



ADÓVÁLTOZÁSOK 2021.

Tartalom:

1. SZEMÉLYI JÖVEDELEMADÓ ÉS BÉREN KÍVÜLI JUTTATÁSOK	1
2. ÁLTALÁNOS FORGALMI ADÓ	2
3. TÁRSASÁGI ADÓ	5
4. KIVA	5
5. KATA	5
6. EGYÉB ADÓ-NEMEK	7
7. ADÓELJÁRÁS, ADÓIGAZGATÁS	8
8. EGÉSZSÉG-ÜGYI SZOLGÁLTATÁSI	8
9. 2021. ÉVI MINIMÁLBÉR JÁRULÉK	8
10. 2021. ÉVI MUNKASZÜNETI NAPOK ÉS ÁT-HELYEZETT MUNKANAPOK	9
11. 2020. JÚLIUS 1-TŐL HATÁLYBA LÉPŐ ÚJ TB-SZABÁLYOK	10
12. TÁRSASHÁZI TÖRVÉNY VÁLTOZÁSA	11

Hírlevél - 2021/2. szám

2021. január 21.

1. SZEMÉLYI JÖVEDELEMADÓ ÉS BÉREN KÍVÜLI JUTTATÁSOK

SZÉP-kártya egységes keretösszege

Az éves rekreációs keretösszeg 450 ezer Ft lesz jövőre is, ha a munkavállaló munkaviszonya egész évben fennáll. A veszélyhelyzettel összefüggő törvénymódosítások alapján 2021. június 30-ig a rekreációs keretösszeg munkáltatónál 800 ezer forint marad, továbbá a 2020.04.22. és 2021.06.30. között munkavállalói SZÉP Kártya számlákra utalt béren kívüli juttatásokat nem terheli szociális hozzájárulási adó.

A béren kívüli és egyes meghatározott juttatást terhelő közterheket a kifizetőnek a juttatás hónapja kötelezettségeként kell megállapítania, bevalania és megfizetnie, így a SZÉP-kártyára utalt munkáltatói támogatás adókötelezettségének a megállapítása során a juttatás időpontjában hatályos szabályok szerint kell eljárni. Arra a juttatásra, amely az első félévben esedékes, a 2020. évi LVIII. törvény (Vmtv.) szabályai vonatkoznak, míg a második félév-

ben az Szja törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

COVID miatti juttatások adómentessége

A törvény kifejezetten adómentesnek minősíti – veszélyhelyzetre tekintet nélkül – a magánszemélyeknek ingyenesen biztosított védőoltást és járványügyi szűrővizsgálatot.

A járványügyi szűrővizsgálat adómentes juttatás lesz a vizsgálat időpontjától függetlenül, bármilyen jövőbeli járványhelyzetben is.

Személyi kedvezmények kiterjesztése

2021. január 1-jétől a személyi kedvezmény szabályai több ponton változott.

A személyi kedvezmény az összevont adóalap terhére vehető igénybe.

Változott a kedvezmény mértéke, ami a jogosultság hónapjaiban a minimálbér egyharmadának felel meg (száz forintba kerekítve).

Ha valakinek több, személyi jövedelemadót, illetve adóalapot csökkentő kedvezmény jár, meghatározott sorrendben kell azokat érvényesíteni:



Az éves rekreációs keretösszeg 450 ezer Ft

- a négy vagy több gyermeket nevelő anyák kedvezménye

- személyi kedvezmény

- első házások kedvezménye

- családi kedvezmény.

A személyi kedvezményt továbbra is az veheti igénybe, aki:

- súlyos fogyatékoságnak minősülő betegségben szenved, amelyről orvosi igazolással rendelkezik, valamint

- rokkantsági járadékban vagy fogyatékosági támogatásban részesül.

Nem változik a kedvezmény érvényesítése:

- év közben adóelőlegnyilatkozatban kérhető a munkáltatótól, illetve az összevont adóalapba tartozó rendszeres bevételt juttató kifizetőtől, vagy

- év végén, az adóévre vonatkozó személyijövedelemadó-bevallásban érvényesíthető egy összegben.

Online adóelőleg nyilatkozat

A magánszemélyek elektronikus formában is megtehetik adóelőleg nyilatkozatukat ügyfélkapu-regisztrációval, telefonos az „Értesítések” között tájékozódhatnak. A 2021-től hatályba lépő törvény-módosítás szerint a NAV a Magyar Államkincstár számára is továbbítja az adóelőlegnyilatkozatokat, ha a kifizető az államháztartásról szóló törvény szerint a kincstári számfejtési körbe tartozik. Ezzel a kincstári számfejtési körbe tartozó magánszemélyek számára is elérhetővé válik az online adóelőleg nyilatkozat megtétele.

Az adóelőleg-nyilatkozatok hagyományos formái megmaradnak, továbbra is lehetőség van a NAV honlap Adóelőleg-nyilatkozat Alkalmazással (ANYA) elkészített, kinyomtatott vagy a kézzel kitöltött nyilatkozatokat a kifizetőknél személyesen átadni.

A munkavállalónak biztosított Budapest-bérlet adózása

A munkáltató helyi Budapest-bérletet biztosíthat munkavállalójának a napi munkavégzéshez vagy a munkába járáshoz. Azt, hogy ez a juttatás adóköteles-e, az alábbi szempontok figyelembevételével lehet megállapítani.

Nem adóköteles a napi munkavégzéshez biztosított Budapest-bérlet, ha a munkavállaló nem munkába járáshoz használja, hanem a napi munkájához van rá szüksége.

Ebben az esetben a helyi bérlet a tevékenység ellátásának feltétele, és mint ilyet, nem kell

bevétekként figyelembe venni, még akkor sem, ha azt a munkavállaló egyébként magáncélra is használhatja.

Az adómentes juttatás feltétele, hogy a munkavállaló napi gyakorisággal a munkáltató székhelyén, telephelyén kívül vé-

gezze tevékenységét, és ez a munkaköri leírásában is egyértelműen szerepeljen.

Nem adóköteles a munkába járáshoz biztosított Budapest-bérlet, ha nem budapesti sem a lakóhely, sem a munkahely, de a munkába járáshoz Budapesten is át kell szállnia, és az átszálláshoz helyi tömegközlekedési eszközt is igénybe kell vennie. Ebben az esetben a Budapest-bérlet megtérítése, legyen az a bérlet árának 86 százaléka vagy akár teljes egésze, nem számít adóköteles jövedelemnek.

Adóköteles

- a munkába járáshoz biztosított Budapest-bérlet Budapesten belüli utazáshoz, ha

a munkavállaló lakhelye és munkahelye is Budapesten van, és csak a városon belül utazik munkába és vissza. Ebben az esetben a biztosított bérlet ára munkaviszonyból származó jövedelemként lesz adóköteles.

2. ÁLTALÁNOS FORGALMI ADÓ

Online számla adatszolgáltatás és áfa bevallási tervezet

2021. január 1-jétől (3 hónap türelmi idő mellett) véglegesen kiterjesztésre kerül az online számla adatszolgáltatás rendszere, a magánszemélyek és a külföldiek felé kiállított számlák tekintetében is.

2021 júliusától az adóhatóság a rendelkezésére álló számla információk alapján elkészíti az áfa bevallási tervezetet. A tervezetben megállapítják a fizetendő adót, valamint javaslatot tesznek az áthárított előzetesen felszámított áfa alapján a levonható adóra is.

Figyelem!

A tervezet adatait az adózónak kell majd szükség szerint módosítania, javítania. Az adóhatóság által készített áfa bevallási tervezet csak annak kifejezett elfogadásával válik majd valódi bevallássá.

A tervezet elfogadását, véglegesítését mindenképpen mindenre kiterjedő ellenőrzési munka kell, hogy megelőzze.

Adatszolgáltatásban szerepel-tendő adatok

A szolgáltatandó adatok meghatározó részét 2021. január 4-től is a számla Áfa tv. szerinti kötelező adattartalma alkotja

Nem adóalany természetes személy vevő adatai

Az Áfa tv. rendelkezései alapján a vevő neve és címe mindig kötelező tartalmi eleme a számlának, akkor is, ha a vevő nem adóalany természetes személy. Ettől eltérően az adatszolgáltatásban **nem szerepeltethető** a vevő neve és címe, ha az nem adóalany természetes személy.

Figyelni kell arra, hogy egy egyébként áfaalany személy, szervezet a termékbeszerzés, szolgáltatás igénybevétele során adóalanyi minőségében és nem adóalanyi minőségében is eljárhat. **Azon ügyletek esetében, amelyeknél kérdéses, hogy a partner e termékbeszerzés, szolgáltatás igénybevétel során nem adóalanyként vagy adóalanyi minőségében jár-e el, a partner nyilatkozata az irányadó (az adóalanyi minőségben való eljárás jellemzően az adószám megadásával megvalósul).**

Vevői adószám

Ha a számlán az Áfa tv. 169. § d) pontja alapján kötelező vevői adószámot vagy annak első 8 számjegyét szerepeltetni, akkor azt a számlaadat-szolgáltatásnak is tartalmaznia kell.

Az ügylet adatai

A számláról szolgáltatandó adatok köre 2021. január 4-től alapvetően a számla kötelező adattartalmát öleli fel. Emellett meghatározott

esetekben kiterjed egyéb olyan adatokra is, amelyek a számlázott ügyletre vonatkoznak, de nem részei a számla Áfa tv.-ben meghatározott kötelező adattartalmának.

Az adatszolgáltatás módja, határideje

Az adatszolgáltatási kötelezettség teljesítésének módja, határideje 2021. január 4-től nem változik.

Ennek megfelelően a nyomdai úton előállított nyomtatvány használatával kibocsátott számla esetén

- ha a számlában áthárított adó összege eléri vagy meghaladja 500 000 forintot, akkor az adatszolgáltatás a számla kibocsátását követő naptári napon belül,
- ha a számlában nincs áthárított adó vagy a számlában áthárított adó kevesebb, mint 500 000 forint, akkor a számla kibocsátását követő négy naptári napon belül kell az adatokat az Online Számla rendszerben rögzíteni.

A számlázó programnak továbbra is – a gép-gép interfész használatához szükséges azonosító adatok megküldése mellett – a számla kiállításakor azonnal, emberi beavatkozás nélkül, XML-formátumban, a NAV közleményében meghatározott módon és adatszerkezetben, elektronikus úton kell továbbítani az adatokat az Online Számla rendszerbe. Az adatszolgáltatás akkor minősül teljesítettnek, ha az adatszolgáltatás az Online Számla rendszerbe beérkezett és a sikeres feldolgozást a rendszer visszaigazolta.

Alkalmazás

A módosult előírásokat

- a számlázó programmal 2021. január 4-én és azt követően kiállított és
- a nyomdai úton előállított nyomtatvány használatával 2021. január 4-én és azt követően kibocsátott számlára kell alkalmazni.

A kötelezettség elmulasztásának következményei

A NAV a 2021. január 04. és március 31. közötti időszakra vonatkozóan – meghatározott feltételek mellett – nem szab ki mulasztási bírságot akkor, ha az áfaalanyok nem, vagy nem megfelelően szolgáltatnak adatot azokról a számláikról, amelyek 2021. január 4-től újonnan kerülnek be az adatszolgáltatással érintett számlák körébe. Szintén legkésőbb 2021. március 31-ig van lehetősége az áfaalanyoknak számlázó programjaikat felkészíteni az új, 3.0-ás verziójú séma alkalmazásával történő adatszolgáltatásra a NAV által alkalmazandó szankciók nélkül.

A szankciómentes időszakot követően, az adatszolgáltatási kötelezettséggel érintett áfaalany számlaadatszolgáltatása teljesítésének elmulasztása, késedelmes, hiányos, hibás vagy valótlan adattartalmú teljesítése esetében az adóhatóságnak törvényi felhatalmazás alapján az eset összes körülményének mérlegelésével lehetősége van mulasztási bírság kiszabására.

Online számlaadat-szolgáltatás a tárgyi adómentes bizonylatokról

2020. július 1-jétől az adóalany köteles az állami adó- és vámhatóság részére adatot szolgáltatni egy másik, belföldön nyilvántartásba vett adóalany részére belföldön teljesített termékértékesítéséről, szolgáltatásnyújtásáról kibocsátott számláról, számlával egy tekintet alá eső okiratról.

Az adóhatósági tájékoztatás alapján:

"Az adatszolgáltatási kötelezettség az olyan számlára is kiterjed, ami nem tartalmaz áfát. **Nem kell azonban adatot szolgáltatni minden közérdekű vagy speciális jellegére tekintettel adómentes (tárgyi adómentes) ügylet bizonylatáról.** Nem esik adatszolgáltatási kötelezettség alá az olyan tárgyi adómentes ügylet bizonylata, amely ügylet tekintetében az adóalany számviteli bizonylat kibocsátásával mentesül a számlaadási kötelezettség alól."

A tájékoztató további értelmezése szerint: A számla fogalma nem kizárólag áfa törvénybeli fogalom. A számviteli bizonylat tartalmazhat "számla" megnevezést, számlázó programmal is előállítható, de utólag el kell tudni különíteni az áfa törvény szerinti számlákat és egyéb számviteli bizonylatokat (amelyek tartalmazhatnak "számla" megnevezést és kiállíthatóak számlázó programból, de nem minősülnek számlának).

A gyakorlatban ez azt jelenti, hogy:

Azon ügyletekről, amelyek közérdekű vagy speciális jellegére tekintettel adómentesek (Áfa törvény 85. és 86. §) és az adóalany mentesül a számlaadási kötelezettség alól nem kell adatot szolgáltatni 2020. július 1-jétől sem.

Ez igaz abban az esetben is, ha a mentesülés ellenére számlázó programból vagy számlatömbbe történik a számla kiállítása.

Az Áfa törvényből levezethető, hogy melyek azok az adómentes tevékenységek, amelyekről kiállított "számla" adatszolgáltatás alá esik és melyek azok, amelyek nem.

Az Áfa tv. 165. § (1) bekezdése értelmében mentesül a számlakibocsátási kötelezettség alól az adóalany abban az esetben, ha a termék értékesítése, szolgáltatás nyújtása a 85. § (1) bekezdés a), b), d), f) -o) pontja és a 86. § (1) bekezdés a)-i), l), m) pontja szerint mentes az adó alól.

Azon tevékenységek tehát, amelyről kiállított számlákról adatot kell szolgáltatni:

- 85. § (1) bekezdés c) szerinti **nem közszolgáltatóként végzett egészségügyi szolgáltatás**

- 85. § (1) bekezdés e) szerinti a **fogorvos, fogtechnikus által végzett ügylet**

- 85. § (1) bekezdés i) vagy j) szerinti **egyéb oktatás**

- 85. § (1) bekezdés p) pontja szerinti **együttműködő**

közösség szolgáltatása

- 86. § (1) bekezdés j) -k) alapján **adómentes ingatlan értékesítés**

A 85 - 86. paragrafus alá eső összes többi tevékenység tekintetében nem kell adatot szolgáltatni abban az esetben sem, ha számla kibocsátására kerül sor (adóalany felé).

Tehát azokról a tevékenységekről kiállított számla, amelyek nem esnek adatszolgáltatási kötelezettség alá a fentiek alapján az áfa-törvény értelmében nem is minősülnek számlának.

Így például egy bérbe adott (hosszú távra) ingatlanról kiállított számláról nem kötelező adatot szolgáltatni.

Természetesen az adatszolgáltatási kötelezettség saját elhatározásból történő teljesítésének akadályá és hátrányos következménye nincs az adózóra nézve.

Ismét 5%-os áfa az új lakásokra

Új lakások értékesítése esetén 5%-ra csökken az áfa mértéke – többlakásos lakóingatlanban kialakított lakás esetén maximum 150, egylakásos lakóingatlan esetén maximum 300 négyzetméter hasznos alapterület esetén. A kedvező adómérték a 2023. december 31-ig bejelentett építkezésekre legkésőbb 2026. december 31-ig alkalmazható.

Utólagos adólevonás

Ha az adószámot az adóhatóság törli, majd utóbb ismét megállapítja, akkor az áfa-levonási jog utólag önellenőrzéssel érvényesíthető.

3. TÁRSASÁGI ADÓ

Lakásszövetkezeteket érintő változások nem történtek.

Képzési költségek elszámolásának feltétele

Csak a képzés szervezője számára jogszabályban meghatározott alapfeladat (például oktatás) vagy felnőttképzési tevékenység keretében szervezett oktatási költség minősül elismert vállalászási költségnek, s az is csak akkor, ha a szervező a jogszabályban előírt adatszolgáltatási kötelezettségét teljesítette, és erről nyilatkozatot ad az adózónak.

4. KIVA

A KIVA adókulcsa 2021-től 11%-ra csökken a jelenlegi 12%-ról.

KIVA belépési és kilépési értékhatárok emelése

A KIVA rendszerbe történő belépés bevételi értékhatára 1 Mrd Ft-ról 3 Mrd Ft-ra, a kilépési értékhatár pedig 3 Mrd Ft-ról 6 Mrd Ft-ra emelkedik. A létszámkorlátra vonatkozó korlátok továbbra is változatlanok, azaz 50 főig lehet belépni és 100 főig lehet benn maradni.

KIVA megszűnési ok törlése

A jövőben bent maradhat a KIVA rendszerében az az adózó, amely az adóév végén fennálló, 1 millió Ft-nál nagyobb adó tartozását a kizárásáról szóló határozat véglegessé válásáig megfizeti.

KIVÁ-ról TAO-ra történő áttérési szabályok változása

Pontosítják a KIVÁ-ról a társasági adóra történő áttéréskor a nyereség leadózására és a veszteség figyelembevételére vonatkozó szabályokat, így nem marad adózatlanul az utolsó KIVA évben megtermelt nyereség, hanem az is a TAO rendszerén belül kerül adóztatásra, illetve az utolsó KIVA időszakban keletkezett veszteséget is figyelembe lehet venni a TAO-n belül.

5. KATA

2021. január 1-től életbe lépő KATA-szabályok:

- **Január 1-től 40%-os extra adó terheli az azonos kifizetőtől származó, 3 millió forintot meghaladó bevételt.**
- **Belföldi kifizető esetén a 40%-os extra adó a kifizetőt terheli**
- **(lakásszövetkezetet társasházat)**, míg külföldi vállalkozástól kapott bevétel esetén a KATÁS személy fizeti meg az adót, amelyet a bevétel 71,42%-a után kell felszámítani, azaz úgy kell tekinteni, hogy a kapott bevétel már tartalmazza a 40%-os adót.
- A tételes havi adó megfizetésének kötelezettségét az extra adó nem váltja ki.
- A költségvetési szervtől származó bevétel kivételt képez a 40%-os extra adó alól.
- **A KATÁ-s vállalkozó kapcsolt vállalkozástól származó bevételét az első Ft-tól kezdve 40%-os extra adó terheli.** A belföldi kifizetőnek ebben az esetben is levonási kötelezettsége van, külföldi kifizető esetén pedig az adót a KATÁ-s vállalkozás

- A 40%-os adóval sújtott részt nem kell a KATA rendszer általános 12 millió forintos értékhatárába beszámítani.
- **A kifizetővel szerződéses jogviszonyba lépő adózónak a szerződés megkötésekor írásban tájékoztatnia kell a kifizetőt arról, hogy kisadózó vállalkozásnak minősül.** Emellett az adózónak a változást megelőzően – a változás kezdő időpontjának megjelenésével – tájékoztatnia kell a vele szerződéses jogviszonyban álló kifizetőt a kisadózó vállalkozás jogállása megszűnéséről vagy újra keletkezéséről. **Átmeneti rendelkezés rögzíti, hogy a 2021 előtt keletkezett és a módosítás hatálybalépésekor fennálló jogviszonyokban a kisadózónak 2021. január 15-éig kell tájékoztatást adnia a kifizető részére a kisadózói jogállásáról.**

Tájékoztatás kisadózói minőségről – Minta dokumentum 1. sz. melléklet

Új adatszolgáltatási kötelezettségek

2021. január 1-től módosultak a kisadózó vállalkozásokat és azok üzleti partnereit terhelő adatszolgáltatási kötelezettségekre vonatkozó szabályok.

A jelenleg **hatályos szabályok alapján a kisadózó vállalkozásokat, és az üzleti**

partnerüket adatszolgáltatási kötelezettség terheli, amennyiben a kisadózó vállalkozás a naptári évben üzleti partnerétől 1 millió Ft-ot meghaladó bevételt szerez.

A 2021. január 1-től hatályos módosítások értelmében az 1 millió Ft-os értékhatár nem változik.

Adatszolgáltatás befogadott katás számlákról

A kisadózó katásokat nem terheli olyan kötelezettség, hogy a **20K102 nyomtatványon** 2021. március 31-ig adatot szolgáltatassanak az általuk befogadott kisadózóktól kapott számlákról. Őket mentesti a [törvény](#) 13. §-a ezen kötelezettség alól.

Ha a lakásszövetkezet/társasház katás vállalkozástól 1 millió forintot (nettó) elérő számlát fogadott be akkor a **20K102 nyomtatványon** erről adatot kell, hogy szolgáltatasson az állami adóhatóság felé. Az [adóhatóság ellenőrizheti](#), hogy a KATA adózó vállalkozás szerződése nem-e [munkaviszony leplezésére](#) irányult.

Ha megállapítást nyer, hogy a szerződés a KATA törvény szerint nem felel meg a munkaviszonytól elhatárolás elveinek, akkor a számlákat befogadó gazdálkodó és a KATA adózó

vállalkozó vállalkozási (megbízási) szerződését átminősítetik munkaviszonnyá súlyos adó- és járulék hiányt megállapítva.

2021. január 1-től a kisadózó vállalkozásokat új tájékoztatási kötelezettség is terheli, melynek keretében a kisadózó vállalkozások kifizetővel (lakásszövetkezettel, társasházzal) létesített szerződéses jogviszony esetén, a szerződés megkötésekor kötelesek a kifizetőt (lakásszövetkezetet, társasházat) írásban tájékoztatni arról, hogy kisadózó vállalkozásnak minősülnek. Továbbá, a kisadózó vállalkozások kötelesek a velük szerződéses kapcsolatban álló kifizetőt arról is tájékoztatni, amennyiben a 2012. évi CXLVII. törvény (Ktv.) szerinti adóalanyiságuk megszűnik vagy újrakeletkezik.

Az átmeneti rendelkezések alapján a kisadózó vállalkozások által 2020. december 31-ig kifizetővel létesített és 2021-ben még fennálló szerződéses jogviszony esetében, a kisadózó vállalkozásnak 2021. január 15-ig kell tájékoztatást nyújtania a kifizetőnek a fentiekben megnevezett körülményekről.

A fentiekén túl a kifizető (lakásszövetkezet, társasház) a tárgyévét követő év január 31-ig köteles tájékoztatni a kisadózó vállalkozást a 40 %-os mértékű adó alapjaként figyelembe vett összegről.

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény alapján kifizetőnek minősülő vevő - megbízó - (továbbiakban: kifizető) 40 % adót köteles fizetni, ha a naptári évben 3 millió forintnál több bevételt juttat katás vállal-

kozás részére. Az adó alapja a 3 millió forintot meghaladó összeg.

A téves adatközlés kizárása érdekében a kifizető kérheti a vele szerződő vállalkozástól, hogy dokumentummal igazolja katás státuszát, valamint annak megszűnését. A Kata törvény szerint a katás vállalkozás a vele szerződéses kapcsolatban álló kifizetőt köteles tájékoztatni.

A katás státusz megszűnéséről tájékoztatni kell azt a kifizetőt is, amellyel a katás vállalkozás ugyan már nincs

szerezéses kapcsolatban, de vele szemben még követelese áll fenn. Ugyanis a kifizető adófizetési kötelezettség a bevétel juttatásához (a számlázott összeg megfizetéséhez) kapcsolódik.

Javasoljuk a kisadózó vállalkozások által létesített jogviszonyok, szerződések felülvizsgálatát, és a költségek csökkentése érdekében az esetleges változtatások mérlegelését.

6. EGYÉB ADÓNEMEK

Helyi adók

- **2021-től a gépjárműadó teljes egészében a központi költségvetés bevétele lesz, melyet a NAV fog beszedni.**
- **Az iparűzési adóbevallást elektronikus úton kell a NAV felé benyújtani az állami adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon, nem az önkormányzatok felé.**

Figyelem!

2021. január 1-jétől a helyi iparűzési adóról szóló adóbevallási kötelezettséget - ideértve az adóbevallás kijavítását és az önellenőrzéssel való helyesbítést - és az adóelőlegről szóló bevallási kötelezettséget, kizárólag az állami adóhatósághoz

elektronikus úton, az állami adóhatóság által rendszeresített elektronikus nyomtatványon, az állami adóhatóság hatáskörébe tartozó adókról szóló bevallások benyújtására vonatkozó rendelkezések értelemszerű alkalmazásával lehet teljesíteni.

A korábbi kitöltő/ellenőrző programok továbbra is rendelkezésre állnak, azonban 2021. január 1-jétől kizárólag az adófizetési kötelezettség kiszámítására használhatóak. A számítást tartalmazó űrlap sem az önkormányzati, sem pedig az állami adóhatósághoz nem nyújtható be. **A bevallást az ÁNYK keretprogram segítségével az állami adóhatóság által rendszeresített megfelelő bevallási űrlapon kell benyújtani.**

A helyi iparűzési adó járványhelyzettel összefüggő szabályai

A 639/2020. (XII. 22.) Korm. rendelet értelmében a 2021-ben végződő adóévben - ha az önkormányzati rendelet szerinti adómérték több mint 1% - a helyi iparűzési adó mértéke 1% lesz azoknak a mikro-, kis- és középvállalkozásoknak, amelyek nettó árbevétele vagy mérlegfőösszeg értékhatára legfeljebb 4 milliárd forint. **2021-ben, az adott előleg-fizetési időpontban esedékes** - a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény szerint bevallott és a 2021. évben az önkormányzati adórendelet szerinti adómértékkel bevallandó - **adóelőleg 50%-át kell az egyes esedékességi időpontokban megfizetnie.**

Az adóhatóság a vállalkozó iparüzési adóelőlegkötelezettségének összegét az így meg nem fizetendő előleg-részlet összegével hivatalból, határozathozatal nélkül csökkenti.

Az adócsökkentés akkor alkalmazható, ha a vállalkozó 2021. február 25-ig a székhelye, telephelye szerinti önkormányzati adóhatóság számára nyilatkozik, hogy a feltételeknek megfelel.

A nyilatkozat kizárólag az állami adó- és vámhatóságon keresztül, elektronikus úton, a NAV által rendszere-

sített elektronikus nyomtatványon nyújtható be, amit a NAV fog eljuttatni az önkormányzatok részére.

Joganyag: [639/2020. \(XII. 22.\) Korm. rendelet](#) a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges egyes intézkedésekről

Megjelent: MK 2020/287. (XII. 22.)

Illetékek

- Az **eljárás** **illetékek rendszere kedvezőbb lesz.** A törvény külön mellékletben sorolja fel az illetékköteles eljárásokban

alkalmazandó illetékmértékeket, és az illetékmentes eljárásokat (számos korábban illetékköteles családjogi, foglalkoztatással kapcsolatos, egészségügyi, szociális, okmányokkal kapcsolatos és adóügyi eljárás illetékmentessé válik).

- **A családi otthonteremtési kedvezmény** felhasználásával vásárolt új és használt lakás után **nem kell visszatértes vagyonszerzési illetéket megfizetni.**

7. ADÓELJÁRÁS, ADÓIGAZGATÁS

Emelkednek a fizetési kedvezmények értékhatárai:

- A megbízható adózókra vonatkozó max. 12 havi részletfizetés a jelenlegi max. 1,5 millió Ft helyett max. 3 millió Ft-os adótartozás esetén vehető igénybe.
- Természetes személyek 500 ezer forint összegű adótartozás helyett 1 millió forintra vehetnek igénybe évente egy alkalommal max. 12 havi pótlékmentes részletfizetést.
- A vállalkozási tevékenységet nem folytató, áfa-fizetésére nem kötelezett természetes személyek 6 helyett max. 12 hónapra, ill. 200 ezer Ft helyett max. 500 ezer Ft-ra kérhetnek automatikus részletfizetést az SZJA-bevallásban.

8. EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÁSI JÁRULÉK

2021. január 1-jétől változik az egészségügyi szolgáltatási járulék mértéke. A havi fizetendő összeg 8000 forint, a napi összeg 270 forint.

A módosult összegű járulékot először január hónapra, 2021. február 12-éig kell megfizetniük az érintetteknek.

9. 2021. ÉVI MINIMÁLBÉR ÉS GARANTÁLT BÉRMINIMUM KORMÁNYRENDELET JELENT MEG AZ ELTÉRŐ SZABÁLYOKRÓL 2021 ÉVRE VONATKOZÓAN

Megállapodás nem született a minimálbér és a garantált bérminimum 2021. évi összegéről a munkaadók és munkavállalók között, így a Magyar Közlöny 2020. dec-

ember 31-i 298. számában olvasható a Kormányrendeletet.

731/2020. (XII. 31.) Korm. rendelet

a kötelező legkisebb munkabér és a garantált bérminimum 2021. évi megállapításával kapcsolatos eltérő szabályokról

A Kormány

az Alaptörvény 53. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, figyelemmel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 51/A. §-ára,

a 3. § tekintetében az Alaptörvény 53. cikk (3) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a koronavírus-világjárvány második hulláma elleni védekezésről szóló 2020. évi CIX. törvény 2. § (1) bekezdése szerinti országgyűlési felhatalmazás alapján,

az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (a továbbiakban: Mt.) 153. § (4) bekezdésétől eltérően a kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) és garantált bérminimum összegének 2020. évben esedékes felülvizsgálata a 2021. évben tovább folytatódik tekintettel ar-

ra, hogy a 2020. évben az Mt. 153. § (4) bekezdése szerinti felülvizsgálat - az érdekképviseleti szervek megállapodásának hiányában - a naptári évben nem zárult le.

2. § (1) Ez a rendelet - a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A 3. § az e rendelet kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

3. § *

Hatály: 2021.I.15. - 2021.II.7.

3. § (1) A Kormány e rendelet hatályát a koronavírus-világjárvány második hulláma elleni védekezésről szóló 2020. évi CIX. törvény hatályvesztéséig meghosszabbítja.

(2) Ez a rendelet 2021. február 8-án hatályát veszti.

10. 2021. ÉVI MUNKASZÜNETI NAPOK ÉS ÁTHERYEZETT MUNKANAPOK

Ünnepnapok, illetve pihenőnapok, a hozzájuk tartozó áthelyezett munkanapokkal 2021-ben:

január	1.	péntek	Új Év napja pihenőnap (3 napos hétvége)
március	15.	hétfő	Nemzeti ünnep pihenőnap (3 napos hétvége)
április	2.	péntek	Nagypéntek pihenőnap
április	5.	hétfő	Húsvét pihenőnap (4 napos hétvége)
május	1.	szombat	Munka Ünnepe hétvége
május	24.	hétfő	Pünkösöd pihenőnap (3 napos hétvége)
augusztus	20.	péntek	Államalapítás ünnepe pihenőnap (3 napos hétvége)
október	23.	szombat	56-os Forradalom ünnepe hétvége
november	1.	hétfő	Mindenszentek pihenőnap (3 napos hétvége)
december	11.	szombat	munkanap áthelyezett munkanap
december	24.	péntek	Szenteste pihenőnap
december	25.	szombat	Karácsony hétvége
december	26.	vasárnap	Karácsony hétvége (3 napos hétvége)
2022. jan.	1.	szombat	Új Év hétvége

Az innovációért és technológiáért felelős miniszter 14/2020. (V. 13.) ITM rendelete a 2021. évi munkaszüneti napok körüli munkarendről

A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 102. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 94/2018. (V. 22.) Korm. rendelet 116. § 25. pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva a következőket rendelem el:

1. § E rendelet hatálya kiterjed minden munkáltatóra és az általuk általános munkarendben foglalkoztatottakra.

2. § A 2021. évi munkaszüneti napok körüli – a naptár szerinti munkarendtől való eltéréssel járó – munkarend a következő:

2021. december 11., szombat munkanap

2021. december 24., péntek pihenőnap

3. § Ez a rendelet 2021. január 1-jén lép hatályba.

4. § Ez a rendelet 2022. január 1-jén hatályát veszti.

11. 2020. JÚLIUS 1-TŐL HATÁLYBA LÉPŐ ÚJ TB-SZABÁLYOK

Szociális hozzájárulási adó:

15,5%-ra csökkent a szociális hozzájárulási adó 2020. július 1-től, ez így marad 2021. január 1-ét követően is.

Új Tbj. törvény lépett életbe 2020. július 1-től

Az új Tbj. törvény számos biztosítási jogviszony és azok járulékfizetési kötelezettségét újra írta.

- [nyugdíjasok járulékmentesége](#) (szochó adó mentessége)
- egyéni és társas vállalkozók [másfélszeres járulékalap számítási szabályának megszűnése](#)
- járulékok összevonása, egyesítés [társadalombiztosítás járuléka](#) név alatt

- munkaviszony esetén [a járulékfizetési alsó határ](#), a minimálbér 30%-ban történő rögzítése – végül ez 2020. szeptember 1-re kitolódott.

Járulékkötelezettségek összevonása

A nyugdíjjárulék, a természetbeni és pénzbeli egészségbiztosítási járulék valamint a munkaerőpiaci járulék összeolvasásával **új, egykulcsos társadalombiztosítási járulék került bevezetésre, amelynek mértéke azonos a korábbi egyéni járulékok (nyugdíj, egészségbiztosítási és munkaerőpiaci járulékok) együttes, 18,5 százalékos mértékével.**

A társadalombiztosítási já-

rulékon túl bevezetésre kerül egy 10 százalékos nyugdíjjárulék is, amelyet bizonyos speciális ellátások (pl. gyermekgondozási díj, gyermekgondozást segítő ellátás, gyermeknevelési támogatás, ápolási díj, álláskeresési támogatás stb.) után kell fizetni.

A megbízásos jogviszonyokhoz hasonlóan járulékalap-minimum (minimálbér 30 százaléka) került bevezetésre a munkaviszonyban foglalkoztatottaknál.

Bevezetésre került a járulékfizetési alsó határ. Ez alapján a munkaviszony keretében foglalkoztatott személyek esetén is a tb járulékot legalább a minimálbér 30%-a után kell megfizetni, akkor is, ha a foglalkoztatott tényleges jövedelme ennél alacsonyabb.

Ez a rendelkezés különösen a részmunkaidőben foglalkoztatott személyeket érinti és esetükben a rendelkezés következtében a járulékalap eltér a személyi jövedelemadó

Ha a munkavállaló tényleges jövedelme nem éri el a minimálbér 30 %-át, a ténylegesen kifizetett járulékalapot képező jövedelem és a járulékfizetési alsó határ közötti különbözet után fennálló tb kötelezettséget a munkáltatónak kell viselni (bevallani és megfizetni).

Nyugdíjasokra vonatkozó járulékszabályok változása

A keresőtevékenységet folytató saját jogú nyugdíjasok esetében a járulékmentesség **nem csak a munkaviszonyban állókra terjed ki, hanem a más jogviszonyban** (pl. megbízáás, tiszteletdíj) **munkát végzőket is mentesíti a járulékfizetés alól.**

A saját jogú nyugdíjasokat általános járulékmentesség illeti meg, függetlenül a foglalkoztatás formájától. Ezzel párhuzamosan a kifizető is mentesül a szociális hozzájárulási adó fizetési kötelezettség alól, ha saját jogú nyugdíjast foglalkoztat.

12. A 2021/1. SZÁMÚ HÍRLEVELÜNKBEN ADTUNK TÁJÉKOZTATÁST A TÁRSASHÁZI TÖRVÉNY 2020. JANUÁR 01-TŐL ÉLETBELÉPŐ VÁLTOZÁSAIRÓL.

Az anyagot összeállította:

Bakos Gáborné

közgazdasági referens

Vass Ferenc

elnök s.k.