



## TECHNIKAI JAVASLAT:

-vagy a képre, vagy a forrás megjelölésre kell kattintani a cikkek eléréséhez  
-jobb egérgombbal új lapként, vagy új oldalként jeleníthető meg a hivatkozás

## LAKÁSSZÖVETKEZETEK, TÁRSASHÁZAKAT ÉRINTŐ CIKKEK:

### 1. TŰZVÉDELMI HATÓSÁGI ELLENŐRZÉS LAKÓÉPÜLETEKNÉL | ([langlovagok.hu](http://langlovagok.hu) 2021.08.11.)



Az már késő, ha a hatósági kiértékelések kezdenek foglalkozni a tűzvédelemmel.

A katasztrófavédelmi kirendeltségek a „tervszerű, megalapozott hatósági munka és a tűzvédelem folyamatos fejlesztése érdekében” kimutatást vezetnek az illetékességi területükön lévő létesítményekről. A kimutatásukban kötelező jelleggel szerepelnek a lakótelepi középmagas és magas épületekből álló társasházak, lakásszövetkezetek...

### 2. TULAJDONOSOK ([port.hu](http://port.hu) 2021.08.)

„Aki nem éltek társasházban, azoknak komédia. Dráma azoknak, akik benne élnek.” Margitszigeti Atlétikai Centrum 2021. augusztus 13. (péntek) 20:00 Ingyenes

<https://port.hu/esemeny/egyeb/tulajdonosok/even-5827806>

### 3. FÓKUSZBAN A MŰANYAG ABLAK SZIGETELÉS ([ripost.hu](http://ripost.hu) 2021.08.10.)

Lehet akár mennyre jól szigetelve a lakás, ha az ablakoknál ki tud szökni a meleg levegő, akkor az garantáltan meglátszik az villanyszámlán. A műanyagból készült profilokat épp azért választjuk, mert ellenálló és nagyon jól szigetelnek...

<https://tinyurl.com/2uysna7y>

### 4. VIGYÁZZAK, NEHOGY GOLYÓT KAPJAK A FEJEMBE – AZ ÓBUDAI LAKÁSSZÖVETKEZETI ELNÖK FOLYTATJA KÜZDELMÉT A LAKÁSMAFFIA ELLEN (budapestkornyeke.hu 2021.08.07.)

Amikor a cikkek megjelenése után bementem a szomszédos piacra, az emberek többsége megtapsolt – mondta a Vasárnapi Blikknek. Tilly László, az Óbudai 5. számú Lakásszövetkezet elnöke. Közben a rendőrök szerint nem történt bűncselekmény a rejtélyes halálesetek ügyében...

<https://tinyurl.com/r7v2b9vj>

### 5. UDVARZÖLDÍTÉSRE PÁLYÁZHATNAK A KERÜLETI TÁRSASHÁZAK (6.kerulet.ittlakunk.hu 2021.08.03)



A kerület ismét pályázatot hirdet pénzbeli támogatásra társasházaknak, belső udvaruk zöldítésére. A pályázható összeg minimum 100 ezer, maximum 2 millió forint, a támogatás mértéke, a szükséges önrész az elszámolható költségek összegének minimum 10 százaléka - írta az önkormányzat oldala...

### 6. ZÖLDTERÜLETI FEJLESZTÉSSEL ÉS SMART CITY MEGOLDÁSOKKAL ÚJUL MEG EGY XIII. KERÜLETI LAKÓTELEP (funzine.hu 2021.08.09.)

A Hun utca, a Tüzér utca, a Csángó utca és a Lehel utca által határolt Csángó utcai lakótelep zöldterületi fejlesztésére és a terület komplex felújítására még ebben az évben sor kerül...





## 7. ELŐVÁSÁRLÁSI JOG: AKÁR ÉVEK MÚLVA IS MEGTÁMADHATÓ AZ ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS (epgeplap.hu 2021.08.)



2019. decemberétől a Magyar Épületgépészet nemcsak papír alapon vehető kézbe, de online cikkek és célszámok formájában is elolvasható. Ezek elérése érdekében átalakítottuk honlapunkat és a fenti opciókra kattintva elolvashatja és letöltheti a célszámokat és a cikkeket. A cikkek és a célszámok a megjelenés után a honlapon 180 napig lesznek elérhetőek.

## ADÓZÁSHOZ, JOGHOZ, ÜGYINTÉZÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

## 8. ADÓMENTESEN BÉRELHETNEK SZÁLLÁST A MUNKAVÁLLALÓK (hvg.hu 2021.08.08.)

Adómentes juttatásnak számít a munkavállalónak ingyenesen, vagy kedvezményesen biztosított szolgálati lakás, vagy elhelyezés munkásszállón. A szálloda nem játszik...

[https://hvg.hu/ingatlan/20210808\\_Adomentesen\\_lehet\\_berelhetnek\\_szallast\\_a\\_munkavallalok](https://hvg.hu/ingatlan/20210808_Adomentesen_lehet_berelhetnek_szallast_a_munkavallalok)

## 9. TÉVEDÉS, HOGY EGY JELZÁLOGGAL TERHELT LAKÁST NEM ÉRDEMES MEGVENNI: AZ INGATLANSZAKÉRTŐ ELMONDTA, MIÉRT (femina.hu 2021.07.31.)

Sok ingatlant úgy bocsátanak áruba, hogy jelzalog van rajta. Mit jelent ez a megvásárlásakor?...

<https://femina.hu/otthon/jelzaloggal-terhelt-ingatlan-vasarlasa/>

## 10. EGYRE NÉPSZERŰBB A BANKSZÁMLAVÁLTÁS (ado.hu 2021.08.09.)

A banki költségeken akár több tízezer forint is megtárolható, az ügyintézés pedig az egyablakos bankszámlaváltás révén rendkívül könnyű és egyszerű – közölte Tállai András, a Pénzügyminisztérium parlamenti államtitkára...

<https://ado.hu/cegvilag/egyre-nepszerubb-a-bankszamlavaltas/>

## 11. A MUNKAJOGVISZONY MEGSZÜNTETÉSÉNEK ALAKISÁGA (jogaszvilag.hu 2021.08.10.)

A munkaviszony megszüntetésére irányuló akaratnyilatkozatok alaki kötöttsége egyfelől a jogbiztonságot szolgálja, másfelől a viták felmerülése esetén jelentősen megkönnyítheti a bizonyítást...

<https://jogaszvilag.hu/szakma/dr-banko-zoltan-a-munkajogviszony-megszuntetesenek-alakisaga/>

## 12. MAGYAR BETÖRŐTRENDEK: ELÁRULTÁK A BETÖRŐK, MI ALAPJÁN VÁLASZTANAK CÉLPONTOT, MIKOR SZERETNEK LOPNI ÉS MÉG AZT IS BEVALLOTTÁK, HOGY MILYEN INGATLANOKAT KERÜLNEK EL NAGYÍVBEN (portfolio.hu 2021.07.26.)



Nincs 100 százalékos módszer arra, hogy elkerüljük a betörést, viszont a betörők módszereinek a megismerése sokat segíthet a védekezésben. 139 betörőt kérdeztek meg a módszereikről, ebből kiderül, mi alapján választanak célpontot és a nap mely része a legalkalmasabb a betörésre, de arra is fény derült, hogy mitől félnek a betörők...

## EGYÉB:

## 13. FELMÉRÉS: JÓVAL TÖBB A LÉGKONDIS LAKÁS ÉS MUNKAHELY A FŐVÁROSBAN, MINT VIDÉKEN (hvg.hu 2021.08.04.)

Egy felmérés szerint a magyarok többsége kimerültebb, kisebb részük ingerlékenyebb is lesz a nagy melegben. Ráadásul nem is alszunk valami jól a forró nyári éjszeleken...

[https://hvg.hu/ingatlan/20210804\\_fovaros\\_vid\\_elegkondicionalo](https://hvg.hu/ingatlan/20210804_fovaros_vid_elegkondicionalo)

## 14. KÉT HŐSÉGRIADÓ KÖZÖTT: HOGYAN HŰTSÜK LE OTTHONAINKAT ÉS VÁROSAINKAT? (azonnali.hu 2021.08.04.)



Idén nyáron szinte egymás után jöttek az újabb és újabb hőhullámok, ami miatt egyre fontosabb kérdés, hogy miként tudjuk úgy lehűteni a lakásainkat, hogy azzal ne rontsunk a környezetünkön. Utánajártunk!...



## 15. MIÉRT NYÍLIK AZ ÚJ ÉS A HASZNÁLT LAKÁSOK KÖZÖTTI ÁROLLÓ? (novekedes.hu 2021.08.09.)

A járvány egy éve alatt talán soha nem látott módon eltávolodott egymástól az új és a használt lakások áremelkedése. 2020-ban az új lakások teljes árváltozása 2019-hez képest 13,2 százalékos növekményt mutat. Budapesten 2021 első

negyedében akár 3 millióval is többet fizethetünk egy új lakásért, mint 2020-ban. Eközben a használt lakások ára csak jóval visszafogottabban emelkedik. Utánajártunk mi lehet ennek az oka, és hogy mi várható a jövőben...

<https://novekedes.hu/ingatlan/miert-nyilik-az-uj-es-a-hasznalt-lakasok-kozotti-arollo>

**Felelős kiadó:**

**Vass Ferenc elnök**