEL DRÁGÁBBAN LEHET ELADNI A FELÚJÍTOTT PANELT? (24.hu 2021.05.03.)

A panelprogramban korszerűsített lakások átlagárát felfele mozgatta a felújítás, világított rá az Otthon Centrum tanulmánya az ingatlanpiac ezen szegmensének változásaira. Az sem kizárt, hogy akár tíz százalékos különbség is lehet az árban a felújított ingatlan javára...

<https://24.hu/otthon/2021/05/03/panel-felujitas-arkulonbseg-ingatlanpiac/>

## 13. 7 PÉNZÜGYI ÉRV A MŰANYAG NYÍLÁSZÁRÓK MELLETT (vg.hu 2021.04.28.)

Az elmúlt évtizedben egyre jobban elterjedt a műanyag nyílászárók alkalmazása. Nem véletlen ez a nagy népszerűség! A műanyag nyílászárók számtalan előnnyel rendelkeznek, amik miatt mára a legnagyobb mennyiségben alkalmazzák ezt a típust. Nézzük most meg, milyen pénzügyi előnyei vannak a műanyag nyílászáróknak!...

<https://www.vg.hu/vallalatok/ingatlan/7-penzugyi-erv-a-muanyag-nyilaszarok-mellett-3721075/>

## 14. NAGY BAJ JÖN A HITELMORATÓRIUM UTÁN (enpenzem.hu 2021.05.03.)

A hitelmoratórium megszüntetése után a teljes lakossági hitelállomány 15-20 százaléka válhat problémássá – írja a GKI Gazdaságkutató, reprezentatív felmérése alapján... Mint ismert, a hitelmoratóriumot a koronavírus-járvány okozta gazdasági visszaesés mérséklése érdekében vezették be 2020 márciusában először az év végéig, amit aztán 2021. június 30-ig hosszabbítottak meg.

<https://www.azepenzem.hu/cikkek/nagy-baj-jon-a-hitelmoratorium-utan/7692/?=hirkereso>

## 15. DURVA JELENSÉG A LAKÁSHITELEKNÉL: ENNYIT ÉRTEK A CSALÁDTÁMOGATÁSI INTÉZKEDÉSEK? (portfolio.hu 2021.05.04.)



6,5 százalékkal kevesebb folyósítás 4,6 százalékkal nagyobb összegben – röviden ez történt tavaly a lakáshitelek piacán a KSH

tegnap közzétett adatai szerint. Előbbi egy hosszabb távú trendre erősített rá: hiába a családtámogatások felpörgetése, az otthonteremtést segítő hitelek állományi darabszáma lényegében 2015 óta stagnál...

**Felelős kiadó:**

**Vass Ferenc elnök**