



TECHNIKAI JAVASLAT:

vagy a képre, vagy a forrás megjelölésre kell kattintani a cikkek eléréséhez

KORMÁNY ÉS HELYI RENDELETEKHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

1. ITT A FRISS RENDELET A KORLÁTOZÁSOKRÓL ([portfolio.hu](https://www.portfolio.hu/gazdasag/20210319/itt-a-friss-rendelet-a-korlatozasokrol-474980#) 2021.03.19.)

A várakozásoknak megfelelően a pénteki Magyar Közlönyben megjelent a kormány rendelete a védelmi intézkedések egy héttel történő meghosszabbításáról...

<https://www.portfolio.hu/gazdasag/20210319/itt-a-friss-rendelet-a-korlatozasokrol-474980#>

LAKÁSSZÖVETKEZETEKET, TÁRSASHÁZAKAT ÉRINTŐ CIKKEK:

2. ELHUNYT SZÁMVIZSGÁLÓK, TULAJDONOSOK, TEHETLEN KÖZÖS KÉPVISELŐK: COVID-19 A TÁRSASHÁZKEZELÉSBEN ([tht.hu](https://www.tht.hu/index.php?mid=newsview&id=122) 2021.03.18)

Az egyik népszerű közösségi oldalon a társasházkezelők osztották meg a tapasztalataikat a COVID-19 vírus munkájukra gyakorolt hatásairól...

<https://www.tht.hu/index.php?mid=newsview&id=122>

[5](#)

3. EKÖZGYŰLÉS A TÁRSASHÁZBAN ([tht.hu](https://www.tht.hu/index.php?mid=newsview&id=122) 2021.03.17)

Míg az oktatás, az egyesületek, gazdasági társaságok és a bíróságok is online közgyűlhetnek és működhetnek, addig a társasházakra mintha már megint senki nem gondolt volna. Pedig az elektronikus közgyűlés lehetősége nagyon sok társasház működését megkönnyítené...

<https://www.tht.hu/index.php?mid=newsview&id=122>

[4](#)

4. HAVONTA ÉRKEZIK BEJELENTÉS A TÁRSASHÁZAK ELŐTTI SZABÁLYTALAN PARKOLÓKRÓL (nyiregyhaza.hu 2021.03.18.)



Egyre-másra kerülnek fel az internetre olyan képek, amelyek társasházak bejáratánál, szabálytalanul parkoló autókról készülnek. Ezek pedig azért is

keltenek nagy felháborodást, hiszen nemcsak a közlekedést akadályozzák, hanem baj esetén egy esetleges mentést is...

5. MÁRCIUSTÓL JÚNIUSIG LEHET SZÁMÍTANI A BAJBA KERÜLŐ "PANELRÉCÉKRE" ([ma.hu](https://www.ma.hu) 2021.03.22.)

A jelenség egyelőre Budapestre jellemző, de számítani lehet arra, hogy a viselkedés az ország más nagyvárosaiban is megjelenik...

<http://www.ma.hu/belfold/360490/Marciustol-juniu-sig-lehet-szamitani-a-bajba-kerulo-panelrecekre-?place=srss>

6. FÉLREÉRTETT DÍSKERTÉSZET, AVAGY TÁMADÁS A JÓ ÍZLÉS ELLEN? ([index.hu](https://www.index.hu) 2021.03.18.)



Ujjongunk a beköszöntő tavasznak, gyönyörködünk az ébredező természetben, kedvtelve sétálunk a szabadban, a kertvárosi

utcákon a gondozott kertek látványán legeltetjük a tekintetünket. De a sok szépség mellett egyre gyakrabban válunk vizuális merénylet áldozatává...

7. A SZOCIALIZMUS ÉPÍTÉSZETI HAGYATÉKA, A BRUTALIZMUS ([hirado.hu](https://www.hirado.hu) 2021.03.22.)

A brutalizmus egy erősen megosztó építészeti stílus, aminek fő eleme a beton volt. Hazánkban a második világháború után bontakozott ki, főként a szocializmus alatt terveztek ilyen épületeket...

<https://hirado.hu/kultura-életmod/cikk/2021/03/21/a-szocializmus-epiteszeti-hagyateka-a-brutalizmus>



ADÓZÁSHOZ, JOGHOZ, ÜGYINTÉZÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

8. INGATLANVÁSÁRLÁS - A POLGÁRI JOGI JOGOSULT ÉS A JÓHISZEMŰ INGATLANT SZERZŐ DILEMMÁJA (napi.hu 2021.03.21.)

Az ingatlan-nyilvántartás örök dilemmája, hogy melyik felet részesítse védelemben a jogalkotó. Azt, akinek polgári jogi szempontból ténylegesen valamilyen joga áll fenn az ingatlanon (ő a polgári jogi jogosult), vagy azt, aki az ingatlan-nyilvántartás esetlegesen megalapozatlan adataiban bízva (a megalapozatlanságról nem tudva) jóhiszeműen és ellenérték fejében szerez jogot az ingatlanon (ő a jóhiszemű jogszerző)...

<https://www.napi.hu/ingatlan/ingatlanjog-lakasvasarlas-csalas-foldhivatal-pwc-eladas-birosag-szerzodes.725466.html>

9. VÉDETSÉGI IGAZOLVÁNY: VALÓBAN EGYENLŐK AZ ESÉLYEK? (erthetojog.hu 2021.03.24.)

A védettségi igazolvány körül egyelőre még észrevehető a zűrzavar. Sokak számára tisztázatlan, hogy mikor és ki kapja, kinek küldik, kinek nem? Mi a célja, mire és ki használhatja? Kinek mennyibe kerül, és miért? Talán ez utóbbi kérdés eddig háttérbe szorult, de a felszín alatt bizonyára ott lapul...

<https://erthetojog.hu/egyeb-jogi-ismeretek/egyeb-jogszabaly-ertelmezes/vedettségi-igazolvany-valoban-egyenlok-az-eselyek/>

10. ONLINE SZÁMLÁZÁS: MOSTANTÓL JÖNNEK A BÍRSÁGOK! (profitline.hu 2021.03.24.)

A vállalkozásoknak 2021. január 4. óta szinte valamennyi a magyar számlázási szabályok alá eső ügyletről adatot kell szolgáltatniuk a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnak (NAV). A felkészülést támogatva március 31-ig az adóhatóság nem bírságol, ha valaki egyáltalán nem küld adatot, vagy ha a küldött adatok hibásak. A türelmi időszaknak azonban néhány nap múlva vége...

<https://profitline.hu/Online-szamlazas:-mostantol-jonnek-a-birsagok-419891>

11. SEGÍTENÉK AZ EÁFA RENDSZER FEJLESZTÉSÉT (uzletem.hu 2021.03.24.)



A NAV idén tervezi az eÁFA rendszer bevezetését. Hasonlóan az sza bevallási tervezethez, melyről éppen a napokban kaptak e-mailt munkavállalók milliói, az adóhatóság automatikusan elkészítené a vállalkozások ÁFA bevallási tervezetét. A Minősített Könyvelők Egyesülete felmérést végzett tagjai között a lehetséges buktatókról és javaslatot fogalmazott meg a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felé...

12. A TÜRELMI IDŐ UTÁN VISSZAMENŐLEGES ADATSZOLGÁLTATÁSRA NEM LESZ SZÜKSÉG (adozona.hu 2021.03.24.)

A vállalkozásoknak 2021. január 4. óta szinte valamennyi, a magyar számlázási szabályok alá eső ügyletről adatot kell szolgáltatniuk a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnak (NAV). A felkészülést támogatva március 31-éig az adóhatóság nem bírságol, ha valaki egyáltalán nem küld adatot, vagy ha a küldött adatok hibásak. A türelmi időszaknak azonban néhány nap múlva vége, olvasható a Deloitte tájékoztatójában...

https://adozona.hu/afa/A_turelmi_ido_utan_vissza-menoleges_adatszolgol_8BN7MS

13. TÁVAZONOSÍTÁS, TÁVELŐTTEM ÉS ELEKTRONIKUS ELLENJEGYZÉS – MELYIK MIT JELENT ÉS MIRE JÓ? (jogaszvilag.hu 2021.03.23.)

Mai cikkünkben részletesen bemutatjuk, a távazonosítást, a „távelőttemezést”, és az elektronikus ellenjegyzést. Lássuk, pontosan melyik mit jelent és mire jó...

<https://jogaszvilag.hu/cegvilag/tavazonositas-tavelottem-es-elektronikus-ellenjegyzes-melyik-mit-jelent-es-mire-jo/>



EGYÉB:

14. TUDOD, MIÉRT VAN VALÓJÁBAN TÜKÖR A LIFTEKBE? ITT A VÁLASZ (szakszervezetek.hu 2021.03.10.)



Mi, nők szeretjük a liftben végezni az utolsó sminkes- és frizura simításokat, de igazából nem azt a célt szolgálják a tükrök, hogy szebbek legyünk - ennél fontosabb funkciójuk van...

15. Csalók a láthatáron, nekik ajtót se nyiss! (metropol.hu 2021.03.21.)



A lakók jóhiszeműségét kihasználva próbálhatnak bejutni a csalók házakba, lakásokba. Mutatjuk, hogy milyen körülményeknél érdemes gyanút fogni!...

16. A SZELEKTÍV HULLADÉKGYŰJTÉS RŐL KÖZÉRTHETŐEN (LETÖLTHETŐ INFOGRAFIKÁVAL) (funzine.hu 2021.03.23.)



...Hogy valamelyest megkönnyítsük a dolgokat, listáztuk a hulladéktípusokat, és igyekeztünk a megfelelő csoportba osztani a háztartásban előforduló leggyakoribb hulladékokat. Lentebb ingyenesen letölthető, nyomtatható infografikákat is találtok, amelyeket kifüggeszthettek a lakás vagy akár

a társasház hulladékgyűjtő pontjainak közelében...

17. MELYIK FŐVÁROSI IRODAHÁZBÓL LEHETNE KÖNNYEN LAKÓHÁZ? (g7.hu 2021.03.15.)

Szinte lehetetlen ma megjósolni, hogy ha enyhül a világjárvány, milyen szerepbe kerülnek az irodaházak. A nemzetközi sajtóban a legkülönfélébb [jóslatokat](#) lehet olvasni ebben a témában. Az egyik véglet szerint csak idő kérdése, hogy az iroda visszanyerje egykori meghatározó szerepét a munka világában, a másik pedig az, hogy a távmunka elterjedése miatt erőteljesen [csökkenni fog](#) a kereslet a négyzetméterek iránt...

<https://g7.hu/elet/20210315/melyik-fovarosi-irodahazbol-lehetne-konnyen-lakohaz/>

18. VASÁRNAP PUHÁBBAK A TÁRSASHÁZI FALAK (fht.hu 2021.02.)



A home office, vagyis az otthoni munkavégzés jó eszköz lett a járvány terjedésének csillapítására, s valószínűleg sok cég a későbbiekben gyakrabban alkalmazza majd, mint eddig. Az új lehetőség azonban új problémákkal is jár, elsősorban a társasházakban, ahol a szomszédokból érkező hanghatások fokozott toleranciát igényelnek...

Felelős kiadó:

Vass Ferenc elnök