



## TECHNIKAI JAVASLAT:

vagy a képre, vagy a forrás megjelölésre kell kattintani a cikkek eléréséhez

## KORMÁNY ÉS HELYI RENDELETEKHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

### 1. JOGSZABÁLYFIGYELŐ 2021 – 8. HÉT ([jogaszvilag.hu](https://jogaszvilag.hu) 2021.03.01.)

Alábbi cikkünkben a 2021/26–31. számú Magyar Közlönyökben megjelent újdonságok válogattunk. E heti összeállításunkban túlnyomórészt a koronavírus-járvány harmadik hulláma miatt meghozott új jogszabályokról, illetve jogszabály-módosításokról olvashatnak...

<https://jogaszvilag.hu/szakma/jogszabalyfigyelo-2021-8-het/>

## LAKÁSSZÖVETKEZETEKET, TÁRSASHÁZAKAT ÉRINTŐ CIKKEK:

### 2. ZAVARJA A SZOMSZÉD KUTYÁJA, MACSKÁJA? ([vaol.hu](https://vaol.hu) 2021.03.02.)

Sokan költöznek kutyával vagy macskával, de ennek megvannak a maga szabályai. Milyen előírásoknak kell tehát megfelelnünk, ha társasházban szeretnénk kisállatot tartani?



Kérdéseinkre Kurucz Éva, szombathelyi társasházkezelő válaszolt...

### 3. DR. BÉK ÁGNES, A TIOE ELNÖKÉNEK LEVELE VARGA MIHÁLY ÉS DR. VARGA JUDIT MINISZTEREKNEK ([tft.hu](https://tft.hu) 2021.03.03.)

Dr. Bék Ágnes, a Társasházak és Társasházkezelők Országos Egyesületének elnöke levélben fordult dr. Varga Judit Igazságügyi Miniszterasszonyhoz és a Varga Mihály Pénzügyminiszterhez az 502/2020. (X1.16.) kormányrendelet kiegészítésének kérelmével annak érdekében, hogy a 2020. évi

beszámolást és a 2021. évi tervezést írásbeli szavazással is el lehessen fogadtatni a társasházakban...

<https://www.tht.hu/index.php?mid=newsview&id=1218>

### 4. FIGYELEM! NEM CSALÓK, VALÓBAN AZ ELMŰ MUNKATÁRSAI, AKIK ADATKEZELÉSI HOZZÁJÁRULÁSÉRT JÁRJÁK AZ ÚJHEGYI LAKÓTELEP LAKÁSAIT! (10.kerulet.ittlakunk.hu 2021.03.03.)

Valóban adatot egyeztetnek, adatkezelési hozzájárulást kérnek azok az emberek, akik az Újhegyi lakótelepen csöngetnek be a lakásokba az ELMŰ nevében...

<https://10.kerulet.ittlakunk.hu/bunesetek/210303/figyelem-nem-csalok-valoban-az-elmu-munkatarsai-akik-adatkezelesi-hozzajarulasert>

## ADÓZÁSHOZ, JOGHOZ, ÜGYINTÉZÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

### 5. VÉDETTSÉGI IGAZOLVÁNY: TEHET-E KÜLÖNBÉSÉGET A MUNKÁLTATÓ? ([jogaszvilag.hu](https://jogaszvilag.hu) 2021.03.01.)

A munkáltató nem kötelezheti oltásra az alkalmazottakat, de a védettségi igazolvány megléte esetén tehet megkülönböztetést, ha ezt a munkafeladat ellátásához kapcsolódó objektív körülmény indokolja – hívják fel a figyelmet a Réti, Várszegi és Társai Ügyvédi Iroda PwC Legal ügyvédei...

<https://jogaszvilag.hu/napi/vedettsegi-igazolvany-tehet-e-kulonbseget-a-munkaltato/>

### 6. VÉLEMÉNYNYILVÁNÍTÁS ÉS A SZEMÉLYISÉGI JOGOK ÖSSZEFÜGGÉSEI ([jogaszvilag.hu](https://jogaszvilag.hu) 2021.02.25.)

A NAIH határozatában a kialakult joggyakorlatra tekintettel úgy foglalt állást, hogy a nyilvános adatbázisokban található személyes adatok



újságírók általi felhasználása közérdekű adatkezelés, amely nem sérti a GDPR-t...

<https://jogaszvilag.hu/szakma/velemenynyilvanitas-es-a-szemelyisegi-jogok-osszefuggesei/>

## 7. BEVEZETI A FŐVÁROS A POLGÁRI KEZDEMÉNYEZÉS RENDSZERÉT (dehir.hu 2021.02.25.)

Budapest - Ha legalább tízezer csatlakoznak, a kezdeményezést a Fővárosi Közgyűlés megtárgyalja, és az ülésen a kezdeményező felszólalhat...

<https://www.dehir.hu/belfold/bevezeti-a-fovaros-a-polgari-kezdemenyezes-rendszere/2021/02/25/>

## 8. HOGYAN ADÓZNAK AZ EGYES CAFETERIAELEMEK? (hrportal.hu 2021.02.28.)

A járványügyi szűrővizsgálat és a védőoltás adómentes, az ajándékutalvány adókulcsa 35,99%, a SZÉP-kártya június 30-ig 15, utána 30,5%-kal adózik, még kereten felül is csak 35,99%-kal. Fata László összeállítása...

<https://www.hrportal.hu/hr/hogyan-adoznak-az-egyes-cafeteriaelemek-20210226.html>

## 9. NAV: online minden egyszerűbb (ado.hu 2021.02.25.)

A NAV saját fejlesztésű online nyomtatványkitöltőjére hívta fel a figyelmet a honlapján közzétett közleményében...

<https://ado.hu/ado/nav-online-minden-egyszerubb/>

## 10. ÚJRA MEGSZAVAZTÁK HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI TÖRVÉNYT (jogaszvilag.hu 2021.02.23.)

Miután az Alkotmánybíróság visszadobta a korábbi törvényjavaslatot, hétfőn a testület döntésében foglaltaknak megfelelően szavazta meg azt az Országgyűlés...

<https://jogaszvilag.hu/napi/ujra-megszavaztak-hulladegkazdalkodasi-torvenyt/>

## 11. A COVID ÓTA TÖBB A KLÓR AZ IVÓVÍZBEN? (otthonka.ezalenyeg.hu 2021.02.26.)

Elkezdett terjedni a közösségi médiákban egy első hallásra városi legendának tűnő elmélet, hogy a Covid-19 járvány következtében megemelték a klór

mennyiségét az ivóvízben. Megkérdeztük a Fővárosi



Vízműveket, hogy változtatják-e a klór mennyiségét az ivóvízben és ha igen, mikor és miért?...

## EGYÉB:

## 12. MEGÉRI-E KIZÁRÓLAG KLÍMABERENDEZÉssel FŰTENI A LAKÁSUNKAT? (üzletem.hu 2021.02.26.)

A társasházakban működő távhőszolgáltatás karbantartása miatt előfordulhat az, hogy téli időszakban nem tudják felfűteni ezeket a lakásokat, és langyosak, hidegek a radiátorok. Ez érzékenyen érinti azokat a családokat, akik ott élnek. Ilyenkor sok esetben kiegészítő fűtést kell alkalmazni...

<https://www.duol.hu/kozelet/helyi-kozelet/megeri-e-kizarolag-klimaberendezessel-futeni-a-lakasunkat-4172131/>

## 13. GKI: A LEGTÖBBEN BELSŐ FELÚJÍTÁSRA ÉS SZIGETELÉSRE KÖLTENÉK AZ ÁLLAMI TÁMOGATÁST (novekedes.hu 2021.02.24.)

A legtöbbben belső felújításra és szigetelésre költenék az otthon-felújítási programban elérhető akár 3 millió forint vissza nem térítendő állami támogatást - derül ki a GKI és a Masterplast közös februári lakáspiaci felméréséből...

<https://novekedes.hu/ingatlan/gki-a-legtobben-belső-felujitasra-es-szigetelésre-koltenek-az-allami-tamogatast>

## 14. REDŐNY, ZSALUGÁTER, RELUXA, NAPVITORLA? BÉCSBEN AKÁR 1500 EURÓT IS ÉRNET A KÖRNYEZETBARÁT MEGOLDÁS (telex.hu 2021.03.01.)

A bécsiek most akár 1500 eurós (544 ezer forintos) támogatást is kaphatnak a várostól, ha redőnnyel



vagy más árnyékolóval szerelik fel lakásukat, közölte Bécs külképviseleti irodája. Idén már a tíz éve épült lakások tulajdonosai is pályázhatnak...



## 15. VADÁSZNAK A FELÚJÍTANDÓ LAKÁSOKRA A VEVŐK (vg.hu 2021.03.01.)



Februárban már több használt lakást értékesítettek, mint tavaly, az otthonteremtési támogatás hatására számottevően nőtt az erősen felújítandó ingatlanok iránti kereslet. Az érdeklődés nem lanyhul, februárban már 20 százalékkal többen böngészték a hirdetéseket, mint egy éve...

## 16. FELHŐGYÁRAK KŐBÁNYÁN – A TERVEZŐVEL JÁRTUK BE A KÖZELMÚLTBAN DÍJAZOTT ÚJHEGYI SÉTÁNYT(epiteszforum.hu 2021.03.02.)

Az újhegyi lakótelep két tájépítészeti alkotással is büszkélkedhet Kőbányán. Az egyik viszonylag jól ismert a kerület határain túl is, ez a Mély-tó, mely az egykori Szocialista brigádok parkjában fekszik. 1977-



ben, a lakótelep építéskor alakították ki társadalmi munkában egy téglagyár agyagbányagödreből. A másikat jóval kevesebben ismerik. Ez az Újhegyi sétány...

**Felelős kiadó:**

**Vass Ferenc elnök**