



TECHNIKAI JAVASLAT:

-vagy a képre, vagy a forrás megjelölésre kell kattintani a cikkek eléréséhez
-jobb egérgombbal új lapként, vagy új oldalként jeleníthető meg a hivatkozás

KORMÁNY ÉS HELYI RENDELETEKHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

1. A KORMÁNY KEZDEMÉNYEZI A VESZÉLYHELYZET MEGHOSSZABBÍTÁSÁT (infostart.hu 2021.09.14.)

Még hozzá január elsejéig.

A kormány kezdeményezi a járvány miatti veszélyhelyzet meghosszabbítását az Országgyűlésnél - tájékoztatta a Kormányzati Tájékoztatói Központ (KTK) kedden az MTI-t...

<https://infostart.hu/belfold/2021/09/14/a-kormany-kezdemenyezi-a-veszelyhelyzet-meghosszabbitasat>

LAKÁSSZÖVETKEZETEKET, TÁRSASHÁZAKAT ÉRINTŐ CIKKEK:

2. INGYENES MAGYAR APPLIKÁCIÓ FORRADALMASÍTHATJA AZ INGATLANPIACOT (vg.hu 2021.09.09.)

A világon teljesen egyedülálló fejlesztés az az applikáció, amelynek segítségével minden eddiginél pontosabb képet kaphatunk a minket érdeklő ingatlanokról. A rendszer segítségével bármely két ingatlant összehasonlíthatunk, ráadásul az alkudozásra is fontos eszköz lehet a kezünkben...

<https://www.vg.hu/ingatlan/2021/09/ingyenes-magyar-applikacio-forradalmasithatja-az-ingatlanpiacot>

3. KONFERENCIÁK- UIPI FELÚJÍTÁSI KÖRÚT 2021. (tht.hu 2021.09.)

A TTOE, a THT-val és az eHázzal közösen ez év januárjában az Európai Ingatlantulajdonosok Nemzetközi Érdekképviseleti Szövetsége (UIPI) felkérésére egy olyan felmérésben vett részt, melynek tapasztalatai segítenek kiválasztani azokat a szempontokat, melyek mentén az Európai Unió hamarosan meghozza a döntéseit arról, hogy –

pályázatokkal, szabályozásokkal vagy más eszközökkel - miként ösztönözze az ingatlantulajdonosokat otthonaik környezetbarát felújítására...

<https://www.tht.hu/index.php?mid=konferencia&id=58>

4. "NAGYON FONTOS LENNE A TÁRSASHÁZAK KORSZERŰSÍTÉSE" (klubradio.hu 2021.09.09.)

Jelenleg 200 milliárd forint támogatást szánnak 35 ezer háztartás fűtéskorszerűsítésére, a szén-dioxid-kibocsátás csökkentése érdekében. Molnár László, a GKI vezérigazgatója szerint nagyon fontos lenne a panelprogram, ha tartani akarjuk az uniós klímacélokot...

<https://www.klubradio.hu/adasok/nagyon-fontos-lenne-a-tarsashazak-korszerusitese-120755>

ADÁS:

http://adas.klubradio.hu/adas?hanganyag_id=19773

5. HONNÉT KAPTA NEVÉT A SZOMSZÉDOK LEGENDÁS LAKÓTELEPE? (divany.hu 2021.09.10.)



A magyar televíziótörténet ikonikus helyszíne a XI. kerületi Gazdagrét: a budai lakótelepen élők mindennapjait 12 éven és

331 epizódon keresztül követhettük nyomon a mára kultikussá és esszenciális retróélménnyé vált Szomszédok teleregénynek köszönhetően. De vajon miért éppen gazdagnak, és miért éppen rétnak hívják a sorozat egykori helyszínét?...

6. Csülökpörkölt a panelrengtegben (hang.hu 2021.09.07.)



Gyuri bácsi először nagyot kortyol a söréből, és úgy kérdez vissza: – Hogy mi változott a telepen ötven év alatt? Szerintem semmi. Valóban: Békásmegyeren ma is

van Hollós Korvin Lajos utca, a kukatároló rácsos betonblokkjai hidegháborús látványt idéznek, és

persze a geometrikus alakzatokban elhelyezkedő lakótelepi toronyházak ugyanúgy szögletesek, még ha színesre festették is őket...

ADÓZÁSHOZ, JOGHOZ, ÜGYINTÉZÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

7. ELMŰS OLVASÓNKNAK MEGGYŰLT A BAJA A VILLANYÓRAÁLLÁS BEDIKTÁLÁSÁVAL, MIUTÁN MVM-ES ÜGYFÉL LETT (24.hu 2021.09.10.)



Gyula (szólıtsuk így) lakossági áramfogyasztó, volt elműs, szeptembertől MVM Next-ügyfél. Lelkiismeretesen végigolvasta a

szolgáltatóváltásról kapott tájékoztatót, hogy a szerint járjon el, amikor első diktálásának eleget tesz. Azonban sem az írásbeli tájékoztató, sem a telefonos tájékoztatás nem vitte közelebb ahhoz, hogy diktálni tudjon...

8. KAMUKUPAC: AZ ŐSZI LOMTALANÍTÁSI SZEZON ÚJ TRÜKKJE (index.hu 2021.09.15.)



Budapesten megkezdődött az őszi lomtalanítási szezon, az Index pedig megpróbálta kideríteni, mi lesz a sorsa annak a rengeteg hulladéknak,

amelyet a köztisztasági vállalat kérésére előtt hurcolnak el a lomiskok. Az érintettek azonban – akár egy titkos szekta tagjai – nem válaszolnak az efféle kérdésekre. Riport egy budai lomtalanításról...

9. TIPPEKET ADUNK, HOGY VÁLASSZON ETIKUS INGATLANOST (miosz.hu 2021.09.08.)

Egyáltalán nem mindegy, hogy kire bízunk a legnagyobb vagyontárgyunkat. Ma már etikus ingatlanközvetítőt is kereshetünk...

<https://www.miosz.hu/hirek/tippek-et-adunk-hogy-valasszon-etikus-ingatlanost/>

10. MINDEN A SZAKKÉPZETTSÉGET NEM IGÉNYLŐ MUNKAKÖRBEN FOGLALKOZTATOTTAK SZOCIÁLIS HOZZÁJÁRULÁSI ADÓKEDVEZMÉNYÉRŐL (3. RÉSZ) (ado.hu 2021.09.15.)

A szakképzettséget nem igénylő munkakörben foglalkoztatott munkavállalók után érvényesíthető adókedvezmény (a továbbiakban: adókedvezmény, vagy FEOR kedvezmény) már több, mint 8 éve megtalálható a magyar jogszabályi rendszerben, de átfogó, a jogszabályi rendelkezéseken túl a hatósági hozzáállást és a gyakorlati részleteket is bemutató cikk még nem jelent meg ezzel kapcsolatosan. Sorozatunk befejező részében a hatósági megközelítésről írunk...

<https://ado.hu/ado/minden-a-szakkepzettseget-nem-igenylo-munkakorben-foglalkoztatottak-szocialis-hozzajarulasi-adokedvezmenyerol-3-resz/>

11. A KATA-ALANYISÁG MEGSZŰNÉSE (I. RÉSZ) (ado.hu 2021.09.13.)

A kisadózó vállalkozások tételes adózása kapcsán a korábbi években leginkább az érdekelte az érintetteket, hogy milyen feltételekkel választhatják a kátát, és mit kell tenniük, hogy ki ne essenek. A 2021-től bevezetett szigorítások következtében aztán intenzívebbé vált az érdeklődés arra vonatkozóan is, hogy mire kell figyelni, ha a vállalkozás immár szabadulna ettől az adónemtől. A cikksorozat áttekinti a kata-alanyiság megszűnésének esetköreit, kitér arra, hogy milyen teendői vannak a kata alól kikerülő vállalkozásnak, és felhívja a figyelmet egyes, a gyakorlatban felmerülő kérdésekre...

<https://ado.hu/ado/a-kata-alanyisag-megszunese-i-resz/>

EGYÉB:

12. ÉRIK A KAZÁN-KRACH MAGYARORSZÁGON: EZEKNEK A KÉSZÜLEKNEK VÉGE, MÉREGDRÁGA LESZ A CSERE (penzcentrum.hu 2021.09.14.)



Egy átlagos méretű magyar családi házban a kazáncsere, kéménybéleléssel együtt akár 850 ezer - 1 millió forint is lehet.

És ez még csak egy olcsóbb számítás. A pénznél azonban még nagyobb probléma lehet, ha valakinek a leghidegebb tél közepén döglik be a rendszere, ilyenkor a probléma elhárítása rengeteg időt vehet igénybe. És akkor arról még nem is beszéltünk, hogy az új, kondenzációs kazán-beszerezések mekkora gondot okozhatnak a társasházakban...

13. TÉNYLEG RENDET TETT AZ ÉPÍTŐANYAGPIACON A KORMÁNY? (g7.hu 2021.09.06.)

Látszik a fény az alagút végén az építőanyagok piacán, de továbbra is vannak hiánytermékek, az árak pedig egyelőre csak „csökkentgetnek”, és hirtelen beszakadást már nem is nagyon várnak a szektorban. Az ősszel felfutó kereslet ráadásul egyes termékeknél akár meg is állíthatja a lassú áresést, arról nem is beszélve, hogy idei határidőre már szakembert sem könnyen talál az, aki most vág bele egy felújításba...

<https://g7.hu/vallalat/20210906/tenyleg-rendet-tett-az-epitoanyagpiacon-a-kormany/>

14. ELDŐLT: 200 EZER FORINT LESZ A MINIMÁLBÉR JÖVŐRE! (portfolio.hu 2021.09.14.)

Elindultak a 2022-es minimálbérrel és garantált bérminimummal kapcsolatos egyeztetések a Versenyszféra és a Kormány Állandó Konzultációs Fórumán - közölte napközben az Innovációs és

Technológiai Minisztérium. A Portfolio úgy értesült a tárgyalásokról, hogy a bruttó 200 ezres minimálbér már "kőbe van vésve", a garantált bérminimum emelésének a mértéke azonban még kérdéses. Ezt most megerősítették a munkáltatói szervezetek...



15. EKKOR HAGYJÁK EL A SZÜLŐI OTTHONT A MAGYAR FIATALOK (24.hu 2021.09.11.)

Az európai fiatalok átlagosan 26 évesen hagyják el a szülői háztartást és kezdenek önálló életet. Az EUROSTAT adatai alapján egyre fiatalabb korban kerül sor erre a vízváltó lépésre, a magyar fiatalok életkor szempontjából Európa középmezőnyében helyezkednek el. Az első ingatlan megvásárlása sokak szerint a felnőtté válás mérföldköve, de mindenképpen felelősségteljes



döntés. Az OTP Ingatlanpont szakértője az aktuális piaci folyamatok áttekintésével ad támpontokat a saját otthon kiválasztáshoz...

16. ÚJ ÜZLETHÁZ VÁLTHATJA A TÖBB MINT 40 ÉVES SZOLGÁLTATÓHÁZAT KELENFÖLDÖN (pestbuda.hu 2021.09.13.)

Az 1970-es évek elején a kelenföldi lakótelepen élők gyakran panaszkodtak a szolgáltatások hiányára, ennek orvoslására építették az évtized második felében a szolgáltatóházat, amelynek két szintjén szinte minden volt, ami kellett. A Tétényi út – Etele út sarkán álló, mára elavult épületet most a fővárosi és a XI. kerületi önkormányzat eladni készül, helyén az elképzelések szerint ismét szolgáltatóházat alakítanának ki...



Felelős kiadó:

Vass Ferenc elnök