

TECHNIKAI JAVASLAT: hol a képre, hol a forrás megjelölésre kell kattintani a cikkek eléréséhez

1

1. Megújult a Fővárosi Vízművek üzletszabályzata

A Fővárosi Vízművek Zrt. Üzletszabályzata a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal KSFO/636-5/2020 számú határozata alapján 2020.12.21-én módosult.



**FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK**

Az üzletszabályzat célja a víziközmű-szolgáltatással, mint közüzemi szolgáltatással kapcsolatos jogok és kötelezettségek a szolgáltatóra és a felhasználóra vonatkozó szabályainak áttekinthető rögzítése.

Az üzletszabályzat **IDE** kattintva elérhető.

KORMÁNY ÉS HELYI RENDELETEKHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

2. JOGSZABÁLYFIGYELŐ 2021 – 1. HÉT (*jogszvilag.hu 2021.01.11.*)

Alábbi cikkünkben a 2021/1–5. számú Magyar Közlönyök legfontosabb újdonságai közül válogattunk. E heti összeállításunkban a védelmi intézkedések február elsejéig történő meghosszabbításának az elrendeléséről és az Alkotmánybíróság két, polgári perjogot érintő határozatáról olvashatnak...

<https://jogszvilag.hu/szakma/jogszabalyfigyelo-2021-1-het/>

LAKÁSSZÖVETKEZETEKET, TÁRSASHÁZAKAT ÉRINTŐ CIKKEK:

3. ÚJ FORRÁSOKHOZ JUTNAK A TÁRSASHÁZAK - A LAKÁSSZÖVETKEZETEK IS! (*napi.hu 2020.12.19.*)

Hárommilliárd forintból folytatódik a társasházak távfűtés-korszerűsítési programja - jelentette be szombaton az Innovációs és Technológiai Minisztérium. Ahogy arról korábban írtunk, a pluszforrásokra nagy szüksége van a társasházaknak, mivel a lakástakarékpénztárak (ltp.) kivezetésével fokozatosan válik egyre nehezebben finanszírozhatóvá egy-egy fejlesztés. Az érdekképviselők már kérték is a kormány segítségét...

https://www.napi.hu/magyar_gazdasag/uj_forrasokhoz_jutnak_a_tarsashazak.719935.html

4. ZÖLD TÁRSASHÁZAK KIALAKÍTÁSÁRA ADNAK TÁMOGATÁST JÓZSEFVÁROSBAN (*portfolio.hu 2021.01.13.*)



A VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata pályázatot hirdet a kerületi társasházak belső udvarának zöldfelületi fejlesztésére, vissza nem térítendő támogatás formájában...

5. EZEK LESZNEK 2021 LEGNAGYOBB BUDAPESTI INGATLANFEJLESZTÉSEI - ÍME A RÉSZLETES LISTA (KÉPEK) *(portfoliot.hu 2021.01.12.)*



Az idei év is izgalmas építkezéseket tartogat a fővárosban és környékén. Év eleji összefoglalónkban azokat a lakó-, iroda-, logisztikai- és hotelfejlesztéseket gyűjtöttük össze, melyeket a tervek szerint 2021-ben adnak majd át. Ha tehát az idén valahol toronydarukat, látványosan magasodó épületeket látunk, akkor nagy eséllyel az alábbi fejlesztések valamelyikén végzik az utolsó simításokat a fejlesztők. Nézzük, melyek ezek és hol találhatóak meg!...

6. MOBILAPPLIKÁCIÓVAL SEGÍTI A LAKÓKÖZÖSSÉGET LEGÚJABB INGATLANFEJLESZTÉSÉBEN EGY CÉG *(portfolio.hu 2021.12.13.)*



Közösségi applikációval bővíti szolgáltatásait a LIVING. A Spaceflow mobil alkalmazás a cég Kassák Residence projektjében lesz először elérhető. Az alkalmazás célja, hogy megkönnyítse a lakók mindennapi életét és további kedvezményeket, előnyöket kínáljon számukra...

ADÓZÁSHOZ, JOGHOZ, ÜGYINTÉZÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ CIKKEK:

7. AZ UTOLSÓ PILLANATBAN IS VÁLTOZOTT - ÍGY ADÓZUNK 2021-BEN *(portfolio.hu 2021.01.01.)*

A parlament ősszel fogadta el a 2021-es adómódosításokat, azonban a koronavírus-járvány okozta veszélyhelyzetben a kormány még az utolsó pillanatban is döntött lényeges változásról. A rendkívüli időszak ugyanis rendkívüli jogszabályalkotásra ad lehetőséget a kormánynak. Ezért senkinek sem szabad meglepődnie, ha az idei - még járvánnyal terhelt - évben lesznek még olyan adómódosítások, amelyek a 2021-es évet érintik. Cikkünkben összegyűjtöttük a legfontosabb tudnivalókat...

<https://www.portfolio.hu/gazdasag/20210101/az-utolso-pillanatban-is-valtozott-igy-adozunk-2021-ben-463656#>

8. JANUÁRTÓL MÉG EGYSZERŰBB AZ ÜGYINTÉZÉS *(index.hu 2021.01.03.)*



A 2010-ben megkezdett bürokráciacsökkentés részeként január 1-jével tovább egyszerűsödik az ügyintézés az állampolgárok és a cégek számára – közölte a Miniszterelnökség...

9. PÉNZÜGYMINISZTERIUMI INTELMEK AZ ONLINE SZÁMLÁZÁSHOZ *(adozona.hu 2021.01.05.)*

Mérföldkő az adózásban, hogy az adóhivatal 2021-től már minden számlát lát, az adózókat a koronavírus-járványra is tekintettel szankciómentes időszak segíti a zökkenőmentes átállásra március 31-éig – tájékoztatta az MTI-t Izer Norbert a Pénzügyminisztérium adóügyekért felelős államtitkára...

https://adozona.hu/2021_es_adovaltozasok/Penzugyminiszteriumi_intelmek_az_online_sza_48WXS0

10. SZÁMVITELI BESZÁMOLÓ: ÚJ SZABÁLY SZERINT KELL MEGHATÁROZNI A LÉTSZÁMOT

(adozona.hu 2021.01.13.)

Január 1-jétől a számviteli törvény (Szt.) létszám alatt a foglalkoztatott munkavállalók átlagos létszáma meghatározást használja. Cikkünkben ennek számítására vonatkozó tudnivalókat vesszük sorra, és elemezzük a változás várható hatásait...

https://adozona.hu/2021_es_adovaltozasok/Szamviteli_beszamolo_uj_szabaly_szerint_kel_2MWMA_V

11. NAGY MÉRTÉKBEN VÁLTOZTAK A POLGÁRI PEREK SZABÁLYI 2021. JANUÁR 1-TŐL (ado.hu 2021.01.13.)

Az Országgyűlés 2020. november 17-én, ellenszavazat nélkül fogadta el a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvényt (közismert rövidítése szerint: Pp.) módosító T/13257. számú törvényjavaslatot...

<https://ado.hu/cegvilag/nagy-mertekben-valtoztak-a-polgari-perek-szabalyi-2021-januar-1-to/>

EGYÉB:

12. TÉRKÉPRE VITTÉK A BUDAPESTI ALBÉRLETÁRAKAT (octogon.hu 2020.12.29.)

Most érdemes Budapest szívében albérletet keresni. A koronavírus lejjebb szorította a belvárosi bérleti díjakat, így ma már nem ritka, hogy a belső kerületekben jobb áron bukkanhatunk albérletre, mint a főváros olcsóbbnak gondolt külső részein – derül ki az alberletkalkulator.hu adataiból...

<https://www.octogon.hu/epitoipar/terkepre-vittek-a-budapesti-alberletarakat/>

13. IDEGESÍT A SZOMSZÉD ZAJONGÁSA? NE PANASZKODJ, INNENTŐL CSENDHÁBORÍTÁS

(hellovidek.hu 2021.01.09.)



A zajszennyezés évekkel rövidíti meg a tartós háttérzajban élők életét. De nem csak a közúti forgalom vagy a vasútvonal miatt szenvedünk, egy friss felmérés szerint a túl zajos szomszédok is sokak életét megkeserítik. A városokban fúrnak vagy porszívóznak, míg vidéken egymással versengenek a motorfűrészelők, tavasztól pedig a flexek és fűkaszák koncerteznek...

14. EZEKBE A KERÜLETEKBE FOLYTATÓDHAT A TÁVHŐ TÉRHÓDÍTÁSA BUDAPESTEN - JELENTŐS FEJLESZTÉSEKET VÉGZETT A FŐTÁV (portfolio.hu 2021.01.12.)



Jelentősen korszerűsödött a Főtáv műszaki infrastruktúrája az összesen 1,46 milliárd forintos projektje megvalósulásával, amely a primer energia megtakarításon és üvegházhatásúgáz-kibocsátás csökkenésén túl az ellátásbiztonság javítását is eredményezi - ismertette a Főtáv Zrt. stratégiai igazgatója kedden a projektet záró online rendezvényen...

15. TÓ A LAKÓTELEP SZÉLÉN *(octogon.hu 2021.01.13.)*



A XIII. kerületi Vizafogó lakótelep mellett hoz létre egy mesteréges tavat és parkot a kerület...

16. MEGÉRKEZETT A KORMÁNY LEGSZEBB AJÁNDÉKA: 35+18 MILLIÓT KAPHATNAK A CSALÁDOK!

(portfolio.hu 2021.01.09.)

Összeállt a 2021-ben érvényes családtámogatási rendszer, amely minden eddiginél bőkezűbb a gyermekes családokkal és a családalapítás előtt állókkal. A Portfolio számításai szerint a három gyermeket tervezők akár 35 millió forintnyi vissza nem térítendő támogatást és 18 millió forintnyi kamattámogatott hitelt vehetnek igénybe az évek során egy nettó 30 milliós lakás megvásárlása esetén...

<https://www.portfolio.hu/bank/20210109/megerkezett-a-kormany-legszebb-ajandeka-3518-milliot-kaphatnak-a-csaladok-464566>

17. TAVALY BUDAPESTEN A MEGHIRDETETT ÁRHOZ KÉPEST 13 SZÁZALÉKKAL OLCSÓBBAN

LEHETETT INGATLANT VENNI *(novekedes.hu 2021.01.13.)*

Januártól a kormányzati otthonteremtési támogatásoknak is köszönhetően aktív kereslet várható az ingatlanpiacon, idén a tranzakciók száma 130-150 ezerre emelkedhet a 2020-as 131 460-ról, amely éves összevetésben 12 százalékos visszaesést jelentett - közölte a Duna House kedden az MTI-vel...

<https://novekedes.hu/hirek/januartol-aktiv-kereslet-varhato-az-ingatlanpiacon-budapest-en-a-meghirdetett-arhoz-kepest-10-13-szazalekkal-olcsobban-lehetett-ingatlant-venni>

KIADJA: LÉTÉSZ

Felelős kiadó: Vass Ferenc elnök