



## TECHNIKAI JAVASLAT:

- vagy a képre, vagy a forrás megjelölésre kell kattintani a cikkek eléréséhez
- jobb egérgombbal új lapként, vagy új oldalként jeleníthető meg a hivatkozás

## KORMÁNY ÉS HELYI RENDELETEKHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

### 1. ÚJ HOME OFFICE SZABÁLYOK JÚLIUSTÓL ([jogaszvilag.hu](https://jogaszvilag.hu) 2021.07.14.)

Ismét foglalkozott a jogalkotó az otthoni munka intézményével: a júliusban kihirdetett szabályok már konkrétan szólnak a távmunka-home office mikéntjéről, a rezsiátalányról, munkavédelemről...

<https://jogaszvilag.hu/szakma/uj-home-office-szabalyok-juliuistol/>

## LAKÁSSZÖVETKEZETEKET, TÁRSASHÁZAKAT ÉRINTŐ CIKKEK:

### 2. HOGYAN TUDUNK A TÁRSASHÁZI TETŐTÉRŐL LAKÁSOKAT KIALAKÍTANI? ([linkedin](https://www.linkedin.com/pulse/hogyan-tudunk-tarsashazi-tetotertol-lakasokat-kialakitani/) 2021.06.14.)

Sok régebbi építésű társasház küzd a felújításhoz szükséges anyagi források előteremtésével. Amennyiben a társasházban van olyan helyiség vagy helyiségegyüttes, amely a társasház saját céljára már nem szükséges (ilyenek például a mosókonyha, korábbi házfelügyelői lakás, padlástér), úgy gyakran merül fel a finanszírozási forrás előteremtése érdekében annak értékesítési lehetősége...

<https://www.linkedin.com/pulse/hogyan-tudunk-tarsashazi-tetotertol-lakasokat-kialakitani/>

### 3. HOGYAN TARTHATÓK TÁRSASHÁZI KÖZGYŰLÉSEK JÚLIUS 2-A UTÁN? ([tht.hu](https://www.tht.hu) 2021.07.06)

Az utóbbi hónapokban megtanulhattuk, hogy a korlátozások feloldásának különböző lépcsőfokairól szóló információkkal óvatosan kell bánni, mert azok kormányzati bejelentése

és a médiumokban megjelenő interpretálása koránt sem biztos, hogy pontosan adja vissza a Magyar Közlönyben megjelenő rendeletek, határozatok szövegét...

<https://www.tht.hu/index.php?mid=newsview&id=1300>

### 4. PÁLYÁZATI LEHETŐSÉG TÁRSASHÁZI KERÉKPÁRTÁMASZOK TELEPÍTÉSÉRE ([tht.hu](https://www.tht.hu) 2021.07.07.)

Terézváros Önkormányzatának fontos célkitűzése a környezetkímélő, városbarát közlekedési formák, különösen a kerékpározás elterjedésének elősegítése. Ennek érdekében segítséget kíván nyújtani a kerékpárok biztonságos tárolásához a társasházi ingatlanok területén...

<https://www.tht.hu/index.php?mid=newsview&id=1303>

### 5. TŰZVÉDELMI SZABÁLYOS PARKOLÁS ([tht.hu](https://www.tht.hu) 2021.07.07)



A Lánglovagok Egyesület munkacsoport felállítását szorgalmazza a tűzvédelmi szabályos parkolás

megvalósítása érdekében Budapesten...

### 6. KAMERA A TÁRSASHÁZBAN – MILYEN SZAVAZATI ARÁNNYAL TELEPÍTHETŐ, KI ÉS MENNYI IDEIG NÉZHETI MEG A FELVÉTELEKET? ([tht.hu](https://www.tht.hu) 2021.07.12.)



Az új építésű társasházaknál már evidencia, hogy kamerákkal növelik a lakók biztonságát és a régi épületeknél is egyre nagyobb az igény ezekre az eszközökre. De ki,

hova telepíthet kamerákat és hova nem? Mennyi ideig tárolhatók a felvételek és ki nézheti meg azokat?...

## 7. GYANÚS KÖRÜLMÉNYEK KÖZT HALT MEG TÖBB IDŐS EMBER ÓBUDAI PANELEKBEN (24.hu 2021.07.13.)

Figyelmeztető plakátok jelentek meg Óbudán, a Vörösvári úti panelházakban, írja a Ripost7 keddi száma...

<https://24.hu/belfold/2021/07/13/obuda-panelhazak-idos-emberek-halala/#>

## ADÓZÁSHOZ, JOGHOZ, ÜGYINTÉZÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

## 8. ADÓSZÁM KERESŐ MAGÁNSZEMÉLY RÉSZÉRE: NAV ADÓSZÁM KERESŐ, EGYÉNI VÁLLALKOZÓ ADÓSZÁM KERESŐ, TÁRSASHÁZ ADÓSZÁM KERESŐ (penzcentrum.hu 2021.07.18.)

Életünkben bármilyen esemény folytán megtörténhet, hogy szükségünk lehet egy bizonyos adószám kikeresésére, felhasználására, például, ha kételkedünk egy ügyfelünk, leendő üzleti partnerünk megbízhatóságában. Na de mi az adószám és miben más, mint az adóazonosító? ...

<https://www.penzcentrum.hu/gazdasag/20210718/adoszam-kereso-maganszemely-reszere-nav-adoszam-kereso-egyeni-vallalkozo-adoszam-kereso-tarsashaz-adoszam-kereso-1116234>

## 9. ÚJ RENDSZERENGEDÉLYES FOGYASZTÁSMÉRŐHELYEK Bevezetési ütemterv és a változások ismertetése (villanlap.hu 2021.06.07.)

Jelentős változás küszöbén áll a villamos szakma, hiszen 2021. szeptember 1-től az új igénybejelentések esetén már csak új rendszerengedélyes fogyasztásmérőhelyek



kerülhetnek beépítésre. A bevezetés ütemtervét, a rendszerengedélyek területi érvényességét és a fogyasztásmérőhelyeket érintő változásokat Kovács László, MEE VET elnök foglalta össze...

## 10. A KÉNYSZERTÖRLÉSI ELJÁRÁSBÓL IS VAN VISSZAÚT JÚLIUSTÓL! (rsm.hu 2021.06.29.)

2021. július 1. napjától felpuhulnak a kényszertörlesztési eljárási szabályok: bizonyos esetekben kérhető lesz az eljárás megszüntetése arra tekintettel, hogy a cég továbbműködésének feltételei fennállna...

<https://tinyurl.com/32pab3tn>

## 11. ADÓCSOMAG 2021: EZEK A SZABÁLYOK MÁR NYÁRTÓL ÉLNEK (menedzserpraxis.hu 2021.07.07.)

A tavasz folyamán számos – törvényi és kormányrendeleti szintű – adózást érintő módosítás került kihirdetésre. Az adócsomag változásai különböző időpontokban léptek-lépnek hatályba: a változások egy része már 2021-ben alkalmazandó, más részük 2022. január 1-jétől, de van olyan módosítás is, amely ennél is később. Cikksorozatunkban az alkalmazás időpontja szerint vesszük sorra a legfontosabb változásokat. Elsőként a nyári adóváltozásokat tekintjük át...

[http://menedzserpraxis.hu/hir.php?hir\\_ID=4699](http://menedzserpraxis.hu/hir.php?hir_ID=4699)

## 12. GDPR – A KÖTELEZŐ FELÜLVIZSGÁLATOK HATÁRIDEJE IS ELJÖTT (rsm.hu 2021.07.15.)

2018. május 25-étől alkalmazandó kötelezően az átfogó európai GDPR szabályozás, amely elsősorban a kiszabható maximális bírságtételeivel borzolta a kedélyeket. Az Infotörvény ráadásul rendszeres, háromévenkénti adatvédelmi felülvizsgálati kötelezettséget is előír!...

<https://tinyurl.com/8z2wsnu6>

## 13. SZERZŐDÉSEK FOGSÁGÁBAN A KIVITELEZŐK (villanlap.hu 2021.07.20.)

Ritkán tapasztalt probléma elé állította a kivitelezőket – ideértve természetesen az épületvillamossági kivitelezőket



is – az építőipari árrobbanás, s a vele párosuló anyagihiány. Számos vállalkozó mostanában szembesül azzal, hogy a hónapokkal ezelőtt elnyert/elvállalt munkát jelentős veszteséggel, jobb esetben haszon nélkül tudja csak befejezni. Kérdés, mit lehet tenni, ha a külső körülmények változása nyomán az önköltség egyszer csak a szerződéses ár fölé ugrik...



## 14. NEMZETI BIZTOSÍTÓ A LÁTHATÁRON: SÚLYOS HIÁNYBETEGSÉGET GYÓGYÍTHAT A KORMÁNY (portfolio.hu 2021.06.30.)

A jelentős hazai versenyzők hiánya ellehetetleníti az állam és biztosítóipar közti - a társadalom hosszú távú biztonságos működéséhez szükséges, a kockázatok közös csökkentésére irányuló - szakmai párbeszédet a magyar biztosítási piacon. Részben ezzel magyarázható az elmúlt harminc év együttműködési kudarca az egészségügy és a nyugdíj területén. A „komoly” országokban az egészségügyi és a nyugdíjellátás jelentős részét magánalapon a biztosítók finanszírozzák, nálunk azonban nincs kivel rendszert építeni...

<https://www.portfolio.hu/uzlet/20210630/nemzeti-biztosito-a-lathataron-sulyos-hianybetegseget-gyogyithat-a-kormany-490330>

## EGYÉB:

## 15. MIKOR DŐLHET ÖSSZE A HÁZ, AMIBEN LAKUNK VAGY DOLGOZUNK? (novekedes.hu 2021.06.29.)

A floridai 12 emeletes apartmanház nagy részének összeomlása meglepőnek tűnik, pláne, ha összehasonlítjuk a második világháborús képekkel, ahol a nagy erejű bombák is csak az épületek egy részében okoztak kárt. Miért dőlt mégis össze kártyavárként a floridai épület?...



## 16. HA HIBÁS A SZÁMLA, UGRIK AZ OTTHONFELÚJÍTÁSI TÁMOGATÁS (index.hu 2021.07.23.)

Elveszíthetik az otthonfelújítási támogatást az ügyfelek, ha nem megfelelő számlával rendelkeznek – közölte a Deloitte nemzetközi tanácsadó az MTI-n keresztül. A januárban bevezetett otthonfelújítási támogatás igénybevételének egyik sarokköve, hogy az elvégzett építési vagy szerelési tevékenységről számlával kell rendelkezni, ez a szürkegazdaság visszaszorítását szolgálja...

<https://index.hu/gazdasag/2021/07/23/otthonfelujitasi-tamogatasi-szurkegazdasag-afatorveny/>

Felelős kiadó:

Vass Ferenc elnök